

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.7407/2013-Pe
Č.J.: MUZN 45669/2013
VYŘIZUJE: Ing. Ivana Pelantová
TEL.: 515 216 308
E-MAIL: ivana.pelantova@muznojmo.cz

DATUM: 17.7.2013

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Karel Hružá, nar. 11.6.1960, V Zahradách 245, 671 82 Dobšice,
Olga Hružová, nar. 3.1.1962, V Zahradách 245, 671 82 Dobšice**

(dále jen "žadatel") podal dne 10.7.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Dotčené orgány mohou nejpozději ve stejné lhůtě podat výhrady protinávrhu výroku rozhodnutí, pokud v něm nejsou obsaženy podmínky uplatněné v jejich závazném stanovisku nebo pokud je záměr navržen v rozporu s jejich rozhodnutím. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, úřední dny Po a St 7:30 - 17:00).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

**Novostavba - kopaná studna
Dobšice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 848/3 (zahrada) v katastrálním území Dobšice u Znojma.

Druh a účel umisťované stavby:

- Kopaná studna bude provedena z prefabrikovaných betonových skruží, přičemž poslední skruž bude převyšovat terén o 0,50 m a bude zakryta zákrytovou deskou. Nejbližší okolí studny bude upraveno vypsádováním směrem od studny a bude vydlážděno dlažbou. Do studny bude osazeno ponorné čerpadlo.
- Kopaná studna bude stavba trvalá a bude sloužit jako individuální zdroj vody.

Umístění stavby na pozemku:

- Studna bude vyhloubena na pozemku parc.č. 848/3, k.ú. Dobšice u Znojma a to ve vzdálenosti 5,50 m od hranice pozemku parc.č. 849, k.ú. Dobšice u Znojma a ve vzdálenosti 6,00 m od hranice pozemku parc.č. 27/1, k.ú. Dobšice u Znojma.

Určení prostorového řešení stavby:

- Kopaná studna bude mít průměr 1,00 m a hloubku 5,00 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje: parc.č. 848/3, k.ú. Dobšice u Znojma.
3. Odstupy od hranic sousedních pozemků: Studna bude vyhloubena ve vzdálenosti 5,50 m od hranice pozemku parc.č. 849, k.ú. Dobšice u Znojma a ve vzdálenosti 6,00 m od hranice pozemku parc.č. 27/1, k.ú. Dobšice u Znojma.
4. Architektonické a urbanistické podmínky: Kopaná studna bude provedena z prefabrikovaných betonových skruží, přičemž poslední skruž bude převyšovat terén o 0,50 m a bude zakryta zákrytovou deskou. Nejbližší okolí studny bude upraveno vypsádováním směrem od studny a bude vydlážděno dlažbou. Do studny bude osazeno ponorné čerpadlo.
5. Kopaná studna bude mít průměr 1,00 m a hloubku 5,00 m.
6. Studna bude na projektována v souladu s ČSN 75 5115.
7. Podmínky hygienické, požární ochrany, CO apod., jsou dány příslušnými předpisy a normami ČSN.
8. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí byla bezodkladně vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem, jak je výše uvedeno. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.



Ing. Ivana Pelantová
referent odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Znojmo a na elektronické úřední desce a na úřední desce Obecního úřadu Dobšice..

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Na elektronické úřední desce vyvěšeno dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Karel Hružza, V Zahradách č.p. 245, 671 82 Dobšice

Olga Hružzová, V Zahradách č.p. 245, 671 82 Dobšice

Obec Dobšice, Brněnská 70, 671 82 Dobšice

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo, IČO 00293881, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Irena Hrdá, nar. 23.4.1952, Znojemská 224, 671 82 Dobšice, Zájmové sdružení obcí - Vodovody a kanalizace Znojmsko, Kotkova 2518/20, 669 02 Znojmo, Oldřich Kučera, nar. 7.4.1930, Leska 209, 671 82 Dobšice, Jarmila Kučerová, nar. 7.1.1934, Leska 209, 671 82 Dobšice, VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., Divize Znojmo, Kotkova 20, E.ON Česká republika, s. r. o., Regionální engineering Znojmo, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, Jihomoravská plynárenská, a.s., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha
Obecní úřad Dobšice, Brněnská 70, 671 82 Dobšice

ostatní

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, odbor organizační, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo
Obecní úřad Dobšice, Brněnská 70, 671 82 Dobšice