

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,  
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.8977/2014-Pe  
Č.J.: MUZN 57677/2014  
OPRÁVNĚNÁ  
ÚŘEDNÍ  
OSOBA: Ing. Ivana Pelantová  
TEL.: 515 216 308  
E-MAIL: ivana.pelantova@muznojmo.cz

DATUM: 18.8.2014

**INFORMACE**

**O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ**

**Jana Šedivá, nar. 5.8.1969, Za Školkou 282, 671 82 Dobšice**

(dále jen "žadatel") podal dne 31.7.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

**15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.**

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Dotčené orgány mohou nejpozději ve stejné lhůtě podat výhrady protinávruhu výroku rozhodnutí, pokud v něm nejsou obsaženy podmínky uplatněné v jejich závazném stanovisku nebo pokud je záměr navržen v rozporu s jejich rozhodnutím. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, úřední dny Po a St 8:00 - 17:00).

**Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.**

**Návrh výroku:**

Stavební úřad v návrhu výroku:

**I. Vydává podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona**

**rozhodnutí o umístění stavby**

**Novostavba - vrtaná studna  
Dobšice**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 944/1 (ovocný sad) v katastrálním území Dobšice u Znojma.

**Druh a účel umístěvané stavby:**

- Stávající průzkumný vrt je vystrojen ocelovou plnou pažnicí průměru 160 mm, do které proniká voda z podloží. Zhlaví vrtu bude provedeno betonové o obdélníkovém půdorysu 1,00 m x 1,20 m, jeho hloubka bude 1,00 m a bude převyšovat okolní upravený terén o 0,30 m. Studna bude zakryta kovovým poklopem. Terén kolem studny bude upraven a zpevněn dlažbou a vyspádován směrem od studny.
- Studna bude stavba trvalá a bude sloužit jako individuální zdroj vody pro závlahu zahrady.

**Umístění stavby na pozemku:**

- Vrtaná studna bude umístěna na pozemku parc.č. 944/1, k.ú. Dobšice u Znojma a to ve vzdálenosti 3,00 m od hranice pozemku parc.č. 944/2, k.ú. Dobšice u Znojma a ve vzdálenosti 30,50 m od hranice pozemku parc.č. 950/8, k.ú. Dobšice u Znojma.

**Určení prostorového řešení stavby:**

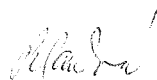
- Vrtaná studna bude mít maximální hloubku 16,00 m a průměr vrtu bude 160 mm.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby další projektovou přípravu a řízešní:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou dokumentace, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Studna bude naprojektována a umístěna v souladu s ČSN 75 5115.
3. Vrtaná studna bude umístěna na pozemku parc.č. 944/1, k.ú. Dobšice u Znojma.
4. Odstupy stavby od hranic sousedních pozemků: Vrtaná studna bude umístěna ve vzdálenosti 3,00 m od hranice pozemku parc.č. 944/2, k.ú. Dobšice u Znojma a ve vzdálenosti 30,50 m od hranice pozemku parc.č. 950/8, k.ú. Dobšice u Znojma.
5. Architektonické a urbanistické podmínky: távající průzkumný vrt je vystrojen ocelovou plnou pažnicí průměru 160 mm, do které proniká voda z podloží. Zhlaví vrtu bude provedeno betonové o obdélníkovém půdorysu 1,00 m x 1,20 m, jeho hloubka bude 1,00 m a bude převyšovat okolní upravený terén o 0,30 m. Studna bude zakryta kovovým poklopem. Terén kolem studny bude upraven a zpevněn dlažbou a vyspádován směrem od studny.
6. Vrtaná studna bude mít maximální hloubku 16,00 m a průměr vrtu bude 160 mm a bude sloužit jako individuální zdroj vody pro závlahu zahrady.
7. Podmínky hygienické, požární ochrany, CO apod., jsou dány příslušnými předpisy a normami ČSN.
8. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.

**Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí byla bezodkladně vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem, jak je výše uvedeno. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.



Ing. Ivana Pelantová  
referent odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Znojmo a na elektronické úřední desce a na úřední desce Obecního úřadu Dobšice.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Na elektronické úřední desce vyvěšeno dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Jana Šedivá, Za Školkou č.p. 282, 671 82 Dobšice

Obec Dobšice, IDDS: ngyaz88

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

ostatní

Obecní úřad Dobšice, Brněnská č.p. 70, 671 82 Dobšice