

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.12515/2012-Pe
Č.J.: MUZN 91400/2012
VYŘIZUJE: Ing. Ivana Pelantová
TEL.: 515 216 308
E-MAIL: ivana.pelantova@muznojmo.cz

DATUM: 30.10.2012

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Obec Dobšice, IČO 45670773, Brněnská 70, 671 82 Dobšice,
kterého zastupuje Pöyry Environment a.s., IČO 46347526, Botanická 834/56, 602 00 Brno**

(dále jen "žadatel") podal dne 16.10.2012 žádost o vydání **změny** územního rozhodnutí o umístění stavby:

Novostavba - technická a dopravní infrastruktura - " Rozšíření inženýrských sítí a komunikací pro 12 RD v lokalitě Úvoz v obci Dobšice ", SO 01 - Komunikace a dešťová kanalizace, Místní komunikace " Úvoz ", SO 02 - Rozšíření vodovodu, SO 03 - Rozšíření splaškové kanalizace, SO 04 - Rozšíření STL plynovodu včetně přípojek, SO 05 - Veřejné osvětlení a místní rozhlas Dobšice

na pozemcích parc. č. 320/1 (ostatní plocha), 923/1 (ostatní plocha), 923/2 (ostatní plocha), 940/1 (orná půda), 940/4 (orná půda), 941/1 (ostatní plocha), 941/14 (ostatní plocha), p. p. p. 6008 v katastrálním území Dobšice u Znojma, parc. č. 5690, 5691/1 v katastrálním území Znojmo-město. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

4. prosince 2012 (úterý) v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných MÚ Znojmo - odbor výstavby, Obroková 10, Znojmo, III.NP, dv.č.304.

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopat důkazy a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopat jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, úřední dny: Po a St 7:30 - 17:00).

Nejpozději do 3 dnů po ústním jednání podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") se mohou účastníci řízení seznámit s podklady pro rozhodnutí.

Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednáváné věci uplatnit další nové námítky či připomínky.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.


Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad ve Znojmě
odbor výstavby
k.3

Ing. Ivana Pelantová
referent odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Znojmo a na elektronické úřední desce a na úřední desce Obecního úřadu Dobšice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Na elektronické úřední desce vyvěšeno dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Pöyry Environment a.s., IDDS: ghccgrc

Město Znojmo, zast. Městskou architektkou, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo 2

Obec Dobšice, IDDS: ngyaz88

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, IČO 70884099, Územní odbor Znojmo, IDDS: ybiaiuv

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, IČO 71009191, ÚP Znojmo, IDDS: jaaai36

Městský úřad Znojmo, IČO 00293881, odbor dopravy, náměstí Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Městský úřad Znojmo, IČO 00293881, odbor životního prostředí, náměstí Armády č.p. 1213/8, 669 02 Znojmo 2

Území s ÚP nebo RP (§ 92 odst.3 zák. č. 183/2006Sb. (stavební zákon)

Další účastníci řízení dle § 85 odst.2 zák. č. 183/2006Sb. prostřednictvím veřejné vyhlášky:

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Znojmo zast. MěÚ Znojmo, Odbor investic a správy nemovitostí, Obroková 2/10, 669 02 Znojmo, Střední odborná škola technická a Střední odborné učiliště, Znojmo, Uhelná 6, Uhelná 3264/6, 669 02 Znojmo, Fundum Development 1 s.r.o., Mičurina 1752/9, 669 02 Znojmo, Emil Adam, nar. 5.4.1930, V Zahradách 190, 671 82 Dobšice, Libuše Adamová, nar. 10.7.1932, V Zahradách 190, 671 82 Dobšice, Jiří Modráček, nar. 3.12.1950, V Zahradách 279, 671 82 Dobšice, STAEG, spol. sr.o., Průmyslová 738/8f, 682 01 Vyškov, PhDr. Drahoslava Šindelářová, nar. 26.10.1940, Nová 338, 671 82 Dobšice, Jaroslava Boubelíková, nar. 12.8.1943, Bystřičná 1242/2c, 104 00 Praha, Marta Pejzlová, nar. 11.1.1945, Leska 188, 671 82 Dobšice, Jan Plaček, nar. 24.2.1960, V Zahradkách 541, 671 82 Dobšice, Lenka Plačková, nar. 21.10.1960, V Zahradkách 541, 671 82 Dobšice, Lubomír Homolka, nar. 1.4.1973, Palackého 1190/15, 669 02 Znojmo, Dana Homolková, nar. 25.7.1973, Palackého 1190/15, 669 02 Znojmo, Pavel Šic, nar. 3.1.1973, Máchovo Náměstí 1073/1, 669 02 Znojmo, Veronika Krejčová, nar. 26.7.1979, Dukelských bojovníků 2874/145, 671 81 Znojmo, Luboš Svoboda, nar. 27.9.1978, Rudoleckého 926/11, 669 02 Znojmo, Marek Penn, nar. 23.3.1976, Sokolovská 2867/1, 671 81 Znojmo, Jan Poláček, nar. 6.3.1981, Bratrstva 2520/50, 669 02 Znojmo, Richard Poláček, nar. 17.7.1972, Struhlovsko 1414, 753 01 Hranice, Darja Kadlecová, nar. 19.4.1968, K Sídlišti 602/14, 669 04 Znojmo, Milan Gavlas, nar. 25.12.1956, Loucká 2640/26C, 669 02 Znojmo, Jan Gavlas, nar. 25.11.1946, Steidlerova 30, 552 03 Česká Skalice, Petr Dolenský, nar. 27.8.1961, Nad Stadionem 343, 267 01 Králův Dvůr, Bohumil Penn, nar. 12.8.1941, Sokolovská 2867/1, 671 81 Znojmo, Miroslav Gavlas, nar. 6.10.1950, Malá Mikulášská 51/8, 669 02 Znojmo, Martin Vondra, nar. 6.6.1971, Palackého 2484/69, 669 02 Znojmo, Kateřina Zábojová, nar. 1.1.1979, Vídeňská třída 595/14, 669 02 Znojmo, Jana Šedivá, nar. 5.8.1969, Za Školkou 282, 671 82 Dobšice, Josef Dvořák, nar. 21.8.1944, Za Školkou 289, 671 82 Dobšice, Vladimír Novotný, nar. 11.7.1966, V Zahradách 516, 671 82 Dobšice, Lenka Novotná, nar. 22.12.1971, V Zahradách 516, 671 82 Dobšice, Milan Dvořák, nar. 20.10.1977, V Zahradách 521, 671 82 Dobšice, Naděžda Dvořáková, nar. 3.6.1976, V Zahradách 521, 671 82 Dobšice, Jaroslav Dřevínek, nar. 13.5.1962, V Zahradách 298, 671 82 Dobšice, Bohuslav Minařík, nar. 14.10.1946, Za Školkou 251, 671 82 Dobšice, Jaroslav Hýbler, nar. 7.9.1973, V Zahradách 247, 671 82 Dobšice, Naděžda Hýblerová, nar. 9.7.1974, V Zahradách 247, 671 82 Dobšice, Luboš Juhaňák, nar. 5.1.1972, Za Školkou 257, 671 82 Dobšice, Ing. Marie Radová, nar. 1.3.1953, Znojemská 4, 671 82 Dobšice, Ing. Bohuslav Rychtecký, nar. 4.8.1959, Znojemská 224, 671 82 Dobšice, Alena Rychtecká, nar. 11.2.1961, Znojemská 224, 671 82 Dobšice, Antonín Alexa, nar. 28.2.1956, Příční 354, 671 82 Dobšice, Helena Alexová, nar. 19.9.1956, Příční 354, 671 82 Dobšice, Terezie Nedvědová, nar. 30.7.1929, Brněnská 50, 671 82 Dobšice, František Zapletal, nar. 18.11.1946, V Zahradách 275, 671 82 Dobšice, Jana Zapletalová, nar. 23.3.1947, V Zahradách 275, 671 82 Dobšice, Mgr. Pavlína Pohanková, nar. 18.4.1976, Aninská 3296/1, 671 81 Znojmo, Ing. Ladislav Skopal, nar. 25.9.1958, Horní 387, 671 82 Dobšice, Ludmila Skopalová, nar. 11.5.1966, Horní 387, 671 82 Dobšice, Jana Pláteníková, nar. 2.5.1941, Bolzanova 2436/31, 669 02 Znojmo, Jiří Pláteník, nar. 14.4.1942, Bolzanova 2436/31, 669 02 Znojmo, Jiřina Podlešáková, nar. 10.1.1935, V Zahradách 299, 671 82 Dobšice, František Zapletal, nar. 18.11.1946, V Zahradách 275, 671 82 Dobšice, Jana Zapletalová, nar. 23.3.1947, V Zahradách 275, 671 82 Dobšice, Simona Bajková, nar. 17.8.1974, V Zahradách 345, 671 82 Dobšice, Pavel Burian, nar. 6.8.1949, V Zahradách 268, 671 82

Dobšice, Milada Burianová, nar. 5.9.1951, V Zahradách 268, 671 82 Dobšice, Milena Alexová, nar. 25.3.1979, Dyjská 525, 671 82 Dobšice, Josef Diviš, nar. 23.4.1942, V Zahradách 270, 671 82 Dobšice Jitka Divišová, nar. 17.5.1948, V Zahradách 270, 671 82 Dobšice, Božena Večeřová, nar. 3.4.1918, Brněnská 161, 671 82 Dobšice, TRANSBETON s.r.o., Slovanské náměstí 1177/7, 612 00 Brno Plastové Přepravní Obaly s.r.o., Brněnská 2938/25, 669 02 Znojmo, DŘEVO-PRODUKT SV, spol. s r.o., Uhelná 2641/4, 669 02 Znojmo, Jan Kružík, nar. 24.5.1947, Lahoferova 32, 671 82 Dobšice Ing. Marek Kolaja, nar. 29.12.1980, Kainarova 5316/69, 586 01 Jihlava, Ing. Veronika Kolajová, nar. 12.5.1979, Kainarova 5316/69, 586 01 Jihlava, JUDr. Lubomír Řehůřek, nar. 8.8.1956, Sadová 367/3, 664 49 Ostopovice, Jihomoravská plynárenská,a.s., E.ON Česká republika s.r.o., Regionální engineering Znojmo, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo.

Město Znojmo, zastoupené MěÚ Znojmo – odbor organizační, Obrokova 12, 6669 02 (s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu minimálně 15-ti dnů, 15. den je posledním dnem oznámení)
Obec Dobšice (s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu minimálně 15-ti dnů, 15. den je posledním dnem oznámení)