

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.12624/2012-Pe
Č.J.: MUZN 92392/2012
VYŘIZUJE: Ing. Ivana Pelantová
TEL.: 515 216 308
E-MAIL: ivana.pelantova@muznojmo.cz

DATUM: 1.11.2012

OZNÁMENÍ

**ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY A POZVÁNÍ
K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

**Marcel Havlík, nar. 11.4.1982, Pražská 1743/44, 669 02 Znojmo,
Zuzana Havlíková, nar. 1.7.1985, Pražská 1743/44, 669 02 Znojmo**

(dále jen "žadatel") podal dne 22.10.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a povolení výjimky z ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území pro umístění stavby:

**Novostavba - sklad nářadí a bazén
Dobšice**

na pozemku parc. č. 846/1 (orná půda) v katastrálním území Dobšice u Znojma. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení a řízení o povolení výjimky.

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

6. prosince 2012 (čtvrtek) v 9.00 hodin

se schůzkou pozvaných MÚ Znojmo - odbor výstavby, Obroková 10, Znojmo, III.NP, dv.č.307.

Účastníci řízení jsou oprávněni navrhopat důkazy a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopat jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlízet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, úřední dny: Po a St 7:30 - 17:00).

Nejpozději do 3 dnů po ústním jednání podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") se mohou účastníci řízení seznámit s podklady pro rozhodnutí.

Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námítky či připomínky.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařizeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je

grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.


K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Městský úřad ve Znojmě
odbor výstavby
2.3


Ing. Ivana Pelantová
referent odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Znojmo a na elektronické úřední desce a na úřední desce Obecního úřadu Dobšice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Na elektronické úřední desce vyvěšeno dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Marcel Havlík, Pražská č.p. 1743/44, 669 02 Znojmo 2

Zuzana Havlíková, Pražská č.p. 1743/44, 669 02 Znojmo 2

Eliška Hellarová, Leska č.p. 210, 671 82 Dobšice

Jan Kružík, Lahoferova č.p. 32, 671 82 Dobšice

Ivo Maršalík, MUDr. Jana Janského č.p. 2585/5, 669 02 Znojmo 2

Jiřina Maršalíková, MUDr. Jana Janského č.p. 2585/5, 669 02 Znojmo 2

Obec Dobšice, IDDS: ngayaz88

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo, IČO 00293881, odbor životního prostředí, náměstí Armády č.p. 1213/8, 669 02

Znojmo 2

Území s ÚP nebo RP (§ 92 odst.3 zák. č. 183/2006Sb. (stavební zákon)

Další účastníci řízení dle § 85 odst.2 zák. č. 183/2006Sb. prostřednictvím veřejné vyhlášky:

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Eliška Hellarová, Jan Kružík, Ivo Maršalík, Jiřina Maršalíková, E.ON Česká republika, s. r. o.,
Regionální engineering Znojmo, Jihomoravská plynárenská, a.s., Obec Dobšice, Telefónica Czech
Republic, a.s., VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Znojmo

Město Znojmo, zastoupené MěÚ Znojmo – odbor organizační, Obrokova 12, 6669 02 (s žádostí
o zveřejnění na úřední desce po dobu minimálně 15-ti dnů, 15. den je posledním dnem oznámení)
Obec Dobšice (s žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu minimálně 15-ti dnů, 15. den je
posledním dnem oznámení)