

**Městský úřad Znojmo, odbor výstavby,
Obroková 1/12, P.O.BOX 3, Znojmo**

SPIS. ZN.: SMUZN Výst.2637/2013-Pe
Č.J.: MUZN 18025/2013
VYŘIZUJE: Ing. Ivana Pelantová
TEL.: 515 216 308
E-MAIL: ivana.pelantova@muznojmo.cz

DATUM: 20.3.2013

INFORMACE

O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Hana Hrušková, nar. 10.8.1979, Leska 214, 671 82 Dobšice

(dále jen "žadatel") podal dne 8.2.2013 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námítky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.

K námítkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Dotčené orgány mohou nejpozději ve stejné lhůtě podat výhrady protinávru výroku rozhodnutí, pokud v něm nejsou obsaženy podmínky uplatněné v jejich závazném stanovisku nebo pokud je záměr navržen v rozporu s jejich rozhodnutím. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu ve Znojmě, úřední dny Po a St 7:30 - 17:00).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku.

Návrh výroku:

Stavební úřad v návrhu výroku:

I. Vydává podle § 79, 92 a 95 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

Novostavba - vrtaná studna

Dobšice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 460 (zahrada) v katastrálním území Dobšice u Znojma.

Druh a účel umísťované stavby:

- Bude provedena úprava ústí vrtu na trubní studnu. Bude obnažena vnější manipulační pažnice průměru 150 mm a vnitřní trvalá výstroj průměru 125 mm do hloubky 1,20 m. Kolem bude vytvořeno šterkové lože pro betonovou dnovou skruž DN 800 mm, na níž budou osazeny další skruže a studniční poklop. Poslední skruž bude vyvedena 0,50 m nad okolní terén tak, aby studna byla zabezpečena proti vniknutí povrchové vody z okolí. Směrem od studny bude provedena úprava terénu vyspádováním směrem od studny tak, aby byly z jejího okolí odvedeny povrchové vody. Ke studni bude přiveden kabel NN ze stávajícího objektu postaveného na pozemku parc.č. 459, k.ú. Dobšice u Znojma.

- Vrtaná studna bude stavba trvalá a bude sloužit jako individuální zdroj vody pro zálivku zahrady.

Umístění stavby na pozemku:

- Vrtaná studna bude vybudována na pozemku parc.č. 460, k.ú. Dobšice u Znojma a to ve vzdálenosti 3,50 m od hranice pozemku parc.č. 408/114, k.ú. Dobšice u Znojma a ve vzdálenosti 2,80 m od hranice pozemku parc.č. 458/1, k.ú. Dobšice u Znojma.

Určení prostorového řešení stavby:

- Vrtaná studna bude mít průměr 125 mm a její hloubka bude 13 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezuje: parc.č. 460, k.ú. Dobšice u Znojma
3. Odstupy stavby od hranic sousedních pozemků: Vrtaná studna bude vybudována na pozemku parc.č. 460, k.ú. Dobšice u Znojma a to ve vzdálenosti 3,50 m od hranice pozemku parc.č. 408/114, k.ú. Dobšice u Znojma a ve vzdálenosti 2,80 m od hranice pozemku parc.č. 458/1, k.ú. Dobšice u Znojma.
4. Architektonické podmínky: Bude provedena úprava ústí vrtu na trubní studnu. Bude obnažena vnější manipulační pažnice průměru 150 mm a vnitřní trvalá výstroj průměru 125 mm do hloubky 1,20 m. Kolem bude vytvořeno šterkové lože pro betonovou dnovou skruž DN 800 mm, na níž budou osazeny další skruže a studniční poklop. Poslední skruž bude vyvedena 0,50 m nad okolní terén tak, aby studna byla zabezpečena proti vniknutí povrchové vody z okolí. Směrem od studny bude provedena úprava terénu vyspádováním směrem od studny tak, aby byly z jejího okolí odvedeny povrchové vody. Ke studni bude přiveden kabel NN ze stávajícího objektu postaveného na pozemku parc.č. 459, k.ú. Dobšice u Znojma.
5. Vrtaná studna bude mít průměr 125 mm a její hloubka bude 13 m. Voda bude sloužit jako individuální zdroj pro zálivku zahrady.
6. Studna bude na projektována a umístěna v souladu s ČSN 75 5115.
7. Podmínky hygienické, požární ochrany, CO apod., jsou dány příslušnými předpisy a normami ČSN.
8. Projektová dokumentace stavby bude vypracována oprávněnou osobou.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí byla bezodkladně vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem, jak je výše uvedeno. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.



Ing. Ivana Pelantová
referent odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Znojmo a na elektronické úřední desce a na úřední desce Obecního úřadu Dobšice.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Na elektronické úřední desce vyvěšeno dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Hana Hrušková, Leska č.p. 214, 671 82 Dobšice

Obec Dobšice, IDDS: ngay88

dotčené správní úřady

Městský úřad Znojmo, IČO 00293881, odbor životního prostředí, náměstí Armády č.p. 1213/8, 669 02

Znojmo 2

Další účastníci řízení dle § 85 odst.2 zák. č. 183/2006Sb. prostřednictvím veřejné vyhlášky, kteří mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich, jež jsou předmětem územního řízení nebo mají společnou hranici s těmito pozemky:

František Lán, nar. 14.11.1973, Leska 205, 671 82 Dobšice, Monika Lánová, nar. 29.4.1974, Leska 205, 671 82 Dobšice, Antonín Tomíšek, nar. 27.10.1964, Leska 184, 671 82 Dobšice, Ivana Tomíšková, nar. 21.3.1965, Leska 184, 671 82 Dobšice

ostatní

Obecní úřad Dobšice, Brněnská č.p. 70, 671 82 Dobšice

Městský úřad Znojmo, IČ 00293881, odbor organizační, Obroková č.p. 1/12, 669 22 Znojmo