

## Z á p i s

**z jednání Zastupitelstva obce Dobšice č. 6/2022  
konaného dne 14. listopadu 2022 od 18.00 hod.  
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Dobšicích**

---

Jednání Zastupitelstva obce Dobšice bylo zahájeno v 18.00 hod. a starostka obce přivítala přítomné členy ZO a úředníky OÚ.

### **Technický bod**

Řídící jednání konstatovala, že informace o jednání ZO byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Dobšicích i na internetové úřední desce obce a to od 07. 11. 2022 do 14. 11. 2022 včetně.

Dále konstatovala přítomnost 13 členů ZO (omluveni: Petr Zapletal, Miloš Ludvík) a usnášeníschopnost jednání ZO (presenční listina – viz příloha č. 1). Zapisovatelkou jednání byla určena paní Ing. Eva Komárková

Řídící jednání vyzvala členy ZO k přednesení návrhů na ověřovatele zápisu. Navrženi byli Anna Černá a Miroslav Juhanyak.

Usnesení č. 1: ZO schvaluje za ověřovatele zápisu z jednání ZO č. 6/2022 paní Annu Černou a pana Miroslava Juhanyaka.

Hlasování č. 1:                    11 pro      0 proti                    2 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Řídící jednání dále konstatovala, že zápis z jednání ZO č. 5/2022 ze dne 12. 9. 2022 byl ověřen a nebylo proti němu vzneseno žádných písemných připomínek. Ústní připomínky rovněž nebyly na jednání ZO předneseny.

Řídící jednání seznámila členy ZO s návrhem programu jednání ZO č. 6/2022.

Usnesení č. 2: ZO schvaluje program jednání ZO č. 6/2022 následovně:

1. Výbory Zastupitelstva obce Dobšice
2. Informace z jednání Rady obce Dobšice
3. Obecně závazná vyhláška č. 1/2022 o nočním klidu
4. Ekonomické záležitosti
5. Stavební a pozemkové záležitosti
6. Školské záležitosti
7. Smlouvy a dohody
8. Odpadové hospodářství
9. Různé

Hlasování č. 2:                    13 pro      0 proti                    0 zdržel se

Návrh programu byl schválen.

### **1. Výbory Zastupitelstva obce Dobšice**

Ustavující ZO dne 19. 10. 2022 zvolilo předsedou finančního výboru ZO pana Miloše Ludvíka a předsedkyní kontrolního výboru ZO paní Andreu Hačeckou. Předsedové navrhli personální složení výborů.

Návrh usnesení č. 3: ZO schvaluje následující personální složení tříčlenných výborů ZO: Finanční výbor ZO – Miloš Ludvík, Mgr. Jaroslav Šula, Drahomíra Jurčíková  
Kontrolní výbor ZO – Andrea Hačecká, Marta Veselá, Jaroslava Hlávková

Hlasování č. 3:                    13 pro      0 proti                    0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **2. Informace z jednání Rady obce Dobšice** - viz příloha č. 2

Návrh usnesení č. 4: ZO bere na vědomí zápisy z jednání Rady obce Dobšice č. 6/2022 ze dne 4. 11. 2022 a z mimořádného jednání Rady obce Dobšice ze dne 9. 11. 2022

Hlasování č. 4: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **3. Obecně závazná vyhláška č. 1/2022 o nočním klidu** - viz příloha č. 3

Návrh OZV pro rok 2023 upravuje dobu nočního klidu u několika kulturních a společenských akcí pořádaných/spolupořádaných obcí Dobšice.

Návrh usnesení č. 5: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2022 o nočním klidu s účinností od 1. 1. 2023

Hlasování č. 5: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **4. Ekonomické záležitosti**

### **4.1. Rozpočtové opatření č. 6/2022 obce Dobšice** - viz příloha 4

Z důvodu aktuálnosti předložen návrh rozpočtového opatření č. 6 přímo na jednání ZO. Vysvětlení podala účetní obce paní Pešťálová.

Návrh usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Dobšice schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2022 obce Dobšice

Hlasování č. 6: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **4.2. Příprava rozpočtu hospodaření obce Dobšice na r. 2023** – viz příloha č. 5

Členům ZO byl předložen návrh investičních akcí pro rok 2023 vč. předpokládaných finančních nákladů.

Návrh rozpočtu obce Dobšice na rok 2023 v paragrafovém znění i v členění dle jednotlivých položek připraví účetní obce Dobšice paní Pešťálová – správce rozpočtu. Návrh bude začátkem 12/2022 vyvěšen na úřední desku obce a bude předložen k projednání na jednání ZO Dobšice dne 19. 12. 2022.

Návrh usnesení č. 7: ZO bere na vědomí návrh investičních akcí na rok 2023 vč. předpokládaných finančních nákladů a proti návrhu nemá námitek.

Hlasování č. 7: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **4.3. Zplnomocnění Rady obce Dobšice k provedení případného rozpočtového opatření obce Dobšice k 31. 12. 2022**

Návrh usnesení č. 8: ZO zplnomocňuje RO k provedení případného rozpočtového opatření obce Dobšice k 31. 12. 2022 s tím, že toto případné rozpočtové opatření bude předloženo ke schválení na nejbližším jednání ZO v roce 2023.

Hlasování č. 8: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **4.4. Inventarizace obce Dobšice k 31. 12. 2022** - viz příloha č. 6

Návrh usnesení č. 9: ZO bere na vědomí plán inventarizací obce Dobšice k 31. 12. 2022.

Hlasování č. 9: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

#### **4.5. Návrhy finančních darů členům výborů ZO a komisí RO, kteří nejsou členy ZO**

– viz příloha č. 7

Návrh usnesení č. 10: ZO schvaluje návrhy finančních darů členům výborů ZO a komisí RO, kteří nejsou členy ZO, za práci, aktivitu a iniciativu v roce 2022.

Hlasování č. 10: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **5. Stavební a pozemkové záležitosti**

#### **5.1. Nabídka na odkoupení nevyužívané kotelny na parcele 350/19 - viz příloha č. 8**

Stavební bytové družstvo Znojmemčan nabídlo ke koupi nevyužívanou kotelnu V Zahradách 298, Dobšice, která stojí na parcele 350/19, k.ú. Dobšice u Znojma ve vlastnictví obce Dobšice

Návrh usnesení č. 11: ZO schvaluje záměr odkoupení nevyužití kotelny na p.č. 350/19, k.ú. Dobšice u Znojma.

Hlasování č. 11: 12 pro 0 proti 1 zdržel se (Mgr. Hana Hrušková)

Návrh usnesení byl schválen.

#### **5.2. Majetkoprávní vypořádání pozemků ve vlastnictví obce Dobšice x manž. .... - ul. Leska - viz příloha č. 9**

Jedná se o pozemky p.č. 496/1, 496/3, část pozemku p.č. 496/2 ve vlastnictví manželů Moravcových a část pozemků p.č. 496/5 a 244/1 ve vlastnictví obce Dobšice vše k.ú. Dobšice u Znojma.

Na části dotčených pozemků obou vlastníků jsou umístěna parkovací stání pro veřejnost.

Návrhem majetkoprávního vypořádání je směna pozemků:

Manželé ..... cca 28,00 m<sup>2</sup> x Obec Dobšice cca 28,00 m<sup>2</sup>

Návrh usnesení č. 12: ZO schvaluje záměr směny části pozemků p.č. 244/1, 496/5 o celkové výměře cca 28,00 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Dobšice za pozemek p.č. 496/3 a část pozemku p.č. 496/2 o celkové výměře cca 28,00 m<sup>2</sup> ve vlastnictví manželů .....

Hlasování č. 12: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

#### **5.3. VZMR – „Rekonstrukce a snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Dobšice“ – viz příloha č. 10**

Na základě objednávky ze dne 13.7.2022 předložila firma AQE Administration, s.r.o. z pověření společnosti Ekosvětlo, s.r.o. Třebíč zadávací dokumentaci pro VZMR - „Rekonstrukce a snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Dobšice“.

Na uvedenou VZMR byla dne 7.10.2022 podána žádost o dotaci z programu EFEKT 2022 MPO ČR.

Návrh usnesení č. 13: ZO schvaluje výzvu k podání cenových nabídek pro VZMR „Rekonstrukce a snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Dobšice“ vč. návrhu smlouvy o dílo

a

ZO navrhuje na předmětnou akci oslovit dodavatele: ELTOSstav s.r.o., ZMES s.r.o., Elektromontáže Švéda s.r.o..

Hlasování č. 13: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

**5.4. VZMR – „Na Kopečku – oprava zpevněných ploch před garážemi vč. odvodnění“ – žádost o prodloužení termínu dokončení díla – viz příloha č. 11**

Stavební firma DS DUMA s.r.o. v současnosti realizuje na základě Smlouvy o dílo ze dne 19.9.2022 dílo „Na Kopečku – oprava zpevněných ploch před garážemi vč. odvodnění“.

Dne 2.11.2022 byla obdržena žádost o prodloužení termínu realizace na předmětnou akci.

Dle SoD byl Zhotovitel povinen dokončit práce na díle v termínu:

- *dokončení realizace stavby - 30.11.2022;*

- *předání dokladové části stavby - 31.12.2022*

Návrh dle žádosti:

- *dokončení realizace stavby - 16.12.2022;*

- *předání dokladové části stavby - 13.1.2023*

Návrh usnesení č. 14: ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřenou mezi Obcí Dobšice a DS DUMA s.r.o. na akci „Na Kopečku – oprava zpevněných ploch před garážemi vč. odvodnění“.

Hlasování č. 14: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

**5.5. VZMR – „K Hájku – oprava povrchu místní komunikace“ – navýšení ceny díla – viz příloha č. 12**

Na základě Smlouvy o dílo ze dne 11.7.2022 realizovala firma COLAS CZ, a.s. stavbu „K Hájku oprava povrchu místní komunikace“. Po zahájení a v průběhu realizace díla byly po realizační firmě požadovány práce, které nebyly součástí zadání. Tím vznikly dodatečné stavební práce.

Návrh usnesení č. 15: ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřenou mezi Obcí Dobšice a COLAS CZ, a.s. na akci „K Hájku – oprav povrchu místní komunikace“.

Hlasování č. 15: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

**5.6. VZMR – „V Zahradách – oprava parkovacích stání“ – prodloužení termínu dokončení díla – viz příloha č. 13**

Na základě Smlouvy o dílo ze dne 12.10.2022 měla realizovat firma COLAS CZ, a.s. stavbu „V Zahradách – oprava parkovacích stání“. Dne 8.11.2022 bylo uskutečněno jednání se zástupci smluvních stran a na základě tohoto jednání byla oboustranně navržena změna termínu dokončení díla, a to z původního termínu dle SoD 30. 11. 2022 na 30. 04. 2023.

Návrh usnesení č. 16: ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavírané mezi Obcí Dobšice a COLAS CZ, a.s. na akci „V Zahradách – oprava parkovacích stání“.

Hlasování č. 16: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

**5.7. VZMR – „Přístavba základní školy v Dobšicích – koordinátor BOZP“ viz příloha č. 14**

Předmětem VZMR je výběr koordinátora BOZP na akci „Přístavba základní školy v Dobšicích“.

Na základě provedení Průzkumu trhu byly osloveny firmy SAFETY PRO s.r.o, SONDEO s.r.o., EQ Servis s.r.o.

Dne 2.11.2022 po uplynutí termínu pro podání nabídek byly stanovenou komisí nabídky otevřeny a následně byly dne 4.11.2022 posouzeny hodnotící komisí.

Návrh usnesení č. 17: ZO bere na vědomí „Zápis komise pro otevírání obálek“ a „Protokol o jednání hodnotící komise“ a na základě podkladů schvaluje výběr firmy SONDEO s.r.o., s nejnižší nabídkovou cenou 101 640,00 Kč vč. DPH a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

Hlasování č. 17: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **5.8. VZMR – „Výkon technického dozoru stavebníka akce Přístavba ZŠ v Dobšicích“** - viz příloha č. 15

Předmětem VZMR je výběr technického dozoru stavebníka na akci „Přístavba základní školy v Dobšicích“. Na základě provedení Průzkumu trhu byly osloveny firmy SAFETY PRO s.r.o., Ing. Milan Herzig, Znojmoinvesta s.r.o.

Dne 2.11.2022 po uplynutí termínu pro podání nabídek byly stanovenou komisí nabídky otevřeny a následně byly dne 4.11.2022 posouzeny hodnotící komisí.

Návrh usnesení č. 18: ZO bere na vědomí „Zápis komise pro otevírání obálek“ a „Protokol o jednání hodnotící komise“ a na základě podkladů schvaluje výběr firmy Znojmoinvesta s.r.o., s nejnižší nabídkovou cenou 264 990,00 Kč vč. DPH a pověřuje starostku podpisem Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

Hlasování č. 18: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **6. Školské záležitosti**

### **6.1. Jmenování zástupců zřizovatele do školské rady základní školy**

Návrh usnesení č. 19: ZO deleguje členy ZO Mgr. Přemysla Juhaňáka a Annu Černou jako zástupce zřizovatele ve školské radě základní školy.

Hlasování č. 19: 11 pro 0 proti 2 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **6.2. Uzavření provozu mateřské školy Dobšice - viz příloha č. 16**

Návrh usnesení č. 20: ZO bere na vědomí uzavření provozu mateřské školy Dobšice v období od 23. 12. 2022 do 2. 1. 2023 včetně.

Hlasování č. 20: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **7. Smlouvy a dohody**

### **7.1. Smlouva o smlouvě budoucí č. 1030074344/001 (Obec Dobšice x E.GD, a.s.)** - viz příloha č. 17

Návrh usnesení č. 21: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí č. 1030074344/001 uzavíranou mezi Obcí Dobšice a EG.D a.s. ve věci stavby „Dobšice, lok. zahrad, rozšíření DSNN“

Hlasování č. 21: 12 pro 0 proti 1 zdržel se (Mgr. Hana Hrušková)

Návrh usnesení byl schválen

### **7.2. Smlouva o zřízení věcného břemene (Obec Dobšice x E.GD, a.s.) - viz příloha č. 18**

Návrh usnesení č. 22: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330063045/001-GPM uzavírané mezi Obcí Dobšice a E.GD, a.s. ve věci stavby „Dobšice, Řezníková, připojení k DSNN“.

Hlasování č. 22: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **7.3. Dohoda o provedení práce (Obec Dobšice x Anna Černá) – viz příloha č. 19**

Rada obce Dobšice schválila dohodu jako personální smlouvu a předkládá zastupitelstvu obce ke schválení ohledně okolnosti, že smluvní stranou je člen zastupitelstva obce.

Návrh usnesení č. 23: ZO schvaluje Dohodu o provedení práce uzavírané mezi Obcí Dobšice a členkou ZO paní Annou Černou na rok 2023 ve věci zpracování obsahové a textové náplně obecního zpravodaje vč. pořizování fotodokumentace.

Hlasování č. 23: 12 pro 0 proti 1 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **8. Odpadové hospodářství:**

### **8.1. Třídění odpadů v obci Dobšice za období III. Q. 2022 – viz příloha č. 20**

Návrh usnesení č. 24: ZO bere na vědomí informaci o třídění odpadů v obci Dobšice za období od 1. 7. 2022 do 30. 9. 2022 vč. přiznané odměny EKOKOMu (153.589 Kč).

Hlasování č. 24: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **9. Různé:**

### **9.1 Zřízení komisí Rady obce**

Návrh usnesení č. 25: ZO bere na vědomí, že RO zřídila v souladu s § 102, odst. 2, písm. h) zákona o obcích jako své iniciativní a poradní orgány následující komise a jmenovala jejich předsedy/předsedkyně:

- Komise bytová (předseda Miroslav Boček, nečlen ZO)
- Komise sociální (předseda Josef Fousek, člen ZO)
- Komise kulturní (předsedkyně Anna Černá, členka ZO)
- Komise stavební a pozemková (předseda Zdeněk Dočkal, nečlen ZO)
- Komise životního prostředí a veřejného pořádku (předseda Ing. Vítězslav Petroš, člen ZO)
- Komise školská a sportovní (Dušan Spousta, nečlen ZO)
- Komise dopravní (předseda Zdeněk Veselý, člen ZO)
- Komise pro rozvoj a investice (předseda Ing. arch. Alena Kolmanová, členka ZO)

RO zároveň uložila předsedům/předsedkyním komisí předložení návrhu na personální obsazení uvedených komisí v termínu do 30. 11. 2022.

Hlasování č. 25: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **9.2. Pověření k zastupování Obce Dobšice a jednání jejím jménem**

Návrh usnesení č. 26: ZO pověřuje členy ZO k zastupování Obce Dobšice a jednání jejím jménem následovně:

Mgr. Hana Hrušková - MAS Znojemské vinařství, z.s. Znojemský regionální rozvoj, o.p.s,

MUDr. Libor Vykoupil - Svazek znojemských vinařských obcí Daníž

Jiří Modráček – Zájmové sdružení obcí Vodovody a kanalizace Znojemsko

Mgr. Hana Hrušková – změna č. 2 územně plánovací dokumentace

Hlasování č. 26: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **9.3. Pověření člena zastupitelstva k provádění svatebních obřadů**

Návrh usnesení č. 27: ZO pověřuje starostku a místostarostu k provádění svatebních obřadů v obci Dobšice, stanovení místa konání svatebního obřadu (zasedací místnost obecního úřadu) a určení termínu konání svatebních obřadů (sobota každého týdne od 11:00 do 15:00 hod)

Hlasování č. 27: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

#### **9.4. Úkol pro finanční výbor ZO**

Návrh usnesení č. 28: ZO zadává FV úkol prověření okolností prodeje pozemků ve výměře 8.399 m<sup>2</sup> firmě Vinařství Lahofer a.s., okolnosti změny územního plánu a výstavby cyklostezky v blízkosti firmy Vinařství Lahofer a.s. v termínu do příštího jednání RO.

Hlasování č. 28: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

#### **9.5. Plán zimní údržby místních komunikací a chodníků na období 2022/2023**

– viz příloha č. 21

Aktualizace plánu zimní údržby z důvodu změn v personálním zajištění a nových komunikací (např. Zátíší, propojovací ulička, parkoviště ul. Lahoferova, most přes Dolní Lesku)

Návrh usnesení č. 29: ZO bere na vědomí aktualizaci plánu zimní údržby na období 2022/2023.

Hlasování č. 29: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

#### **9.6. Kalendář kulturních, sportovních a společenských akcí v obci Dobšice pro rok 2023**

- viz příloha č. 22

Návrh usnesení č. 30: ZO bere na vědomí kalendář kulturních, sportovních a společenských akcí v obci Dobšice v roce 2023

Hlasování č. 30: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

#### **9.7. Termíny jednání Rady obce Dobšice a Zastupitelstva obce Dobšice v I. pololetí 2023**

Návrh usnesení č. 31: ZO bere na vědomí následující termíny jednání RO v 1. pololetí 2023:

středy - 25. ledna, 1. března, 5. dubna, 10. května, 14. června

ZO schvaluje následující termíny jednání ZO v 1. pololetí 2023:

pondělí - 6. února, 13. března, 17. dubna, 22. května, 26. června

Hlasování č. 31: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

#### **Informace o plánovaných společenských akcích:**

sobota 19. listopadu – turnaj ve stolním tenisu I. – IV. liga

pátek 25. listopadu 2022 – Beseda seniorů

neděle 27. listopadu 2022 v 17 hod. – Travesty show

pátek 2. prosince 2022 v 18 hod. – Slavnostní zahájení adventu a rozsvícení vánočního stromu a vánoční výzdoby v obci, instalace a rozsvícení betlému

sobota 3. prosince 2022 – Mikulášský den plný překvapení

neděle 11. prosince 2022 – Předvánoční koncert s dechovkou AMATÉŘI

sobota 17. prosince 2022 – turnaj ve stolním tenisu pro děti

úterý 20. prosince 2022 – Půjdem spolu do Betléma

sobota 31. prosince 2022 – Silvestrovská zábava

Jednání ukončeno v 20:10 hod.

V Dobšicích dne 15. 11. 2022

Zápis ověřil: .....

.....

starostka