

Z á p i s

z jednání Rady obce Dobšice č. 8/2023 konaného dne 6. prosince 2023 v 16.00 hod.

Přítomni: Mgr. Hana Hrušková, MUDr. Libor Vykoupil, Ing. Jan Pausar, Mgr. Přemysl Juhaňák

Nepřítomni: Jiří Modráček (omluven)

Host: Zdeněk Dočkal – předseda stavební komise – při projednávání stavebních a pozemkových záležitostí

Jednání RO zahájila v 16.00 hod. starostka obce Mgr. Hana Hrušková a přivítala přítomné členy RO. Konstatovala přítomnost členů RO a usnášeníschopnost jednání RO.

Dále konstatovala, že zápis z jednání RO č. 7/2023 ze dne 18. října 2023 byl ověřen, námítky proti němu nebyly vzneseny a je k dispozici v jednací místnosti.

Návrh programu:

Usnesení č. 1: RO schvaluje program jednání RO č. 8/2023 následovně:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Obecně závazné vyhlášky
3. Ekonomické záležitosti
4. Stavební a pozemkové záležitosti
5. Školské záležitosti
6. Bytové záležitosti
7. Smlouvy a dohody
8. Odpadové hospodářství
9. Různé

Hlasování č. 1: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh programu byl schválen.

1. Kontrola plnění usnesení a úkolů

Návrh usnesení č. 2: RO bere na vědomí informaci starostky o plnění úkolů z jednání Rady obce Dobšice č. 7/2023 ze dne 18. 10. 2023, mimořádného jednání Rady obce Dobšice ze dne 6. 11. 2023 a jednání Zastupitelstva obce Dobšice č. 7/2023 ze dne 30. 10. 2023.

Hlasování č. 2: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2. Obecně závazná vyhláška

2.1 Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství – viz příloha č. 1

Návrh usnesení č. 3: RO doporučuje ZO schválit Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství s platností od 1. 1. 2024.

Hlasování č. 3: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.2 Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů – viz příloha č. 2

Návrh usnesení č. 4: RO doporučuje ZO schválit Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů s platností od 1. 1. 2024.

Hlasování č. 4: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.3 Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

– viz příloha č. 3

Návrh usnesení č. 5: RO doporučuje ZO schválit Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s platností od 1. 1. 2024.

Hlasování č. 5: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3. Ekonomické záležitosti

3.1. Návrh rozpočtu hospodaření obce Dobšice na rok 2023 – viz příloha č. 4

Členům RO byla poskytnuta aktuální informace o připravenosti investičních akcí pro rok 2024.

Návrh rozpočtu obce Dobšice na rok 2024 v paragrafovém znění i v členění dle jednotlivých položek bude předložen k projednání ZO dne 18. 12. 2023.

Návrh usnesení č. 6: RO bere na vědomí návrh rozpočtu obce Dobšice na rok 2024 a předkládá jej k projednání ZO dne 18. 12. 2023.

Hlasování č. 6: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.2. Změny v odměňování členů zastupitelstev obcí – viz příloha č. 5

Návrh usnesení č. 7: RO předkládá ZO v souvislosti novelou zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) návrh změn v odměňování neuvolněných členů zastupitelstva obce s účinností od 1. 1. 2024 a stanovení odměn dle přílohy zákona o obcích, za podmínky, že dojde ke schválení plánované novely zákona o obcích s účinností od 1. 1. 2024 dle pozměňovacího návrhu, následovně:

člen ZO	- 2240 Kč
člen výboru ZO, komise RO	- 3718 Kč
předseda výboru ZO, komise RO	- 4437 Kč
člen rady obce	- 23068 Kč
místostarosta	- 39926 Kč

Hlasování č. 7: 1 pro 2 proti 1 zdržel se

Návrh usnesení nebyl schválen.

3.3. Valná hromada DSO Vodovody a kanalizace Znojemsko – viz příloha č. 6

Návrh usnesení č. 8: RO bere na vědomí informaci o jednání valné hromady DSO Vodovody a kanalizace Znojemsko dne 13. 12. 2023 vč. plánu investic DSO na rok 2024 a kalkulace vodného a stočného.

Hlasování č. 8: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.4. Pořádání 1. obecního plesu obce Dobšice – viz příloha č. 7

Obec Dobšice ve spolupráci s komisemi rady obce mají záměr uspořádat dne 19. 1. 2024 první obecní ples v Dobšicích se společenským a hudebním programem.

Návrh usnesení č. 9: RO schvaluje organizační a finanční plán akce 1. obecního plesu obce Dobšice s předpokládanými výdaji přibližně 70.000,- Kč.

Hlasování č. 9: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.5. Žádost o jednorázový finanční příspěvek – viz příloha č. 8

Žadatel – SOKOL Dobšice, z.s. v období 1.7. – 1. 12. 2023 činí výše výnosu z daní z VHA atd. 135.757,50 Kč. V 06/2023 bylo vyplaceno SOKOLu Dobšice, z.s. celkem 158.145,00 Kč.

Návrh usnesení č. 10: RO doporučuje ZO schválení jednorázového finančního příspěvku SOKOLu Dobšice, z.s. ve výši výnosu z provozování VHA, videoterminálů a loterií v roce 2023 k datu 31. 12. 2023 na úhradu provozních výdajů spolku a pověřuje starostku potvrzením příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č. 10: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.6. Žádost o jednorázový finanční příspěvek – viz příloha č. 9

Žadatel – Spolek dobšických vinařů předložil žádost o příspěvek na akce pořádané ve spolupráci s obcí Dobšice. Na jednání dne 27. 11. 2023 byla vyhodnocena spolupráce obce Dobšice se spolkem a rovněž vytvořen návrh spolupráce pro rok 2024.

Návrh usnesení č. 11: RO doporučuje ZO schválení jednorázového finančního příspěvku pro Spolek dobšických vinařů ve výši 80.000,- Kč na úhradu výdajů spolku spojených s pořádáním a spolupořádáním vinařských akcí v obci Dobšice a pověřuje starostku potvrzením příslušné veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Hlasování č. 11: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.7. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku obce do rozpočtu Města Znojma na spolufinancování terénních sociálních služeb v ORP Znojmo pro rok 2024 – viz příloha č. 10

Požadovaný podíl Obce Dobšice pro rok 2024 činí 145.900 Kč.

Návrh usnesení č. 12: RO doporučuje schválit žádost o poskytnutí finančního příspěvku obce Dobšice ve výši 145.900 Kč do rozpočtu Města Znojma na spolufinancování terénních sociálních služeb v ORP Znojmo pro rok 2023.

Hlasování č. 12: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.8. Žádost Svazu postižených civilizačními chorobami, z.s. o poskytnutí finančního daru na rok 2024 – viz příloha č. 11

Žadatel – Svaz postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., Znojmo. Z celkového počtu 264 členů má 12 členů trvalé bydliště v Dobšicích.

Návrh usnesení č. 13: RO schvaluje poskytnutí finančního daru v celkové výši 12.000 Kč Svazu postižených civilizačními chorobami v ČR, z.s., Znojmo a pověřuje starostku potvrzením příslušné darovací smlouvy v roce 2024.

Hlasování č. 13: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.9. Žádost o obnovu vybavení kabiny rozhodčích a provozní místnosti – viz příloha č. 12
Žadatel – SOKOL Dobšice, z.s. doručil žádost o obnovu vybavení kabiny rozhodčích a doplnění vybavení provozní místnosti s návrhem a cenovou nabídkou firmy Kafka & Šuba, Nový Šaldorf, Znojmo v celkové částce cca 85 000,- Kč.

Návrh usnesení č. 14: RO bere na vědomí informace a

RO doporučuje uzavřít objednávku dle návrhu a cenové nabídky s firmou Kafka & Šuba, Nový Šaldorf, Znojmo.

Hlasování č. 14: 3 pro 0 proti 1 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.10. Nabídka bezúplatného převodu majetku – viz příloha č. 13

Dobšické národní divadlo, z.s. doručil nabídku na bezúplatný převod movitého majetku spolku na obec Dobšice z důvodu ukončení aktivní činnosti spolku v obci s pořizovací hodnotou celkem 77 264,- Kč, v současné hodnotě dle kvalifikovaného odhadu (25%) 19 316,- Kč.

Návrh usnesení č. 15: RO bere na vědomí informace a

RO schvaluje nabídku na bezúplatný převod movitého majetku a pověřuje starostku uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu movitého majetku do vlastnictví obce Dobšice dle návrhu a soupisu Dobšického národního divadla, z.s. a.

Hlasování č. 15: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.11. Žádost o podporu projektu – viz příloha č. 14

Společnost Stopa bezpečí s.r.o. oslovila obec Dobšice s možností podpory projektu „Abeceda první pomoci“. Publikace vyjde v dubnu 2024 a bude distribuována do škol a nemocnic v Jihomoravském kraji.

Návrh usnesení č. 16: RO neschvaluje žádost společnosti Stopa bezpečí s.r.o. o finanční podporu projektu.

Hlasování č. 16: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.12. Nabídka odkoupení topolového dřeva – viz příloha č.15

Firma Kloboucká lesní, s.r.o. nabízí odkoupení vyrobeného topolového dřeva z majetku obce Dobšice – kulatiny a vlákniny – vzniklého likvidací rizikových stromů po požáru v roce 2021 v lokalitě za sportovním areálem.

Návrh usnesení č. 17: RO schvaluje nabídku firmy Kloboucká lesní, s.r.o. na odkoupení dřevní kulatiny a vlákniny, celkem 159 m³ za cenu 134.390,- Kč.

Hlasování č. 17: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4. Stavební a pozemkové záležitosti

4.1. Zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO - viz příloha č. 16

Návrh usnesení č. 18: RO bere na vědomí zápis z mimořádného jednání stavební a pozemkové komise RO ze dne 16. 11. 2023 a z jednání stavební a pozemkové komise RO ze dne 16. 11. 2023 vč. projednávaných žádostí, snímků KM a situačních pláneků.

Hlasování č. 18: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.2. – žádost o prodej části pozemku p.č. 244/52, k.ú. Dobšice u Znojma (Příloha č.1)

Jedná se o prodej části pozemku p.č. 244/52, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 70 m². Pozemek se nachází na konci ul. Leska. Předmětná část pozemku se v současnosti nachází za oplocením areálu ve vlastnictví žadatelů.

Vyjádření komise: bere na vědomí žádost a doporučuje schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 244/52, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 70 m².

Návrh usnesení č. 19: RO bere na vědomí žádost a

RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 244/52, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 70 m².

Hlasování č. 19: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.3. Lifeport s.r.o. – žádost o prodej pozemku p.č. 86/16, k.ú. Dobšice u Znojma (Příloha č.2)

Jedná se o prodej pozemku p.č. 86/16, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 18 m². Pozemek se nachází ve „Sklepní“ uličce. Pozemek nemá přístup z veřejné komunikace.

Vyjádření komise: bere na vědomí žádost a doporučuje schválit záměr prodeje pozemku p.č. 86/16, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 18 m².

Návrh usnesení č. 20: RO bere na vědomí žádost a

RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje pozemku p.č. 86/16, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 18 m².

Hlasování č. 20: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.4. HAMIDO s.r.o. – nabídka na odkup pozemku p.č. 514/20, k.ú. Dobšice u Znojma (Příloha č.3)

Jedná se o odkup pozemku p.č. 514/20, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 525 m². Pozemek se nachází na ul. Sadová a je ve vlastnictví společnosti HAMIDO s.r.o.

Vyjádření komise: bere na vědomí žádost a nedoporučuje schválit záměr odkupu pozemku p.č. 514/20, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 525 m².

Návrh usnesení č. 21: RO bere na vědomí žádost a

RO nedoporučuje ZO schválit záměr odkupu pozemku p.č. 514/20, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 525 m².

Hlasování č. 21: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.5. – opětovná žádost o odkoupení obecního pozemku (Příloha č.4)

Jedná se o část pozemku p.č. 244/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 15 m². Žadatel je vlastníkem sousedního pozemku p.č. 247 (zastavěná plocha a nádvoří), k.ú. Dobšice u Znojma. Důvodem žádosti je umožnění zabezpečení klenby sklepa a možné budoucí výstavbě.

V případě výstavby je nutné provést změnu Územního plánu. V současnosti je předmětná plocha v ploše Z (plochy veřejných prostranství (veřejné zeleně)).

V roce 2021 bylo již požádáno o odkup předmětné části pozemku a byla stanovena cena 1000 Kč/m². Dne 15.11.2023 podal žadatel žádost o přehodnocení navrhované prodejní ceny.

Vyjádření komise: doporučuje schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 244/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 15 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem.

Návrh usnesení č. 22: RO bere na vědomí žádost a

RO doporučuje ZO odložit projednání záměru prodeje části pozemku p.č. 244/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 15 m² a doporučuje oslovit vlastníky v oblasti s nabídkou odprodeje částí pozemku v návaznosti na jejich nemovitost.

Hlasování č. 22: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.6. VR – REALITY s.r.o. – žádost o pronájem části pozemku p.č. 244/1, k.ú. Dobšice u Znojma (Příloha č.5)

Jedná se o pronájem části pozemku p.č. 244/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 20 m². Pozemek se nachází před stavbou vinného sklepa ve vlastnictví žadatele.

Vyjádření komise: doporučuje schválit pronájem části pozemku p.č. 244/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 20 m² za cenu obvyklou tj. 7 Kč/m².

Návrh usnesení č. 23: RO schvaluje pronájem části pozemku p.č. 244/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 20 m² za cenu obvyklou tj. 7 Kč/m². Smlouva bude uzavřena s platností od 1.1. 2024.

Hlasování č. 23: 3 pro 0 proti 1 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.7. – žádost o pronájem části pozemku p.č. 92/1, k.ú. Dobšice u Znojma (Příloha č.6)

Jedná se o pronájem části pozemku p.č. 92/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 100 m². Pozemek se nachází před stavbou ve vlastnictví žadatele.

Vyjádření komise: doporučuje schválit pronájem části pozemku p.č. 92/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 100 m² za cenu obvyklou tj. 7 Kč/m².

Návrh usnesení č. 24: RO schvaluje pronájem části pozemku p.č. 92/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 100 m² za cenu obvyklou tj. 7 Kč/m². Smlouva bude uzavřena s platností od 1.1. 2024.

Hlasování č. 24: 3 pro 0 proti 1 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.8. Žadatel, Znojmo (Příloha č.7)

Fyzická osoba Svoboda Luboš podal návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku p.č. 940/15, v k.ú. Dobšice u Znojma.

Vyjádření komise: bere na vědomí žádost a doporučuje odložit vyjádření do doby obdržení vyjádření Odboru územního plánování.

Návrh usnesení č. 25: RO bere na vědomí žádost a

RO doporučuje odložit projednání věci do doby obdržení vyjádření Odboru územního plánování.

Hlasování č. 25: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.9., Znojmo – žádost o odstranění sesuvu ze stráně (Příloha č.8)

Fyzická osoba Hlávka Pavel, žádá o odstranění nánosů zeminy z pozemku p.č. 244/1, k.ú. Dobšice u Znojma. Jedná se o plochu za garážemi v ulici Leska. Žadatel je spoluvlastníkem nemovitosti na pozemku p.č. 244/20, k.ú. Dobšice u Znojma (garáž)

Vyjádření komise: bere na vědomí žádost a doporučuje zadat právní posouzení na předmětný problém.

Návrh usnesení č. 26: RO bere na vědomí informace a

RO doporučuje ZO odložit projednání věci a doporučuje oslovit vlastníky přilehlých staveb s nabídkou odprodeje částí pozemku v návaznosti na jejich nemovitost.

Hlasování č. 26: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.10. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – nabídka nepotřebných nemovitostí ve správním obvodu Obce Dobšice – viz příloha č.17

Obec Dobšice obdržela sdělení od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových s informací o „nové strategii“ která výrazně zjednodušuje převody nepotřebného státního majetku ve prospěch obcí a krajů. Součástí sdělení byl poskytnut i seznam nabízeného státního majetku v k.ú. Dobšice u Znojma viz příloha. Dne 27. 11. 2023 bylo doručeno doplňující vyjádření ÚZSVM k zaslaným dotazům obce.

Návrh usnesení č. 27: RO bere na vědomí informace.

Hlasování č. 27: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.11. Pozemky města Znojma v k.ú. obce Dobšice

Návrh usnesení č. 28: RO doporučuje ZO schválit podání žádosti o bezúplatný převod pozemků ve vlastnictví města Znojma v ulici Na Kopečku a ul. Dyjská (pozemky dotčené dopravní infrastrukturou obce Dobšice) do vlastnictví obce Dobšice.

Hlasování č. 28: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.12. – žádost o pronájem části pozemků – viz příloha č.18

Současná nájemní smlouva bude ukončena dohodou k 31. 12. 2023. V souvislosti s plánovanou směnou pozemků p.č. 5502, 5506, 5508/1 (ve vlastnictví obce Dobšice) a pozemku p.č. 5505 (ve vlastnictví p.) byl vyhotoven aktuální GP podle dohodnutých změn. Předmětem směny bude části pozemků p.č. 5502, 5508/1 (ve vlastnictví obce Dobšice) a části pozemku p.č. 5505 (ve vlastnictví p.), k.ú. Dobšice u Znojma o výměře ca 8270 m². Nájemní smlouva bude uzavřena k částem pozemků p.č. 5502, 5508/1 (ve vlastnictví obce Dobšice).

Návrh usnesení č. 29: RO schvaluje ukončení stávající nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 12. 2023 a

RO doporučuje ZO revokovat a zrušit usnesení č. 24 z jednání ZO č. 4/2023 ze den 22. května 2023 a usnesení č. 19 z jednání ZO č. 5/2023 ze den 26. června 2023 a RO doporučuje ZO opětovně schválit směnu dle nově vyhotoveného návrhu ohledně částí pozemků p.č. 5502, 5508/1 (ve vlastnictví obce Dobšice) a části pozemku p.č. 5505 (ve vlastnictví p.), k.ú. Dobšice u Znojma, pozemek p. č. 5506 zůstává ve vlastnictví obce Dobšice.

Hlasování č. 29: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.13. VZMR – LOKALITA ÚVOZ IV. Etapa – Veřejné osvětlení – nadzemní část – viz příloha č.19

Jedná se o rozšíření VO v lokalitě Úvoz IV etapa. V roce 2022 realizovala firma ZMES s.r.o. pro společnost EG.D., a.s. zřízení nových odběrných míst pro budoucí stavební pozemky ve vlastnictví obce. S realizační firmou bylo dohodnuto připolození kabelového vedení pro budoucí VO. V současnosti je plánována realizace osazení sloupů VO, osvětlovacích těles vč. stavebních pracích. V souladu s výjimkou ze Směrnice č. 1/2022 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu byla oslovena firma ZMES s.r.o., která realizovala zemní část rozvodů VO z důvodu kompletnosti díla a tím i následné držení záruční doby, která předkládá cenovou nabídku k projednání.

Návrh usnesení č. 30: RO bere na vědomí předloženou cenovou nabídku na VZMR „LOKALITA ÚVOZ IV. Etapa – Veřejné osvětlení – nadzemní část“ a RO schvaluje Smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, ZMES s.r.o., s cenou 453 597,80 Kč bez DPH.

Hlasování č. 30: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.14. VZMR – V Zahradách – plocha před garážemi a lokalita Zátíší – Veřejné osvětlení – nadzemní část – viz příloha č. 20

Jedná se o rozšíření VO lokalita Zátíší a Na Kopečku 315 – plocha u garáží.

V roce 2022 byly realizovány VZMR Rozhraní katastrů – oprava místní komunikace a VZMR Na Kopečku – oprava zpevněných ploch před garážemi vč. odvodnění.

V průběhu realizace prací byla oslovena firma Elektromontáže Švéda s.r.o. za účelem provedení zemních rozvodů plánovaného VO. V současnosti je plánována realizace osazení sloupů VO, osvětlovacích těles vč. stavebních pracích. V souladu s výjimkou ze Směrnice č. 1/2022 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu byla oslovena firma Elektromontáže Švéda s.r.o., která realizovala zemní část rozvodů VO z důvodu kompletnosti díla a tím i následné držení záruční doby, která nyní předkládá cenovou nabídku RO k projednání.

Návrh usnesení č. 31: RO bere na vědomí předloženou cenovou nabídku na VZMR „V Zahradách – plocha před garážemi a lokalita Zátíší – Veřejné osvětlení – nadzemní část“ a RO schvaluje Smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem, Elektromontáže Švéda s.r.o., s cenou 457 386,35 Kč bez DPH.

Hlasování č. 31: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.15. Obec Suchohrdly – návrh na bezúplatný převod stavby cyklostezky

Jedná se o bezúplatný převod stavby cyklostezky na pozemku p.č. 1469/4, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 1394 m² ve vlastnictví navrhovatele. Dne 16. 10. 2023 obec obdržela návrh smlouvy ze strany obce Suchohrdly s nabídkou bezúplatného převodu stavby.

Návrh usnesení č. 32: RO doporučuje ZO schválit přijmutí vlastnického práva ke stavbě bezúplatným převodem, a to cyklostezky – místní komunikace IV. třídy na p.č. 1469/4, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 1394 m². Dárce uhradí veškeré náklady související s převodem předmětné stavby.

Hlasování č. 32: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5. Školské záležitosti

5.1. Výsledovka hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice k 30. 9. 2023 – viz příloha č. 21

Návrh usnesení č. 33: RO bere na vědomí výsledovku hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice za období od 1. 1. 2023 do 30. 9. 2023 (výkaz zisku a ztrát, rozvaha, přílohy).

Hlasování č. 33: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.2. Návrh rozpočtu p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice na rok 2024 + střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025 - 2026 – viz příloha č. 22

Návrh usnesení č. 34: RO schvaluje návrh rozpočtu p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice na rok 2024 bez výhrad a připomínek.

RO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice na roky 2025 – 2026.

Hlasování č. 34: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.3. Žádost o schválení přijetí daru – viz příloha č. 23

Návrh usnesení č. 35: RO schvaluje přijetí finančního daru ve výši 5000 Kč od dárcce SDH Dobšice ve prospěch p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice.

Hlasování č. 35: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.4. Odměna řediteli p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice

Návrh usnesení č. 36: RO schvaluje odměnu řediteli p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice Mgr. za splnění mimořádných pracovních úkolů příspěvkové organizace ve výši 2/3 jednoho měsíčního platu.

Hlasování č. 36: 3 pro 0 proti 1 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.5. Smlouva o výpůjčce (obec Dobšice x Základní škola a Mateřská škola, Dobšice, příspěvková organizace)

Stávající smlouva o výpůjčce majetku obce Dobšice příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola, Dobšice je platná do 31. 12. 2023.

Návrh usnesení č. 37: RO schvaluje výpůjčku majetku specifikovaného v návrhu Smlouvy o výpůjčce uzavíranou mezi obcí Dobšice (půjčitel) a Základní školou a Mateřskou školou, Dobšice (vypůjčitel) ve věci výpůjčky nemovitého majetku obce Dobšice s platností od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2033.

Hlasování č. 37: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.6. Jmenování zástupců zřizovatele do školské rady základní školy

Z důvodu neslučitelnosti funkcí je nutná změna delegovaného člena ve školské radě jako zástupce zřizovatele. Členství Mgr. Přemysla Juhaňáka ve školské radě zaniklo nástupem do funkce ředitele příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola.

Návrh usnesení č. 38: RO doporučuje ZO delegovat členy ZO Davida Alexu a Annu Černou jako zástupce zřizovatele ve školské radě základní školy.

Hlasování č. 38: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.7. Uzavření provozu mateřské školy Dobšice - viz příloha č. 24

Návrh usnesení č. 39: RO schvaluje zavření provozu mateřské školy Dobšice v období od 25. 12. 2023 do 2. 1. 2024 včetně.

Hlasování č. 39: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.8. Uzavření provozu mateřské školy Dobšice - viz příloha č. 25

Návrh usnesení č. 40: RO schvaluje zavření provozu mateřské školy Dobšice v období od 05. 02. 2024 do 11. 02. 2024 včetně.

Hlasování č. 40: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6. Bytové záležitosti

6.1. Zápis z jednání bytové komise RO dne 14. 11. 2023 - viz příloha č. 26

Návrh usnesení č. 41: RO bere na vědomí zápis z jednání bytové komise RO ze dne 14. 11. 2023

Hlasování č. 41: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.2. Smlouva o portálových službách – viz příloha č. 27

Návrh usnesení č. 42: RO odkládá uzavření smlouvy o portálových službách se společností ista Česká republika k řešení legislativní povinnosti poskytovat měsíční informace o spotřebě tepla a teplé vody do doby platnosti konkrétních zákonných podmínek.

Hlasování č. 42: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.3. Pohledávky v bytovém hospodářství obce Dobšice k 6. 12. 2023 – viz příloha č. 28

Návrh usnesení č. 43: RO bere na vědomí pohledávky v bytovém hospodářství obce Dobšice k 6. 12. 2023.

Hlasování č. 43: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7. Smlouvy a dohody

7.1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030086680/001-ZMES (Obec Dobšice x EG.D, a.s.) – viz příloha č. 29

Návrh usnesení č. 44: RO doporučuje ZO schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 001030086680/001-ZMES uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D, a.s. ve věci stavby „Dobšice, zahrady, rozšíření DSNN“.

Hlasování č. 44: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.2. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330066754/002-GPM (Obec Dobšice x EG.D, a.s.) – viz příloha č. 30

Smlouva o smlouvě budoucí o uzavření věcného břemene schválilo ZO dne 31. 03. 2021.

Návrh usnesení č. 45: RO doporučuje ZO schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZN-014330066754/002-GPM uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D, a.s. ve věci stavby „Dyje_SAS:NN příp. rozs. a úpr. D“.

Hlasování č. 45: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.3. Smlouvy o reklamě na akci 1. obecní ples - viz příloha č. 31

Smlouva o reklamě (Obec Dobšice x Nestátní zdravotní služba JS-Transport Znojmo, s.r.o.)

Smlouva o reklamě (Obec Dobšice x BoBaStav, s.r.o.)

Smlouva o reklamě (Obec Dobšice x Auto Moto Sport Holeš)

Smlouva o reklamě (Obec Dobšice x Kopr pool, s.r.o.)

Smlouva o reklamě (Obec Dobšice x Autoservis Kliner)

Smlouva o reklamě (Obec Dobšice x Optimal Consulting, s.r.o.)

Smlouva o reklamě (Obec Dobšice x Galileo Corporation, s.r.o.)

Návrh usnesení č. 46: RO schvaluje Smlouvy o reklamě uzavřené mezi obcí Dobšice a firmami Nestátní zdravotní služba JS-Transport Znojmo, s.r.o., Auto Moto Sport Holeš, BoBaStav, s.r.o., Kopr pool, s.r.o., Autoservis Kliner, Optimal Consulting, s.r.o., Galileo Corporation, s.r.o. ve věci reklamy na společenské akci 1. obecní ples obce Dobšice dne 19. 1.2024.

Hlasování č. 46: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.4. Agenda přestupkových řízení – viz příloha č. 32

Advokátní kancelář Lisko & Vala s.r.o. doručila návrh na ukončení smlouvy o poskytování právních služeb dohodou. Prověřována možnost uzavření veřejnoprávní smlouvy o vedení přestupkové agendy na MÚ Znojmo.

Návrh usnesení č. 47: RO bere na vědomí informace o vyhodnocení přestupkového řízení Obecního úřadu v Dobšicích za roky 2021 – 2023 a RO souhlasí s oslovením ORP město Znojmo s žádostí o uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu přestupkové agendy.

Hlasování č. 47: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.5. Spolupráce s Vězeňskou službou ČR - viz příloha č. 33

Dne 14. 11. 2023 se uskutečnilo jednání se zástupci Vězeňské služby ČR, Věznice Znojmo ohledně možnosti zaměstnání odsouzených pro výkon pomocných a nekvalifikovaných pracovních činností pro obec Dobšice. Obec Dobšice bude zařazena mezi zájemce o zaměstnání odsouzených a v případě vhodných osob zašle Vězeňská služba ČR, Věznice Znojmo konkrétní nabídku s návrhem smlouvy ke schválení.

Návrh usnesení č. 48: RO bere na vědomí informace.

Hlasování č. 48: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.6. Nabídka služeb firmy Galileo Corporation s.r.o. – viz příloha č. 34

Firma Galileo Corporation s.r.o. – prostřednictvím svého konzultanta, předložila nabídku na zprostředkování služeb: poskytnutí nástroje pro práci s vytvořenými daty DTM, služby plnění role editora DTI včetně cenové nabídky.

Návrh usnesení č. 49: RO bere na vědomí informace a

RO odkládá projednání nabídky do konkretizace povinností obcí a zprovoznění IS DMVS ve správě ČÚZK.

Hlasování č. 49: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení nebyl schválen.

7.7. Poskytování právního poradenství – viz příloha č. 35

Advokátní kancelář KVB advokátní kancelář s.r.o. doručila nabídku na poskytování právního poradenství v oblasti veřejného i soukromého práva.

Návrh usnesení č. 50: RO bere na vědomí informace a

RO ukládá starostce zajistit bližší informace v termínu do příštího jednání RO.

Hlasování č. 50: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8. Odpadové hospodářství

8.1. Návrh smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu - viz příloha č. 36

Společnost Market Vision doručila návrh smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu. S odvoláním na platnou legislativu nabízí úhradu nákladů za likvidaci a nakládání s vybraným vyprodukovaným plastovým odpadem na základě poskytnutých informací o množství odpadu evidovaného v obci v této souvislosti. Smlouva byla konzultována s odborem životního prostředí Městského úřadu Znojmo.

Návrh usnesení č. 51: RO bere na vědomí informace a

RO odkládá projednání smlouvy do doby konkretizace povinností a vyjasnění závazků plynoucích ze smlouvy pro obec.

Hlasování č. 51: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

9. Různé:

9.1. Pravidla pro vyřizování petic a stížností - viz příloha č. 37

Návrh usnesení č. 52: RO schvaluje novelizovaná Pravidla pro vyřizování petic a stížností obcí Dobšice s účinností ode dne schválení.

Hlasování č. 52: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

9.2. Záznam o metodické návštěvě v Místní knihovně v Dobšicích - viz příloha č. 38

Návrh usnesení č. 53: RO bere na vědomí informace o uskutečnění metodické návštěvy pracovnice Městské knihovny Znojmo v Místní knihovně v Dobšicích včetně doporučení.

Hlasování č. 53: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

9.3. Zápis z jednání komise školské, sportovní a mládeže – viz příloha č. 39

Návrh usnesení č. 54: RO bere na vědomí Zápis z jednání komise školské, sportovní a mládeže a informace o projednávaných záležitostech.

Hlasování č. 54: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

9.4. Zápis z jednání sociální komise RO ze dne 10. 11. 2023 – viz příloha č. 40

Návrh usnesení č. 55: RO bere na vědomí zápis z jednání sociální komise RO ze dne 10. 11. 2023,

RO schvaluje za nového člena sociální komise Petra Flachse.

Hlasování č. 55: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

9.5. Zápis z jednání komise pro investice a rozvoj RO ze dne 15. 11. 2023

– viz příloha č. 41

Návrh usnesení č. 56: RO bere na vědomí Zápis z jednání komise pro investice a rozvoj RO ze dne 15. 11. 2023 ve věci vyjádření stanoviska k investičním akcím obce.

Hlasování č. 56: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

9.6. Protokol o odborné technické kontrole – viz příloha č. 42

Společnost Dřevoartikl, spol.s r. o., Znojmo provedla na základě objednávky roční kontrolu dětských a sportovních hřišť v Dobšicích. Protokol obsahuje doporučení oprav a výměn prvků, které budou zadány a provedeny v termínu do jara 2024.

Návrh usnesení č. 57: RO bere na vědomí Protokol o odborné technické kontrole a souhlasí s postupným objednávaním a výměnou nebo opravou zjištěných nedostatků v navrženém rozsahu.

Hlasování č. 57: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

9.7. Nabídka firmy Dimatex – viz příloha č. 43

Společnost Dimatex CS s.r.o. předložila produktový katalog včetně ceníku k výrobkům z textilního kompozitu Retextil.

Návrh usnesení č. 58: RO bere informace na vědomí.

Hlasování č. 58: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Informace o společenských akcích:

neděle 10. prosince 2023 – předvánoční koncert s dechovkou AMATÉŘI

čtvrtek 14. prosince 2023 – vystoupení Dětského domova Znojmo od 17 hod.

úterý 19. prosince 2023 – Půjdem spolu do Betléma

sobota 31. prosince 2023 – Silvestrovská zábava

sobota 6. ledna 2024 – turnaj ve stolním tenisu

sobota 19. ledna 2024 – 1. obecní ples obce Dobšice

sobota 10. února 2024 – X. reprezentační rockový ples sportovců

sobota 17. února 2024 – Putování po sklepích v den Masopustu

sobota 17. února 2024 - Masopustní veselice – 20:00 zábava

Jednání ukončeno v 20:30 hod.

V Dobšicích dne 6. 12. 2023

.....

místostarosta

.....

starostka