

Z á p i s

z jednání Zastupitelstva obce Dobšice č. 1/2026 konaného dne 23. února 2026 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Dobšice

Jednání Zastupitelstva obce Dobšice bylo zahájeno v 18.00 hod. a starosta obce přivítal přítomné členy ZO, úředníky OÚ a hosty.

Technický bod

Řídící jednání konstatoval, že informace o jednání ZO byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Dobšicích i na internetové úřední desce obce a to od 13.02.2026 do 23.02.2026 včetně.

Dále konstatoval přítomnost 13 členů ZO (omluveni: Mgr. Přemysl Juhaňák) a usnášení schopnost jednání ZO (presenční listina – viz příloha č. 1).

Zapisovatelkou jednání byla určena paní Ing. Eva Komárková.

Řídící jednání vyzval členy ZO k přednesení návrhů na ověřovatele zápisu. Navrženi byli paní Ing. arch. Alena Kolmanová a pan David Alexa.

Návrh usnesení č. 1: ZO schvaluje za ověřovatele zápisu z jednání ZO č. 1/2026 paní Ing. arch. Alenu Kolmanovou a pana Davida Alexu.

Hlasování č. 1: 11 pro 0 proti 2 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Řídící jednání dále konstatoval, že zápis z jednání ZO č. 6/2025 ze dne 15.12.2025 byl ověřen a nebylo proti němu vzneseno žádných písemných připomínek. Ústní připomínky rovněž nebyly na jednání ZO předneseny.

Návrh programu:

Návrh usnesení č. 2: ZO schvaluje program jednání ZO č. 1/2026 následovně:

1. Kontrola plnění úkolů a usnesení
2. Informace z jednání Rady obce Dobšice
3. Ekonomické záležitosti
4. Stavební a pozemkové záležitosti
5. Smlouvy a dohody
6. Školské záležitosti
7. Odpadové hospodářství

Hlasování č. 2: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh programu byl schválen.

1. Kontrola plnění úkolů a usnesení - viz příloha č. 2

Zápis kontrolního výboru ZO č. 1 a č.1A ze dne 18.02.2026 byl z důvodu aktuálnosti zasedání výboru předložen přímo na jednání ZO.

Návrh usnesení č. 3: ZO bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ZO č. 1/2026 a č. 1A/2026 ze dne 18.02.2026 o plnění úkolů z jednání RO č. 6/2025 ze dne 01.12.2025, z jednání ZO č. 6/2025 ze dne 15.12.2025,

z mimořádného jednání RO ze dne 16.12.2025 a z mimořádného jednání RO ze dne 30.12.2025.

Hlasování č. 3: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2. Informace z jednání Rady obce Dobšice – viz příloha č. 3

2.1. Zápis ze zasedání mimořádné RO Dobšice ze dne 16.12.2025, ze zasedání mimořádné RO Dobšice ze dne 30.12.2025, zasedání RO č. 1/2026 ze dne 26.01.2026 a z mimořádného zasedání RO ze dne 16.02.2026.

Návrh usnesení č. 4: ZO bere na vědomí zápisy ze zasedání mimořádné RO Dobšice ze dne 16.12.2025, ze zasedání mimořádné RO Dobšice ze dne 30.12.2025 ze zasedání RO č. 1/2026 ze dne 26.01.2026 a mimořádného zasedání RO ze dne 16.02.2026.

Hlasování č. 4: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3. Ekonomické záležitosti

3.1. Rozpočtové opatření č. 1/2026 obce Dobšice – viz příloha č. 4

Návrh rozpočtového opatření byl z důvodu aktuálnosti předložen přímo na jednání ZO. Vysvětlení podala účetní obce Naděžda Pešťálová.

Návrh usnesení č. 5: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2026 obce Dobšice.

Hlasování č. 5: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.2. Příspěvek na financování nadstandardu dopravní obslužnosti IDS JMK na rok 2026 – viz příloha č. 5

Na základě smlouvy a posledního Dodatku č. 6 tak byla stanovena výše příspěvku na provozování IDS JMK pro rok 2022 a roky následující na 100 Kč na jednoho obyvatele/rok. Pro rok 2026 byl směrodatný údaj pro obec Dobšice 2 272 obyvatel (k 01.01.2025), tj. 227 200 Kč. Tento příspěvek obce projednala RO 18.08.2025 a následně ZO 09.09.2025. V lednu 2026 vyčíslil JMK finanční příspěvek na základě čl. V. odst. 5 Smlouvy o zajištění financování IDS JMK a požadavku naší obce na nadstandard dopravní obslužnosti v rámci IDS JMK na kalendářní rok 2026 ve výši 852 336 Kč.

Návrh usnesení č. 6: ZO bere na vědomí výši příspěvku za nadstandard dopravní obslužnosti v rámci IDS JMK na rok 2026 ve výši 852 336 Kč (úhrada do 30.06.2026). Celkem obec za dopravní obslužnost v r. 2026 zaplatí 1 079 536 Kč.

Hlasování č. 6: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.3. Návrh střednědobého výhled rozpočtu na roky 2027 - 2028 – viz příloha č. 6

Návrh střednědobého výhledu na roky 2027 – 2028 byl vyvěšen na úřední desce od 04.02.2026 do 23.02.2026 včetně.

Návrh usnesení č. 7: ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Dobšice na roky 2027 – 2028.

Hlasování č. 7: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

V 18:25 hodin přišla Mgr. Hana Hrušková.

3.4. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Dobšice za rok 2025 - viz příloha č. 7
Přezkum hospodaření provedli pracovníci odboru kontrolního a právního KÚ JMK ve dnech 17. až 18. prosince 2025 a následně pak 22. ledna 2026 za období 01.01.2025 až 30.11.2025.

Návrh usnesení č. 8: ZO bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dobšice za rok 2025.

Hlasování č. 8: 13 pro 0 proti 1 zdržel se (Mgr. Hana Hrušková)

Návrh usnesení byl schválen.

3.5. Čerpání provozního příspěvku a příspěvků na platy a ONIV ZŠ a MŠ, Dobšice, p. o.
– viz příloha č. 8

Z důvodu zabezpečení provozu školy v I.Q 2026, v návaznosti na novelu školského zákona č. 267/2025 Sb. (mj. s reformu financování) byl 2.1.2026 poskytnut příspěvek ve výši 1 646,35 tis. Kč (jedná se o ¼ rozpočtu školy na r. 2026).

S účetní školy byl konzultován možný způsob vykazování výdajů na běžný provoz, platy a ostatní neinvestiční výdaje (dále jen „ONIV“). Příspěvek je poskytován čtvrtletně ve výši ¼ celkového rozpočtu školy, tak by vždy za uplynulé čtvrtletí při čtvrtletní uzávěrce účetnictví bylo předloženo zřizovateli čerpání příspěvku na platové výdaje nepedagogických zaměstnanců v členění na hrubé mzdy – z toho ostatní osobní náklady (dále jen „OON“) a odvody na sociální a zdravotní pojištění zaměstnavatele, a dále by čtvrtletně předkládali podrobné čerpání ONIV a provozního příspěvku (nejedná se o zálohové plnění s vyúčtováním).

Návrh usnesení č. 9: ZO schvaluje podrobné čtvrtletní vykazování čerpání provozního příspěvku, příspěvku na platy nepedagogických zaměstnanců v členění na hrubé mzdy z toho výše OON a dále odvody sociálního a zdravotního pojištění za zaměstnavatele, podrobné čerpání příspěvku na pořízení ONIV, a to vždy do 20. dne následujícího měsíce po čtvrtletí. Řediteli příspěvkové organizace ukládá zajištění vykazování a předání na obec.

Hlasování č. 9: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.6. Rozpočtové opatření č. 7/2025 obce Dobšice – viz příloha č. 9

ZO dne 15. 12. 2025 zplnomocnilo RO k provedení případného rozpočtového opatření obce Dobšice k 31. 12. 2025 s tím, že následně s ním bude seznámeno nejbližší jednání ZO.

Návrh usnesení č. 10: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 7/2025 obce Dobšice k 30.12.2025.

Hlasování č. 10: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4. Stavební a pozemkové záležitosti

4.1. Zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 23.01.2026 (včetně příloh)
- viz příloha č. 10

Návrh usnesení č. 11: ZO bere na vědomí zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 23.01.2026 vč. projednávaných žádostí, snímků KM a situačních plánků.

Hlasování č. 11: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.2. Zpráva o uplatňování územního plánu obce Dobšice za období 10/2019 – 6/2025

– viz příloha č. 11

Dne 25.11.2025 obdržela Obec Dobšice od Městského úřadu Znojmo – Odboru územního plánování Podklady pro schválení zprávy o uplatňování Územního plánu Dobšice obsahující zadání změny č.3. Dne 04.02.2026 pak její aktualizované, konečné znění.

Návrh usnesení č. 12: Zastupitelstvo obce Dobšice je zmocněné dle § 27 odst. 1 písm. e) ve spojení s § 90 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“):

Schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu obce Dobšice za období 10/2019–6/2025 obsahující Zadání změny č. 3 Územního plánu Dobšice.

Rozhodlo v souladu s § 111 odst. 3 stavebního zákona, že pořídí Změnu č. 3 Územního plánu Dobšice a schvaluje její zadání obsažené ve Zprávě o uplatňování ÚP Dobšice.

Schvaluje dle § 27 odst. 2 písm. f) ve spojení s ust. § 25 písm. b) stavebního zákona, že požádá úřad obce s rozšířenou působností – MÚ Znojmo, odbor územního plánování (dále jen úřad územního plánování) o zajištění pořízení Změny č. 3 Územního plánu Dobšice

Určuje dle § 49 odst. 1 stavebního zákona, že Miloš Ludvík (starosta) bude spolupracovat s úřadem územního plánování při pořizování Změny č. 3 Územního plánu Dobšice.

Hlasování č. 12: 13 pro 1 proti (Ing. Arch. Kolmanová) 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.3. – žádost o odkoupení části pozemku p.č. 408/114, k.ú. Dobšice u Znojma – viz příloha č. 12

Jedná se o část pozemku p.č. 408/114, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 27 m² přiléhající k pozemku p.č. 477/1 ve vlastnictví žadatele (viz. geometrický plán).

Návrh usnesení č. 13: ZO bere na vědomí návrh o odkoupení části pozemku a ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 408/114 (nové p.č. 408/301) o výměře 27 m². Za podmínky, že žadatel uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je stanovena 1 000 Kč/m².

Hlasování č. 13: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

4.4. Záměr vybudování FVE z dotací na budovách v majetku obce – projekty pro výběrové řízení vč. žádosti o dotace – viz příloha č. 13

Byla oslovena firma **hm-smart s.r.o.** k revizi stávajícího systému a k předložení návrhu modernizace. Na základě informací o spotřebě el. energie na budovách ve vlastnictví obce firma provedla vyhodnocení a předložila koncept řešení.

Následně byla firma oslovena k předběžnému prověření stavu konstrukcí pro umístění FVE. Na základě předběžného průzkumu bylo zjištěno, že (objekt na ul. Leska pošta) je nutné provést sondy stropní konstrukce většího rozsahu, **čímž by se oddálila možnost podání žádosti o dotace.** Z tohoto důvodu je navrženo – upustit od instalace FVE na budově v ul. Leska – pošta a současně je navrženo zvýšení výroby FVE na budovách Obecního úřadu a Mateřské školky vč. bateriového uložistiště.

Dne 10.12.2025 byla firmou hm-smart s.r.o. úspěšně podána žádost o dotaci na akci „FVE Obec Dobšice“. Následně bylo u firmy Tritero s.r.o. zadáno zpracování zadávací dokumentace pro VZMR, která bude následně poskytnuta firmě OPTIMAL Consulting, s.r.o., která na základě objednávky zpracovává administraci VZMR na pořízení FVE.

Dne 21.1.2026 byly firmou OPTIMAL Consulting, s.r.o. osloveny firmy: *hm-smart s.r.o.*, *MORES elektronik, s.r.o.*, *ELMO spol. s r.o.*, *ELEKTROMONTÁŽE ŠVÉDA s.r.o.*, *Energico s.r.o.* schválené na jednání ZO č. 5/2025, dne 10.11.2025, současně byla oslovena firma *ZENES Znojmo, a.s.*, která nás oslovila se zájmem o uvedenou veřejnou zakázku s názvem: „*INSTALACE FVE FORMOU DESIGN AND BUILD PRO OBEC DOBŠICE*“. Termín pro podání cenových nabídek byl stanoven do 3.2.2026 (10:00hod). K tomuto datu byly předloženy a následně Komisí pro otevírání otevřeny 2 cenové nabídky, a to firem *hm-smart s.r.o.*, *MORES elektronik, s.r.o.* Nejnižší cenovou nabídku podala firma *hm-smart s.r.o.* s cenou 2 620 000,00 Kč bez DPH. (Druhá předložená cenová nabídka byla ve výši 2 710 000,00 Kč bez DPH).

Návrh usnesení č. 14: ZO bere informace na vědomí a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem *hm-smart s.r.o.* s nejnižší cenovou nabídkou v předloženém znění.

Hlasování č. 14: 13 pro 0 proti 0 zdržel se (Ing. Pausar mimo jednací místnost)
Návrh usnesení byl schválen.

4.5. a – žádost o souhlas se stavbou skladových prostor a odkoupení části pozemku p.č. 84/2 - viz příloha č. 14

Jedná se o přístavbu skladových prostor ke stávajícímu vinnému sklepu na ul. Za Školou ve vlastnictví žadatelů. Plánovanou stavbou by vznikl požárně nebezpečný prostor, který by zasahoval na pozemek p.č. 84/2 ve vlastnictví obce. V současnosti obec koupila pozemky za účelem vybudování nové Základní školy vč. sportovní haly. V návaznosti na tento záměr bude obec zvažovat případné nové využití pro stávající objekt ZŠ. Z výše uvedených skutečností není v současnosti znám rozsah případných stavebních úprav a souhlasem se stavbou na hranici pozemku vč. přesahu požárně nebezpečného prostoru na pozemek ve vlastnictví obce by případně došlo k omezení budoucích stavebních úprav.

Na jednání rady obce č. 1/2026 ze dne 26.01.2026 bylo uloženo stavebnímu technikovi prověřit s Ing. Čeledou možná stavební – protipožární omezení. Na základě osobního jednání bylo sděleno, že plánovaná novostavba na pozemku ve vlastnictví manželů Švédových nebude mít vliv na požárně nebezpečný prostor jak k novostavbě, tak i ke stávající budově ZŠ.

Návrh usnesení č. 15: ZO bere na vědomí žádost a ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 84/2, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 9 m².

Hlasování č. 15: 9 pro 1 proti (Mgr. Hana Hrušková) 4 zdržel se (ing. Pausar Jan, Fousek Josef, Černá Anna, ing. arch. Kolmanová Alena)

Návrh usnesení byl schválen.

4.6. Mgr., Ph.D. x Obec Dobšice – návrh směny části pozemku p.č. 556/27 za pozemek p. č. 556/28 a část pozemku p.č. 556/1, k.ú. Dobšice u Znojma – viz příloha č. 15

Po provedené digitalizaci katastrálních map došlo k omezení přístupu Obce Dobšice na její pozemek p. č. 556/1, k. ú. Dobšice u Znojma. Na základě předběžné dohody, vlastník (Mgr., Ph.D.) nabízí obci Dobšice část pozemku p. č. 556/27 o výměře 226 m², k. ú. Dobšice u Znojma, směnou za část pozemku p. č. 556/1 o výměře 195 m² a pozemku p. č. 556/28 o výměře 31 m², k. ú. Dobšice u Znojma ve vlastnictví Obce Dobšice. Celková výměra pozemků ke směně tak byla stanovena na cca 226,0 m².

Návrh usnesení č. 16: ZO bere na vědomí informaci a

ZO schvaluje záměr směny části pozemku p. č. 556/27 za část pozemku p.č. 556/1 a pozemku p. č. 556/28, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 226,0 m².

Hlasování č. 16: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5. Smlouvy a dohody

5.1. Cenová doložka Kupní smlouvy č. 000-597-09-16 na dodávku tepla (ERDING, a.s. x Obec Dobšice) – viz příloha č. 16

Nová cena činí 869,00 Kč+ DPH/GJ, dosud 869,00 Kč + DPH/GJ.

Návrh usnesení č. 17: ZO bere na vědomí cenovou doložku Kupní smlouvy na dodávku tepla (ERDING, a.s. x Obec Dobšice) pro odběrné místo Na Kopečku 315, 324 s platností od 01.01.2026 do 31.12.2026.

Hlasování č. 17: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030099037/001-ZMES (Obec Dobšice x EG.D, a.s.) – viz příloha č. 17

Návrh usnesení č. 18: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030099037/001-ZMES uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D, a.s. ve věci stavby „Dobšice,Jobánek,zahrada,připojení k DSNN“.

Hlasování č. 18 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030099034/001-ZMES (Obec Dobšice x EG.D, a.s.) – viz příloha č. 18

Návrh usnesení č. 19: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030099034/001-ZMES uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D, a.s. ve věci stavby „Dobšice,Klumparová,zahrada,připojení k DSNN“.

Hlasování č. 19: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

V 19:35 odešel pan Josef Fousek.

5.4. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014333000823/001-DVK (Obec Dobšice x EG.D, a.s.) – viz příloha č. 19

Smlouva vychází v návaznosti na dokončení stavby „Dobšice,Vilová,Šeneklová,přípojka NN“ a v souladu s podmínkami Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030096014/002-ENGS schválené v ZO 23. června 2025.

Návrh usnesení č. 20: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014333000823/001-DVK uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D, a.s. ve věci stavby „Dobšice,Vilová,Šeneklová,přípojka NN“.

Hlasování č. 20: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.5. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330104609/002-GPM (Obec Dobšice x EG.D, a.s.) – viz příloha č. 20

Smlouva vychází v návaznosti na dokončení stavby „Dobšice, Za Zvoničkou, Kučera, přípojka NN“ a v souladu s podmínkami Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030094550/002-ENGS schválené v ZO 14. dubna 2025.

Návrh usnesení č. 21: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330104609/002-GPM uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D, a.s. ve věci stavby „Dobšice, Za Zvoničkou, Kučera, přípojka NN“.

Hlasování č. 21: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.6. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330101873/001-GPM (Obec Dobšice x EG.D, a.s.) – viz příloha č. 21

Smlouva vychází v návaznosti na dokončení stavby „Dobšice, Karásková, zahrada, příp. k DS“ a v souladu s podmínkami Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030091576/001-ZMES schválené v ZO 16. prosince 2024.

Návrh usnesení č. 22: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330101873/001-GPM uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D, a.s. ve věci stavby „Dobšice, Karásková, zahrada, příp. k DS“.

Hlasování č. 22: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030097598/001-ZMES (Obec Dobšice x EG.D, a.s.) – viz příloha č. 22

Návrh usnesení č. 23: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030097598/001-ZMES uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D, a.s. ve věci stavby „Dobšice, Fiala, chata, připojení k DSNN“.

Hlasování č. 23: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.8. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030098003/001-ZMES (Obec Dobšice x EG.D, a.s.) – viz příloha č. 23

Návrh usnesení č. 24: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030098003/001-ZMES uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D, a.s. ve věci stavby „Dobšice, Spurná, RD, připojení k DSNN“.

Hlasování č. 24: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030046182/001-ZMES (Obec Dobšice x EG.D, a.s.) – viz příloha č. 24

Návrh usnesení č. 25: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030046182/001-ZMES uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D, a.s. ve věci stavby „Dobšice, Dyjská, Kluková, připojení k DSNN“.

Hlasování č. 25: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.10. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330104685/001-DVK (Obec Dobšice x EG.D, a.s.) – viz příloha č. 25

Smlouva vychází v návaznosti na dokončení stavby „Dobšice, Vilová, Piknerová, přípojka NN“ a v souladu s podmínkami Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030094598/002-ENGS schválené v ZO 14. dubna 2025.

Návrh usnesení č. 26: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330104685/001-DVK uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D, a.s. ve věci stavby „Dobšice, Vilová, Piknerová, přípojka NN“.

Hlasování č. 26: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.11. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030101546/002-ENGS (Obec Dobšice x EG.D, a.s.) – viz příloha č. 26

Návrh usnesení č. 27: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030101546/002-ENGS uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D, a.s. ve věci stavby „Dobšice, Mandia, Zahrada, připojení k DSNN“.

Hlasování č. 27: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.12. Záměr společnosti CETIN na zbudování optické sítě v obci – viz příloha č. 27

Dne 15. září 2025 předložil pan, zmocněnec společnosti CETIN, zástupcům obce záměr na připojení domácností, institucí a firem v obci Dobšice na optickou síť CETIN.

Advokát Mgr. Pavel Nevřkla rozhodně doporučuje neschvalovat jednorázovou odměnu (úplatu) za zřízení služebnosti, ale nechat ocenit-určit služebnost znaleckým posudkem.

Návrh usnesení č. 28: ZO schvaluje předložený záměr společnosti CETIN, tj. uskutečnit na území obce Dobšice výstavbu optické sítě umístěním podzemního či nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách.

Hlasování č. 28: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.13. Licence KEO4 Mzda komunikátor (Obec Dobšice x ALIS spol. s r.o.)

– viz příloha č. 28

Z důvodu aktuálního požadavku na komunikaci se externími systémy je nutné pořídit doplněk – **komunikátor gov.cz**. Ten se vztahuje k softwarovému řešení **KEO4 Mzdy** od firmy **ALIS spol. s r.o.** a jeho propojení s externími systémy, zejména pro komunikaci a odesílání dat na Českou správu sociálního zabezpečení (ČSSZ) a zdravotní pojišťovny (ZP). Typicky se používá pro import dat z docházkových systémů (XML soubory) a pro komunikaci s úřady pomocí specializovaného programu, jako je **ALIS-PVS**, což zajišťuje plynulé zpracování mezd, statistiky a zákonné reportingy. Licenční smlouva se uzavírá se společností ALIS spol. s r.o. (obchodní zástupce Organizační kancelář s.r.o., Znojmo).

Návrh usnesení č. 29: ZO schvaluje licenční smlouvu na komunikátor gov.cz, uzavíranou mezi obcí Dobšice a firmou ALIS spol. s r.o. v předloženém znění.

Hlasování č. 29: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.14. Obec Dobšice/ CETIN a.s. – smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

– viz příloha č. 29

Dne 23. 10.2024 jsme byli emailem osloveni zástupcem společnosti CETIN a.s. a to společností Vegacom a.s. s návrhem smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na akci „CETIN 16010-68760 VPIC SUS II412 Dobšice – most 412-004“. Jedná se o přeložku komunikačního vedení a zařízení, kdy budou dotčeny pozemky ve vlastnictví obce.

K tomuto návrhu vznesla obec námitku.

Ke dni 28.01.2026 obec emailem obdržela nový návrh trasy přeložky vč. nového návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na akci „CETIN 16010-68760 VPIC SUS II412 Dobšice – most 412-004“.

Návrh usnesení č. 30: ZO schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na akci „CETIN 16010-68760 VPIC SUS II412 Dobšice – most 412-004“.

Hlasování č. 30: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6. Školské záležitosti

6.1. Výkazy hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola k 31.12.2025

– viz příloha č. 30

Návrh usnesení č. 31 ZO bere na vědomí informaci o výsledku hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice k 31.12.2025 (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, přílohy).

Hlasování č. 31: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7. Odpadové hospodářství

7.1. Dodatek č. 1/2026 ke Smlouvě o nakládání s komunálními odpady č. S00Z100112 (Obec Dobšice x FCC Znojmo, s.r.o.) - viz příloha č. 31

Změna cen svozu odpadů FCC Znojmo, s.r.o. od 01.03.2026.

Návrh usnesení č. 32: ZO schvaluje Dodatek ke Smlouvě o nakládání s komunálními odpady č. S00Z100112 uzavřené mezi Obcí Dobšice a FCC Znojmo, s.r.o.

Hlasování č. 32: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.2. Dodatek č. 3 Smlouvy o využívání kompostárny, převzetí a zpracování biologicky rozložitelných odpadů (Obec Dobšice x FCC Únanov, s.r.o.) – viz příloha č. 32

Od 01.03.2026 se zvyšuje cena za převzetí a zpracování 1 t bioodpadu na kompostárně Únanov. Doposud obec platila 490,- Kč bez DPH za 1 t bioodpadu, aktuálně pak je cena stanovena na 540,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 33: ZO schvaluje Dodatek č. 3 Smlouvy o využívání kompostárny, převzetí a zpracování biologicky rozložitelných odpadů.

Hlasování č. 33: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.3. Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů č. S04Z101571 (Obec Dobšice x FCC Znojmo, s.r.o.) – viz příloha č. 33

Dodatek smlouvy znamená navýšení ceny za odstranění odpadu s platností od 01.03.2026.

Návrh usnesení č. 34: ZO schvaluje Dodatek č. 6 ke Smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů uzavřené mezi Obcí Dobšice a FCC Znojmo, s.r.o.

Hlasování č. 34: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Ing. Pausar oznámil rezignaci na funkci zastupitele a radního obce Dobšice ze zdravotních důvodů.

Informace o plánovaných společenských akcích

Sobota 28. února 2026 – Turnaj ve stolním tenise

Pátek 6. března 2026 – Oslava MDŽ

Sobota 14. března 2026 – Vítání občánků

Sobota 14. března 2026 – Josefská zábava

Čt—So 26.-28. března 2026 – Burza dětského oblečení a obuvi

Čtvrtek 2. dubna 2026 – Zelený čtvrtek (PUB Dráteník)

Neděle 5. dubna 2026 – Velikonoční jarmark

Pátek 10. dubna 2026 – Noc s Andersenem

Sobota 11. dubna 2026 – Turnaj v modrém ping-pongu „Memoriál Josefa Lána“

Neděle 12. dubna 2026 – Oblastní výstava německých ovčáků Dobšice 2026

Jednání ukončeno v 20:20 hod.

Příští řádné jednání ZO se uskuteční 13. dubna 2026.

V Dobšicích dne 23. února 2026

Zápis ověřili:

.....

místostarosta

.....

starosta