

Z á p i s

z jednání Zastupitelstva obce Dobšice č. 1/2023 konaného dne 6. února 2023 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Dobšice

Jednání Zastupitelstva obce Dobšice bylo zahájeno v 18.00 hod. a starostka obce přivítala přítomné členy ZO a úředníky OÚ.

Technický bod

Řídící jednání konstatovala, že informace o jednání ZO byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Dobšicích i na internetové úřední desce obce a to od 27. 1. 2023 do 7. 2. 2023 včetně.

Dále konstatovala přítomnost 12 členů ZO (omluveni: MUDr. Libor Vykoupil, Petr Zapletal) a usnášeníschopnost jednání ZO (presenční listina – viz příloha č. 1). Zapisovatelkou jednání byla určena paní Ing. Eva Komárková.

Řídící jednání vyzvala členy ZO k přednesení návrhů na ověřovatele zápisu. Navrženi byli Ing. Vítězslav Petroš a David Alexa.

Usnesení č. 1: ZO schvaluje za ověřovatele zápisu z jednání ZO č. 1/2023 pana Ing. Vítězslava Petroše a Davida Alexu.

Hlasování č. 1: 10 pro 0 proti 2 zdržel se
Návrh usnesení byl schválen.

Řídící jednání dále konstatoval, že zápis z jednání ZO č. 7/2022 ze dne 19. 12. 2022 byl ověřen a nebylo proti němu vzneseno žádných písemných připomínek. Ústní připomínky rovněž nebyly na jednání ZO předneseny.

Řídící jednání seznámil členy ZO s návrhem programu jednání ZO č. 1/2023.

Usnesení č. 2: ZO schvaluje následující program jednání ZO č. 1/2023:

1. Kontrola plnění úkolů a usnesení
2. Informace z jednání Rady obce Dobšice
3. Ekonomické záležitosti
4. Stavební a pozemkové záležitosti
5. Školské záležitosti
6. Smlouvy a dohody
7. Odpadové hospodářství
8. Různé

Hlasování č. 2: 12 pro 0 proti 0 zdržel se
Návrh programu byl schválen.

1. Kontrola plnění úkolů a usnesení - viz příloha č. 2

Členové ZO měli k dispozici zápis z jednání kontrolního výboru ZO č. 1/2023 + 1A/2023 byl předložen přímo na jednání ZO.

Návrh usnesení č. 3: ZO bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ZO č. 1/2023 a č. 1A/2023 ze dne 27. 01. 2023 o plnění úkolů z jednání RO č. 7/2022 ze dne 07. 12. 2022, mimořádných jednání RO ve dnech 06. 04., 01. 06., 09. 08., 09. 11., 30. 11. a 16. 12. 2022 a jednání ZO č. 7/2022 dne 19. 12. 2022.

Hlasování č. 3: 12 pro 0 proti 0 zdržel se
Návrh usnesení byl schválen.

2. Informace o činnosti Rady obce Dobšice – viz příloha č. 3

Členové ZO měli k dispozici zápis z jednání RO č. 1/2023 dne 25. 1. 2023.

Návrh usnesení č. 4: ZO bere na vědomí zápis z jednání Rady obce Dobšice č. 1/2023 ze dne 25. 1. 2023.

Hlasování č. 4: 12 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3. Ekonomické záležitosti

3.1. Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2024 - 2025 – viz příloha č. 4

Návrh usnesení č. 5: ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce Dobšice na roky 2024 a 2025.

Hlasování č. 5: 12 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

V 18:15 přišel pan Miloš Ludvík.

3.2. Rozpočtové opatření č. 1/2023 obce Dobšice – viz příloha č. 5

Návrh rozpočtového opatření byl z důvodu aktuálnosti předložen přímo na jednání ZO.

Vysvětlení obsahu navrženého rozpočtového opatření podala účetní obce paní Pešťálová.

Návrh usnesení č. 6: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2023 obce Dobšice

Hlasování č. 6: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.3. Zhodnocení volných finančních prostředků obce Dobšice - viz příloha č. 6

Byly osloveny banky ČSOB a ČNB za účelem získání nabídky na zřízení termínovaného vkladu.

Návrh usnesení č. 7: ZO bere na vědomí nabídky bank za účelem zhodnocení volných finančních prostředků a

ZO schvaluje zřízení termínovaného vkladu u ČSOB s částkou 20 mil. Kč s délkou trvání 1 týden s opakováním na 6 měsíců a pověřuje starostku potvrzením příslušné smlouvy,

ZO schvaluje navýšení vkladu předmětného termínovaného účtu po uplynutí lhůty vedení aktuálního termínovaného účtu u ČNB o finanční prostředky zde vázané.

Hlasování č. 7: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.4. Valná hromada DSO Vodovody a kanalizace Znojemska – viz příloha č. 7

Návrh usnesení č. 8: ZO bere na vědomí informace z jednání valné hromady DSO Vodovody a kanalizace Znojemska konané dne 20. 12. 2022 vč. plánu investic DSO na rok 2023 a kalkulace vodného a stočného.

Hlasování č. 8: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.5. Žádost o jednorázový finanční příspěvek – viz příloha č. 8

Žadatel – Spolek dobšických vinařů. V roce 2022 byla vyplácena podpora spolku v rámci jednotlivých akcí, při kterých byla obec Dobšice spolupořadatelem. ZO neschválilo předložený návrh změny modelu spolupráce spolku s obcí Dobšice. Dne 12. 1. se uskutečnilo jednání zástupců Spolku dobšických vinařů a členů RO. RO revokovala usnesení k bodu 2.7 jednání RO č. 7/2022 ze dne 7. prosince 2022

Návrh usnesení č. 9: ZO revokuje usnesení č. 12 z jednání ZO č. 7/2022 ze dne 19. prosince 2022 a schvaluje návrh na poskytnutí jednorázového finančního příspěvku pro Spolek dobšických vinařů ve výši 60 000,- Kč proti vyúčtování na realizaci vinařských akcí ve spolupráci s obcí Dobšice a podporu vinařských akcí dle návrhu spolku v bodě 2.4.1 a materiální podporu dle bodu 2.4.2 písmena a)-e).

Hlasování č. 9: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

4. Stavební a pozemkové záležitosti

4.1. Zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 12. 1. 2023 - viz příloha č. 9

Návrh usnesení č. 10: ZO bere na vědomí zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 12. 1. 2023 vč. projednávaných žádostí, snímků KM a situačních plánků.

Hlasování č. 10: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.2 – žádost o odkoupení nemovitosti na pozemku p.č. 350/25, k.ú.

Dobšice u Znojma

Jedná se o prodej nemovitosti na pozemku p.č. 350/25, k.ú. Dobšice u Znojma. Objekt v současnosti slouží jako kotelna pro BD Na Kopečku 315 a 324, kde proběhla v r. 2022 rekonstrukce technologie.

Vyjádření komise: doporučuje revokovat usnesení č. 18 z jednání ZO č.5/2022 ze dne 12.9.2022 a doporučuje navrhnout žadatelce možnost dlouhodobého pronájmu a případné vynaložené investice na rekonstrukci části kotelny umořovat formou zápočtu nájmu.

Návrh usnesení č. 11: ZO revokuje usnesení č. 18 z jednání ZO č.5/2022 ze dne 12.9.2022 a ZO neschvaluje záměr prodeje nemovitosti na pozemku p.č. 350/25 a ukládá Komisi pro investice a rozvoj zhodnotit vhodné lokality k umístění zubní ordinace v tomto rozsahu v termínu do 25.2.2023.

Hlasování č. 11: 12 pro 0 proti 1 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.3 – prodej části pozemku p.č. 164/1, k.ú. Dobšice u Znojma

Při digitalizaci a zpřesňování hranic pozemků v k.ú. Dobšice u Znojma bylo zjištěno, že část garáže ve vlastnictví soukromého vlastníka leží na pozemku ve vlastnictví Obce Dobšice. Garáž leží převážně na pozemku p.č. 164/35 – 18 m². Zbývající část garáže leží částečně na pozemku p.č. 164/1, k.ú. Dobšice u Znojma. Dle zpracovaného GP se jedná o výměru 7 m² (pozemek p.č. 164/215).

Vyjádření komise: doporučuje schválit záměr prodej části pozemku p.č. 164/1, k.ú. Dobšice u Znojma.

Návrh usnesení č. 12: ZO schvaluje záměr prodej části pozemku p.č. 164/1, k.ú. Dobšice u Znojma.

Hlasování č. 12: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.4 , Dobšice – žádost o odkup částí pozemku p.č. 508/1, k.ú. Dobšice u Znojma

Jedná se o pozemek v lokalitě ul. Sadová. Žadatelé mají v současnosti uzavřenou nájemní smlouvu na část pozemku p.č. 508/1, k.ú. Dobšice u Znojma. Shodně je uzavřena nájemní smlouva na zbývající část pozemku a to:, a

Vyjádření komise: doporučuje odložit schválení prodeje části pozemku p.č. 508/1, k.ú. Dobšice u Znojma a současně doporučuje vyčkat do doby uveřejnění nového digitálního mapového podkladu a případně řešit lokalitu jako celek.

Návrh usnesení č. 13: ZO neschvaluje prodej části pozemku p.č. 508/1, k.ú. Dobšice u Znojma.

Hlasování č. 13: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.5 EG.D, a.s. – žádost o odkoupení částí pozemku p.č. 1227/1 a 1228/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 30m²

Jedná se o část pozemku p.č. 1227/1 a 1228/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 30 m². Předmětná část pozemku by měla sloužit pro výstavbu nové kioskové trafostanice viz. Situace

Vyjádření komise: doporučuje odložit schválení prodeje části pozemku p.č. 1227/1 a 1228/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 30 m². A doporučuje vyvolat jednání s projektantem, na kterém by se vyjasnily veškeré detaily a požadavky obce vč. projití trasy a dotčených ploch.

Návrh usnesení č. 14: ZO odkládá projednání prodeje části pozemku p.č. 1227/1 a 1228/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 30 m². A ukládá starostce vyvolat jednání s projektantem, na kterém by se vyjasnily veškeré detaily a požadavky obce vč. upřesnění trasy a dotčených ploch.

Hlasování č. 14: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.6 EG.D, a.s. – žádost o odkoupení částí pozemku p.č. 1105, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 20m²

Jedná se o část pozemku p.č. 1105, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 20 m². Předmětná část pozemku by měla sloužit pro výstavbu nové kioskové trafostanice viz. Situace

Vyjádření komise: doporučuje odložit schválení prodeje části pozemku p.č. 1105, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 20 m². A doporučuje vyvolat jednání s projektantem, na kterém by se vyjasnily veškeré detaily a požadavky obce vč. projití trasy a dotčených ploch.

Návrh usnesení č. 15: ZO odkládá projednání možného prodeje části pozemku p.č. 1105, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 20 m². A ukládá starostce vyvolat jednání s projektantem, na kterém by se vyjasnily veškeré detaily a požadavky obce vč. projití trasy a dotčených ploch.

Hlasování č. 15: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.7 – žádost o odkoupení částí pozemku p.č. 84/2, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 60 m²

Jedná se o část pozemku p.č. 84/2, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 60 m². Pozemek je součástí pozemku Základní školy a je v pronájmu žadatele viz. Situace

V současnosti se řeší realizace přístavby k ZŠ a následně rekonstrukce stávajícího objektu ZŠ.

Vyjádření komise: doporučuje odložit schválení prodeje části pozemku p.č. 84/2, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 60 m².

Návrh usnesení č. 16: ZO odkládá projednání prodeje části pozemku p.č. 84/2, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 60 m².

Hlasování č. 16: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.8 – žádost o odkoupení pozemku GP 5319/1, k.ú. Dobšice u Znojma

Jedná se o prodej pozemků GP 5319/1 o výměře 18 m². Pozemek žadatele se nachází v oplocené zahradě, kterou z části vlastní viz žádost.

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej části pozemku GP 5319/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 18 m². Za podmínky, že žadatel uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 250,00 Kč/m².

Návrh usnesení č. 17: ZO schvaluje prodej části pozemku GP 5319/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 18 m². Za podmínky, že žadatel uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 250,00 Kč/m².

Hlasování č. 17: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.9 – žádost o odkoupení části pozemků GP 5232 a GP 5241/1 o celkové výměře cca 82m²

Jedná se o prodej části pozemku GP 5232 a GP 5241/1 o celkové výměře cca 82 m². Žadatelka dle sdělení užívá pozemek v souladu s nájemní smlouvou č. 4/2011.

Vyjádření komise: doporučuje revokovat usnesení č. 19 z jednání ZO č.5/2022 ze dne 12.9.2022 a doporučuje vyčkat s usnesením do doby obdržení návrhu plánované 3směnné smlouvy (Obec Dobšice x pí Blovská x pí Toufarová) a současně doporučuje vyčkat do doby uveřejnění nového digitálního mapového podkladu a případně řešit lokalitu jako celek.

Návrh usnesení č. 18: ZO revokuje usnesení č. 19 z jednání ZO č.5/2022 ze dne 12.9.2022 a odkládá usnesení do doby předložení návrhu plánované 3směnné smlouvy (Obec Dobšice x pí Blovská x pí Toufarová) a to do doby uveřejnění nového digitálního mapového podkladu a případně řešit lokalitu jako celek.

Hlasování č. 18: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.10 – žádost o odkoupení části pozemku p.č. 169/74, k.ú. Dobšice u Znojma

Jedná se o prodej části pozemku p.č. 169/74, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 65 m² viz žádost

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej části pozemku p.č. 169/74, k.ú. Dobšice u Znojma. Za podmínky, že žadatel uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 250,00 Kč/m².

Návrh usnesení č. 19: ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 169/74, k.ú. Dobšice u Znojma. Za podmínky, že žadatel uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 250,00 Kč/m².

Hlasování č. 19: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.11 – prodej části pozemku GP 5325/2, k.ú. Dobšice u Znojma

Na části pozemku ve vlastnictví obce v ul. K Hájku se nachází stavba garáže p. Bohumila Klempy, ul. K Hájku 202.

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej části pozemku GP 5325/2, k.ú. Dobšice u Znojma. Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 800,00 Kč/m².

Návrh usnesení č. 20: ZO schvaluje prodej části pozemku GP 5325/2, k.ú. Dobšice u Znojma. Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 800,00 Kč/m².

Hlasování č. 20: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.12 Návrh na pořízení změny územního plánu

Spolek Úrodná zahrada Dobšice, z.s podal návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku p.č. 1399, v k.ú. Dobšice u Znojma. V současnosti čekáme na vyjádření Odboru územního plánování.

Vyjádření komise: bere na vědomí aktuální stav a doporučuje odložit vyjádření do obdržení vyjádření Odboru územního plánování.

Návrh usnesení č. 21: ZO bere na vědomí aktuální stav a odkládá projednání do obdržení vyjádření Odboru územního plánování.

Hlasování č. 21: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.13 Návrh na pořízení změny územního plánu

Fyzická osoba podal návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku p.č. 748/1 a 748/2, v k.ú. Dobšice u Znojma. V současnosti čekáme na vyjádření Odboru územního plánování.

Vyjádření komise: bere na vědomí aktuální stav a doporučuje odložit vyjádření do obdržení vyjádření Odboru územního plánování.

Návrh usnesení č. 22: ZO bere na vědomí aktuální stav a odkládá projednání do obdržení vyjádření Odboru územního plánování.

Hlasování č. 22: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.14 VZMR – „Rekonstrukce a snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Dobšice“

Jedná se o rekonstrukci a snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Dobšice. Na základě objednávky ze dne 13.7.2022 předložila firma AQE Administration, s.r.o. z pověření společnosti Ekosvětlo, s.r.o. Třebíč zadávací dokumentaci pro VZMR - „Rekonstrukce a snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Dobšice“.

Na uvedenou VZMR byla dne 7.10.2022 podána žádost o dotaci z programu EFEKT 2022 MPO ČR. Na předmětnou zakázku byly rozeslány výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu. Osloveny byly firmy: ELTOSstav s.r.o., ZMES s.r.o., Elektromontáže Švéda s.r.o. Dne 2.12.2022 v 11:00 hod. proběhlo otevírání obálek a vyhodnocení podaných cenových nabídek viz zápis o otevírání obálek.

Vyjádření komise: bere na vědomí zápis o otevírání obálek na VZMR s názvem „Rekonstrukce a snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Dobšice“ a doporučuje uzavřít Smlouvu o dílo s vítězným uchazečem s nejnižší cenovou nabídkou: Elektromontáže Švéda s.r.o..

Návrh usnesení č. 23: ZO bere na vědomí zápis o otevírání obálek na VZMR s názvem „Rekonstrukce a snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení v obci Dobšice“ a

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem s nejnižší cenovou nabídkou: Elektromontáže Švéda s.r.o..

Hlasování č. 23: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.15 Koudelková Libuše – žádost o zřízení věcného břemene

Jedná se o část pozemku GP 5325/2, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 300 m² viz žádost. Předmětná plocha je vedena v GP (Grafický příděl). V dané lokalitě probíhalo geodetické zaměřování za účelem zpřesnění hranic pozemků.

Vyjádření komise: doporučuje odložit projednání žádosti a současně doporučuje vyčkat do doby uveřejnění nového digitálního mapového podkladu. Dále doporučuje vyvolat jednání s žadatelkou k dopřesnění podané žádosti.

Návrh usnesení č. 24: ZO odkládá projednání žádosti a to do doby uveřejnění nového digitálního mapového podkladu. Dále ukládá starostce vyvolat jednání s žadatelkou k dopřesnění podané žádosti.

Hlasování č. 24: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.16 BD Na Kopečku 315 – rekonstrukce bytových jednotek

Záměrem je provedení postupné rekonstrukce bytových jednotek v BD Na Kopečku 315 (cca 10 bytů za rok). Předmětem by byla rekonstrukce koupelny a navazujícího kuchyňského prostoru. Současně by byla provedena rekonstrukce elektroinstalace (silno a slaboproudých rozvodů vč. RB).

Vyjádření komise: souhlasí se záměr postupné rekonstrukce bytových jednotek v BD Na Kopečku 315. Doporučuje zahájit výběrové řízení na zpracovatele PD vč. Kontrolního rozpočtu a doporučuje návrhy nových dispozic viz. Příloha.

Návrh usnesení č. 25: ZO bere na vědomí záměr postupné rekonstrukce bytových jednotek v BD Na Kopečku 315 a vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele PD vč. Kontrolního rozpočtu a bere na vědomí návrhy nových dispozic.

Hlasování č. 25: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.17 BD Na Kopečku 315 – rekonstrukce rozvodů ústředního vytápění vč. otopných těles

V roce 2022 proběhla rekonstrukce technologie kotelny, která slouží pro BD Na Kopečku 315 a 324. V roce 2023 je plánována rekonstrukce topného kanálu mezi kotelnou a BD Na Kopečku 315 a 324.

Vyjádření komise: doporučuje zahájit projekční práce na realizaci rekonstrukce rozvodů ústředního vytápění vč. otopných těles.

Návrh usnesení č. 26: ZO bere na vědomí záměr rekonstrukce rozvodů ústředního vytápění.

Hlasování č. 26: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.18 BD Na Kopečku 315 – rekonstrukce obvodového pláště vč. střešní konstrukce a balkonů

Záměrem je zpracování projektové dokumentace, která by zahrnovala rekonstrukci: obvodového pláště, plastových oken, balkonů a střešního pláště. Následně by se vyčkávalo na vypsání vhodného dotačního titulu.

Vyjádření komise: souhlasí se záměr a doporučuje zahájit výběrové řízení na zpracovatele PD vč. kontrolního rozpočtu.

Návrh usnesení č. 27: ZO bere na vědomí záměr rekonstrukce a vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele PD vč. kontrolního rozpočtu.

Hlasování č. 27: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.19 BD V Zahradách 245, 246 a 299, 300 – rekonstrukce bytových jednotek

Záměrem je provedení postupné rekonstrukce bytových jednotek v BD V Zahradách 245, 246 a 299, 300. Předmětem rekonstrukce by byla provedena rekonstrukce koupelny a navazujícího kuchyňského prostoru. Současně by byla provedena rekonstrukce elektroinstalace (silno a slaboproudých rozvodů vč. RB).

Vyjádření komise: souhlasí se záměr postupné rekonstrukce bytových jednotek v BD V Zahradách 245, 246 a 299, 300. Doporučuje zahájit výběrové řízení na zpracovatele PD vč. kontrolního rozpočtu.

Návrh usnesení č. 28: ZO bere na vědomí záměr postupné rekonstrukce bytových jednotek v BD V Zahradách 245, 246 a 299, 300 a vyhlášení výběrového řízení na zpracovatele PD vč. kontrolního rozpočtu.

Hlasování č. 28: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.20 Jednání s Avanta Systeme, spol. s r.o. – viz příloha č. 10

Jednání s firmou Avanta Systeme, spol. s r.o. se uskutečnila dne 18. 1. 2023, projektová dokumentace bude dopracována k vypsání výběrového řízení na dodavatele stavby podle připomínek technického dozoru investora.

Návrh usnesení č. 29: ZO bere na vědomí informace o korespondenci a projednání dalšího postupu při osobním jednání ohledně spolupráce s firmou Avanta Systeme, spol. s r.o. a vypracování a projednání Dodatku smlouvy o dílo č. 4 s firmou, který bude předložen ZO ke schválení.

Hlasování č. 29: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.21. Reklamace díla – rekonstrukce střešního pláště V Zahradách 245, 246 a 299, 300

- viz příloha č. 11

Podzim 2020 – léto 2021 se uskutečnila rekonstrukce střešních pláštů na BD V Zahradách 245, 246 a 299, 300. K dnešnímu dni stále přibývá hlášených zatečení do podpůdních bytů, chodby. Firmě DMG Obchodní a stavební, s.r.o. byla dne 11. 1. 2023 zaslána písemná reklamace s oznámenými vadami k danému dni. Ze strany firmy nebylo reagováno.

Návrh usnesení č. 30: ZO bere na vědomí stav po rekonstrukci střešních pláštů a urgenci reklamace s vyvoláním jednání s firmou ohledně domluvy opravy díla v rámci reklamace.

Hlasování č. 30: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

4.22. Prodloužení termínu dokončení změny ÚP - viz příloha č. 12

Podle informace Katastrálního úřadu je před dokončením digitální katastrální mapa k.ú. Dobšice u Znojma, rozpracované části dotčené procesem digitalizace je vhodné dokončit až po zveřejnění digitalizace mapového operátu. Se zpracovatelem změny územního plánu byly projednány varianty možného postupu za těchto okolností.

Návrh usnesení č. 31: ZO bere na vědomí informace o předpokládaném termínu dokončení digitalizace katastrálního území Dobšic u Znojma a ZO schvaluje plynulé pokračování v projekčních činnostech zpracovatelem změny územního plánu v termínech dle smlouvy o dílo.

Hlasování č. 31: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5. Školské záležitosti

5.1. Uzavření provozu mateřské školy Dobšice - viz příloha č. 13

Návrh usnesení č. 32: ZO bere na vědomí uzavření provozu mateřské školy v Dobšicích v období jarních prázdnin v termínu od 13. 3. do 19. 3. 2023 vč. z důvodu čerpání dovolené a nízkého počtu přihlášených dětí.

Hlasování č. 32: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6. Smlouvy a dohody

6.1. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330071060/002-GPM (Obec Dobšice x EG.D, a.s.) - viz příloha č. 14

Návrh usnesení č. 33: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330071060/002-GPM uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D, a.s. ve věci stavby „Dobšice, K_833_1, Kratochvíl, příp. k DSNN“

Hlasování č. 33: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7. Odpadové hospodářství:

7.1. Dodatek č. 1/2023 ke Smlouvě o nakládání s komunálními odpady (Obec Dobšice x FCC Znojmo, s.r.o.) – viz příloha č. 15

Dodatek smlouvy znamená navýšení ceny za svoz komunálního odpadu s platností od 1. 2. 2023.

Návrh usnesení č. 34: ZO schvaluje Dodatku č. 1/2023 ke Smlouvě o nakládání s komunálními odpady uzavřené mezi Obcí Dobšice a FCC Znojmo, s.r.o..

Hlasování č. 34: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.2. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů (Obec Dobšice x FCC Znojmo, s.r.o.) – viz příloha č. 16

Dodatek smlouvy znamená navýšení ceny za odstranění odpadu s platností od 1. 2. 2023.

Návrh usnesení č. 35: ZO schvaluje Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nakládání s odpady a přepravě odpadů uzavřené mezi Obcí Dobšice a FCC Znojmo, s.r.o..

Hlasování č. 35: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.3. Zpráva EKO-KOMu o množství vytríděných odpadů za IV.Q. 2022 – viz příloha č. 17

Návrh usnesení č. 36: ZO bere na vědomí informaci EKO-KOMu o množství vytríděných odpadů v obci Dobšice za období 1. 10. – 31. 12. 2022 vč. priznané odměny.

Hlasování č. 36: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

8. Různé:

8.1. Zpráva o vyhodnocení Dohody o spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku za rok 2022 – viz příloha č. 18

Materiál na jednání ZO předkládá Obvodní odd. Policie ČR.

Návrh usnesení č. 37: ZO bere na vědomí zprávu o vyhodnocení Dohody o spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku za rok 2022.

Hlasování č. 37: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

8.2. Veřejně prospěšné práce v r. 2023

Návrh usnesení č. 38: ZO bere na vědomí vytvoření 4 pracovních míst na výkon veřejně prospěšných prací z evidence uchazečů o zaměstnání Úřadu práce ve Znojmě na období od 1. 4. 2023 do min. 30. 9. 2023.

Hlasování č. 38: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.3. Kulturní program k výročí 30 let znovuosamostatnění obce Dobšice 1993 - 2023

Návrh usnesení č. 39: ZO bere na vědomí záměr konání kulturní akce k výročí 30 let znovuosamostatnění obce Dobšice 1993 – 2023,

ZO bere na vědomí možnost doplnění podnětů a návrhů sociální, kulturní, školské komisi RO, které jsou pověřeny zpracováním návrhu programu akce v termínu do 25. 2. 2023.

Hlasování č. 39: 13 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.4. Zápis z jednání finančního výboru ZO č. 2/2022

Návrh usnesení č. 40: ZO v souladu se zjištěním finančního výboru uvedeným v zápisu z jednání č. 2/2022 ze dne 16. 12. 2022 žádá pana Miroslava Juhanyaka o vyjádření ke konstatovaným skutečnostem.

Hlasování č. 40: 12 pro 0 proti 1 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Informace o plánovaných společenských akcích:

sobota 11. února 2023 - Masopustní veselice a večerní zábava

sobota 11. února 2023 – Putování po sklepích

sobota 25. února 2023 – Country bál

pátek 3. března 2023 – Den žen nejen pro ženy

sobota 18. března 2023 – Josefská taneční zábava

sobota 25. března 2023 – vítání občánků

Jednání ukončeno v 20:55 hod.

Příští jednání ZO se koná 13. 3. 2023.

V Dobšicích dne 7.2.2023

Zápis ověřili:

.....

starostka