

Z á p i s

z jednání Rady obce Dobšice č. 1/2020 konaného dne 22. ledna 2020 od 16.00 hod. na Obecním úřadě v Dobšicích

Přítomni: Ing. Jaroslav Jenšovský, Ing. Jan Pausar, MUDr. Libor Vykoupil, Jiří Modráček,
Ing. arch. Alena Kolmanová

Nepřítomni: -

Jednání RO zahájil v 16.00 hod. starosta obce ing. Jenšovský a přivítal přítomné členy RO. Konstatoval přítomnost většiny členů RO a usnášeníschopnost jednání RO.

Dále konstatoval, že zápis z jednání RO č. 7/2019 ze dne 27. 11. 2019 byl ověřen, námítky proti němu nebyly vzneseny a je k dispozici v jednací místnosti.

Na ověřovatele zápisu tohoto jednání byl navržen MUDr. Libor Vykoupil.

Návrh usnesení: RO schvaluje za ověřovatele zápisu z jednání RO č. 1/2020 konaného dne 22. 1. 2020 MUDr. Libora Vykoupila.

Hlasování o zapisovateli: 4 pro 0 proti 1 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Návrh programu:

Usnesení: RO schvaluje program jednání RO č. 1/2020 následovně:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Obecně závazné vyhláška obce Dobšice č. 1/2020
3. Ekonomické záležitosti
4. Stavební a pozemkové záležitosti
5. Školské záležitosti
6. Bytové záležitosti
7. Smlouvy a dohody
8. Odpadové hospodářství
9. Různé

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh programu byl schválen.

1. Kontrola plnění usnesení a úkolů

Jednání kontrolního výboru ZO se uskuteční 31. 1. 2020.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informaci starosty o plnění úkolů z jednání RO č. 7/2019 ze dne 27. 11. 2019 a jednání ZO č. 7/2019 dne 16. 12. 2019

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2. Obecně závazná vyhláška obce Dobšice

2.1. Obecně závazná vyhláška obce Dobšice č. 1/2020 - viz příloha č. 1

Návrh usnesení: RO bere na vědomí návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2020 o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technopárty o zabezpečení záležitostí veřejného pořádku v souvislosti s jejich konáním.

RO navrhuje ZO revokaci usnesení v této záležitosti z jednání 16. 12. 2019.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3. Ekonomické záležitosti

3.1. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodavatele VO ulic V Zahradách, Za Školkou, Na Kopečku – viz příloha č. 2

Žádost o dotaci zpracována firmou EKOSVĚTLA Třebíč a podána na MPO ČR v 10/2019. Předpokládané celkové náklady cca 3 mil. Kč, z toho osvětlovací tělesa 1.090. tis. Kč. Dotace max. 50 % nákladů pouze na osvětlovací tělesa LED. Dne 10. 1. 2020 doručeno doporučení žádosti k podpoře z MPO ČR.

Návrh usnesení: RO ukládá starostovi vyhlášení výběrového řízení na dodavatele osvětlovacích těles VO ulic V Zahradách, Za Školkou, Na Kopečku v Dobšicích (v termínu do 29. 2. 2020).

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.2. Výše odměn členům zastupitelstev obcí – viz příloha č. 3

Novelou nařízení vlády č. 318/2017 Sb. z 9. 12. 2019, o výši odměn členů zastupitelstev obcí, se odměny navyšují o 10 % s platností od 1. 1. 2020.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí novelu nařízení vlády č. 318/2017 Sb., z 9. 12. 2019, o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.3. Poskytnutí finančních darů sociálním organizacím

Návrh usnesení: RO schvaluje poskytnutí finančních darů v celkové výši 20.000 Kč těmto sociálním organizacím a zplnomocňuje starostu potvrzením příslušných darovacích smluv:

Svaz tělesně postižených v ČR, z.s., místní organizace Znojmo ve výši 10.000 Kč.

Svaz postižených civilizačními chorobami, z.s. místní organizace Znojmo ve výši 10.000 Kč.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.4. Žádost o poskytnutí dotace z prostředků obce Dobšice – viz příloha č. 4

Žadatel – VOC Znojmo, z.s.,

Návrh usnesení: RO schvaluje poskytnutí dotace z prostředků obce Dobšice ve prospěch VOC Znojmo, z.s. ve výši 10.000 Kč.

Hlasování: 4 pro 1 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.5. Žádost o poskytnutí individuálního příspěvku z rozpočtu obce Dobšice v roce 2020 – viz příloha č. 5

Žadatel – SOKOL Dobšice, z.s.

Návrh usnesení: RO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku SOKOLu Dobšice, z.s. ve výši 42.472 Kč na zajištění nákladů zimního soustředění ml. žáků a st. žáků oddílu kopané SOKOLu Dobšice v termínu 29. 1. – 1. 2. 2020 v Dolní Cerekvi.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.6. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku – viz příloha č. 6

Žadatel – Moped Team Dobšice,

Návrh usnesení: RO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku 15.000 Kč na úhradu nákladů spojených s pořádáním vyjíždky mopedů S11 pod názvem „Moped Cup 2020“ dne 15. 8. 2020.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.7. Vyhlášení nejlepšího sportovce okresu Znojmo dne 27. 2. 2020 – viz příloha č. 7

Návrh usnesení: RO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč Okresnímu sdružení České unie sportu, z.s.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.8. Žádost o poskytnutí příspěvku na příobecní tábor ve dnech 13. – 17. 7. 2020

Návrh usnesení: RO schvaluje poskytnutí příspěvku na pořádání příobecního tábora v termínu 13. – 17. 7. 2020 ve výši 900 Kč/dítě s trvalým pobytem v Dobšicích ve věku do 15 let. Program tábora připraví Obec Dobšice ve spolupráci se Střediskem volného času Znojmo.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.9. Oblastní výstava psů dne 3. 5. 2020 – viz příloha č. 8

Pořadatel – Kynologický klub Dobšice, z.s., spolupořadatel - Obec Dobšice.

Návrh usnesení: RO schvaluje úhradu nákladů na zhotovení a dodávku věcných cen Oblastní výstavy psů plemene německý ovčák dne 3. 5. 2020 v hodnotě max. 10.000 Kč (s vyúčtováním nákladů)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.10. Příspěvek na rockový koncert dne 18. 1. 2020

Návrh usnesení: RO schvaluje příspěvek ve výši 2.500 Kč nákladů na ozvučení rockového koncertu v hostinci Sapík dne 18. 1. 2020.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.11. Příspěvek na telefonní služby – viz příloha č. 9

Knihovnice užívá pouze soukromý telefon. Žádá o navýšení měsíčního příspěvku na telefonní služby z dosavadních 100 Kč na 300 Kč.

Návrh usnesení: RO schvaluje navýšení měsíčního příspěvku na telefonní služby knihovnice na 300 Kč s platností od 1. 1. 2020

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4. Stavební a pozemkové záležitosti

4.1. Zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 15. 1. 2020 - viz příloha č. 10

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 15. 1. 2020 vč. projednávaných žádostí, snímků KM a situačních plánků

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.2. Zpráva o uplatňování územního plánu obce Dobšice za období 10/2014 – 9/2019

– viz příloha č. 11

Návrh usnesení: RO bere na vědomí Zprávu o uplatňování územního plánu obce Dobšice za období 10/2014 – 9/2019 a předkládá jej na jednání ZO Dobšice dne 3. 2. 2020.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.3. Žádost o povolení výjimky z územního plánu obce Dobšice – viz příloha č. 12

Žadatel –, Znojmo.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí předmětnou žádost o povolení výjimky z územního plánu obce Dobšice a předkládá ji na jednání ZO dne 3. 2. 2020.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.4. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 511/1 (GP 5221)

Žadatelka – Dobšice, žádá o odkoupení části pozemku p.č. 511/1 (GP 5221) o výměře cca 12 m² z celkových 622 m². Jedná se o pozemek ve vlastnictví obce Dobšice. Sousední nemovitost na pozemku p.č. 511/3 je ve vlastnictví žadatelky. Pozemek bude případně sloužit jako komunikační prostor pro opravy garáže. Záměr prodeje byl schválen ZO dne 16. 12. 2019 a vyvěšen od 18. 12. 2019 do 2. 1. 2020.

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej části pozemku p.č. 511/1 (GP 5221) o výměře cca 12 m² z celkových 622 m². Za podmínky, že žadatelka uhradí veškeré náklady související s prodejem vč. geometrického zaměření a všech poplatků. Prodejní cena je doporučena 250,00 Kč/m².

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení prodeje části pozemku p.č. 511/1 (vedeném jako GP 5221) o výměře cca 12 m² Dobšice, za cenu 250 Kč/m² s tím, že žadatelka uhradí veškeré náklady související s prodejem části pozemku.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.5. Žádost o odkoupení pozemku p.č. 177/2 a části pozemku p.č. 169/56

Žadatel -Dobšice, žádá o odkoupení pozemku p.č. 177/2 o výměře 51 m² a část pozemku 169/56 o výměře cca 90 m². Předmětné pozemky mají společnou hranici s pozemky ve vlastnictví žadatele. Záměr prodeje schválen ZO dne 16. 12. 2019 a vyvěšen od 18. 12. 2019 do 2. 1. 2020.

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej pozemku p.č. 177/2 o výměře 51 m² a část pozemku p.č. 169/56 (GP 5325/2) o výměře 90 m² z celkové výměry 5601 m². Za podmínky, že žadatel uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena a to pozemek p.č. 177/2 za cenu 250 Kč/m² a část pozemku p.č. 169/56 za cenu 50 Kč/m².

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit prodej pozemku p.č. 177/2 o výměře 51 m² za cenu 250 Kč/m² a část pozemku p.č. 169/56 (GP 5325/2) o výměře 90 m² za cenu 50 Kč/m² panu Dobšice

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

4.6. Vypořádání pozemků na ulici Leska, resp. žádost o prodej pozemků

Jedná se o pozemky p.č. 496/4, 496/5 a část pozemku p.č. 244/1, k.ú. Dobšice u Znojma, které se nachází v ulici Leska. Na předmětné pozemky zasahují vybudovaná parkovací stání. Parkovací stání byly vybudovány částečně na pozemcích v soukromém vlastnictví žadatelů. Dne 1.11.2019 bylo na místě samém svoláno jednání odborem dopravy města Znojma. Vybudování parkovacích stání nebylo povoleno a je možné nařídit odstranění stavby. předložili návrh na vypořádání, který byl na zasedání zastupitelstva č. 7/2019 dne 16.12.2019 zamítnut.

Obec Dobšice obdržela od Městského úřadu Znojmo (odbor dopravy) oznámení o zahájení řízení o nařízení odstranění stavby a pozvání k ústnímu jednání, které se uskuteční 28.1.2020 v 10:00 hod. na místě stavby. Ing. Pausar předložil další návrh vypořádání za obec Dobšice. Vyjádření je na jednání RO k dispozici.

Vyjádření komise: bere na vědomí oznámení Městského úřadu Znojmo a doporučuje, aby se jednání zúčastnili členové skupiny, která byla stanovena na jednání ZO č.7/2019.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí návrh kompromisního řešení vypořádání předmětných pozemků vč. stanoviska

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.7. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 169/55 a části pozemku p.č. 169/56

Žadatel – Dobšice, žádá o odkoupení pozemku části pozemku p.č. 169/55 o výměře cca 15 m² z celkové výměry 4730 m² (trvalý travní porost) a část pozemku 169/56 o výměře cca 500 m² z celkové výměry 5256 m². Předmětné pozemky mají společnou hranici s pozemky ve vlastnictví žadatele.

Vyjádření komise: doporučuje schválit záměr prodej pozemku p.č. 169/55 o výměře cca 15 m² (trvalý travní porost) z celkové výměry 4730 m² a část pozemku p.č. 169/56 (GP 5325/2) o výměře 500 m² (trvalý travní porost) z celkové výměry 5256 m². Za podmínky, že žadatel uhradí veškeré náklady související s prodejem. Doporučuje zadat znalecký posudek.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje pozemku p.č. 169/55 o výměře cca 15 m² a část pozemku p.č. 169/56 (GP 5325/2) o výměře 500 m².

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.8. Majetkoprávní vypořádání spoluvlastnických podílů na pozemku p.č. 365/1 – viz příloha č. 13

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO podání žaloby o zrušení spoluvlastnictví a vypořádání majetkoprávního stavu k pozemku p.č. 365/1 v k.ú. Dobšice u Znojma dle návrhu Mgr. Ing. Jána Bahýl'a.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.9. Designové osvětlení zasedací místnosti OÚ

V dubnu roku 2019 byla zpracována projektová dokumentace na rekonstrukci osvětlení zastupitelského sálu obce Dobšice. Bylo zadáno výběrové řízení, ve kterém byla podána nejnižší cenová nabídka ve výši cca 370 000,- Kč vč. DPH. Výběrové řízení bylo zrušeno. Nový rozsah rekonstrukce příp. úprava požadavků na osvětlení nebyl dosud stanoven.

Aktuálně byla oslovena firma Elektromontáže Švéda na provedení revize zpracované projektové dokumentace vč. soupisu prací a k předložení cenové nabídky na provedení nového osvětlení. Cenová nabídka byla předložena ve výši 184 052,91 Kč vč. DPH

Vyjádření komise: bere na vědomí cenovou nabídku firmy Elektromontáže Švéda a předseda komise doporučuje svolat jednání se zpracovatelem původní projektové dokumentace Ing. Jiříkem, zástupcem firmy elektromontáže Švéda za účelem projednání nově navrženého řešení.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí závěry jednání členů RO s projektantem Ing. Jiříkem dne 22. 1. 2020 (v 02/2020 bude předložena zjednodušující úprava stávajícího projektu)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.10. Oprava sklepa obecního úřadu – viz příloha č. 14

Nabídky na opravu omítek sklepa obecního úřadu předkládá TN Stavby Tomáš Nečada, Dobšice (157.320 Kč) a Zednictví Ondřej Varga, Dobšice (59.667,77 Kč)

Návrh usnesení: RO schvaluje cenovou nabídku Zednictví Ondřeje Vargy, Dobšice na opravu omítek sklepa obecního úřadu.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.11. Rekonstrukce povrchu mostků před Dyjí a potok Leska – viz příloha č. 15

Návrh usnesení: RO ukládá starostovi oslovení min. tří stavebních firem k podání nabídek na rekonstrukci povrchu mostků přes řeku Dyjí (89,1 m²) a mostku přes potok Leska (18,4 m²) v termínu do 28. 2. 2020

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.12. Nabídka koupě objektu bývalých kanceláří ZD

Aktuální prohlídka se uskutečnila 6. 1. 2020. Původní cena činila 3,4 mil. Kč, aktuální cena po stavebních úpravách 4,5 mil. Kč.

Vyjádření komise: bere na vědomí možnost koupě objektu bývalých kanceláří ZD Dobšice na ul. Lahoferova a nedoporučuje koupi nemovitosti.

Návrh usnesení: RO nedoporučuje ZO koupi předmětné nemovitosti za cenu 4,5 mil. Kč

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.13. Oprava ulice v Zátíší – studie návrhu řešení opravy ulice v Zátíší

Ing. Pivnička na základě naší objednávky zpracoval 2 varianty řešení úprav komunikace v ulici v Zátíší vč. návrhu zelených ploch a parkovacích stání. Záměr byl projednán na zasedání dopravní komise. Následně na základě připomínek Ing. Pivnička zpracoval variantu č.3.

Vyjádření komise: bere na vědomí aktuální stav studie opravy ulice v Zátíší a doporučuje svolat jednání na místě samém za účasti statika, zástupců obce Dobšice a popř. Ing. Pivničky.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí návrh z jednání stavební a pozemkové komise RO.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.14. Přístavba základní školy, Brněnská 52

V 01/2020 byla zpracována studie přístavby tělocvičny vč. třídních učeben k základní škole Brněnská 52, Dobšice. V současnosti je navrženo realizovat záměr jako dřevostavbu.

Vyjádření komise: bere na vědomí zpracovanou studii na přístavbu tělocvičny vč. třídních učeben k základní škole. Doporučuje zadat výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace a oslovit např. Ing. Petra Gabriela, Ing. Arch. Kamila Švaříčka, Ing. Petra Pospíšila. Dále doporučuje jmenovat komisi, která se bude pravidelně účastnit výrobních výborů s vítězným uchazečem. Dále doporučuje prověřit možnost získat dotační titul a za jakých podmínek.

Návrh usnesení: RO schvaluje návrh z jednání stavební a pozemkové komise RO.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.15. Neprodané pozemky pro výstavbu RD v lokalitě Úvoz

V lokalitě Úvoz byly vybudovány stavební parcely pro celkem 12 rodinných domů. Po 3 kolech aukce zůstávají neprodány celkem 4 stavební pozemky.

Vyjádření komise: bere na vědomí počet neprodaných stavebních parcel v lokalitě Úvoz a doporučuje oslovit projektanta za účelem zpracování 3D návrhů rodinných domů vč. osazení do terénu za součinnosti s Ing. arch. Josefem Kolmanem se kterým by byl vzhled rodinných domů konzultován.

Návrh usnesení: RO souhlasí s návrhem stavební a pozemkové komise RO.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5. Školské záležitosti

5.1. Žádost o uzavření MŠ po dobu jarních prázdnin 2020

Návrh usnesení: RO schvaluje uzavření provozu mateřské školy Dobšice ve dnech 17. 2. 2020 – 23. 2. 2020 včetně z důvodu čerpání dovolené pedagogických pracovníků

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.2. Odměna řediteli p.o. Základní škola a Mateřská škola za práci, aktivitu a iniciativu v roce 2019 – viz příloha č. 16

Návrh usnesení: RO schvaluje poskytnutí finanční odměny řediteli p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice za práci, aktivitu a iniciativu v roce 2019 ve výši 20.000 Kč.

RO schvaluje odměnu řediteli p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice ve výši 2.828 Kč za úspěchy školy v okresním a krajském kole přeboru škol ve sportovní vybíjené v roce 2019.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.3. Veřejnosprávní kontrola hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice za rok 2020

Kontrolu hospodaření provede účetní obce Suchohrdly paní Aneta Konyáriková.

Návrh usnesení: RO schvaluje objednání veřejnosprávní kontroly hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice za rok 2019.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6. Bytové záležitosti

6.1. Analýza bytového hospodářství obce Dobšice za rok 2019

Návrh usnesení: RO ukládá starostovi zpracování ekonomické analýzy bytového hospodářství obce Dobšice za rok 2019 (v termínu do 5. 3. 2020)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.2. Pohledávky v bytovém hospodářství k 16. 1. 2020 - viz příloha č. 17

Návrh usnesení: RO bere na vědomí přehled pohledávek v bytovém hospodářství obce Dobšice k 16. 1. 2020.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

6.3. Zápis z jednání bytové komise RO dne 15. 1. 2020 - viz příloha č. 18

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zápis z jednání bytové komise RO dne 15. 1. 2020

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

6.4. Přidělení obecního bytu č. 1 V Zahradách 245, Dobšice

Dosavadní nájemník obecního bytu pan žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou.

Návrh usnesení: RO schvaluje přidělení bytu č. 1 velikosti 3+kk V Zahradách 245, Dobšice (dosavadní nájemník) paní a pověřuje starostu potvrzením příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

6.5. Návrh na uzavření dohody o změně výše nájemného – viz příloha č. 19

Po ukončení dvacetileté lhůty regulovaného nájemného v obecních bytech nástaveb V Zahradách 245, 246 a V Zahradách 299, 300 přistupuje obec k navýšení nájemného na 66,40 Kč/m² s platností od 1. 5. 2020. Dosavadní regulované nájemné činilo 22,80 Kč/m²

Návrh usnesení: RO schvaluje návrh vzoru Dodatku k nájemní smlouvě a pověřuje starostu potvrzením příslušných nájemních smluv.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

6.6. Výběrové řízení pro poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení obce Dobšice

– viz příloha č. 20

Občanům možno poskytovat půjčky na obnovu bytového fondu se zápůjční úrokovou sazbou 1 %. Částka 63.880 Kč, tj. 20 % nákladů na opravy bytového fondu v roce 2019 byla vyčleněna do rozpočtu pro tvorbu fondu v roce 2020. Stav Fondu rozvoje bydlení obce Dobšice činí k 31. 12. 2019 celkem 494.378,14 Kč. V případě nezájmu občanů o poskytnutí půjček může max. 80 % prostředků fondu čerpat obec Dobšice, např. na opravu elektroinstalace v bytových domech, zateplení nástaveb a výměnu oken apod.

Návrh usnesení: V souladu s pravidly pro poskytování půjček vlastníkům bytového fondu v obci Dobšice vyhláší RO výběrové řízení na poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení obce Dobšice s přijímáním žádostí do 31. 3. 2020.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.7. Pronájem nebytových prostor v suterénu sokolovny – viz příloha č. 21

Pronájem restaurace, vinárny, sklepa a přilehlých provozních místností a sociálního zařízení o celkové výměře 231,10 m² končí platnost v 04/2020, stávající nájemkyně žádá o prodloužení nájmu do 30. 4. 2025.

Návrh usnesení: RO schvaluje záměr pronájmu restaurace o výměře 83,6 m², vinárny o výměře 42,6 m², sklepa o výměře 47,9 m² a přilehlých provozních místností a sociálního zařízení o celkové výměře 57 m².

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.8. Cenová nabídka opravy výtahu v bytovém domě Na Kopečku 315 – viz příloha č. 22

Nabídku předkládá po odborné prohlídce ELVÝZ, s.r.o., Znojmo.

Návrh usnesení: RO schvaluje cenovou nabídku firmy ELVÝZ, s.r.o. na opravu výtahu bytového domu Na Kopečku 315 v Dobšicích

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.9. Cena tepelné energie od 1. 1. 2020 (Obec Dobšice x ERDING, a.s. Brno) – viz příloha č. 23

Návrh usnesení: RO bere na vědomí cenu tepelné energie (dle Kupní smlouvy o dodávce tepelné energie uzavřené mezi Obcí Dobšice a ERDING, a.s. Brno ve věci dodávky tepla z plynové kotelny Na Kopečku 315) s platností od 1. 1. 2020

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7. Smlouvy a dohody

7.1. Smlouva o vkladu majetku č. 10/2019 (Obec Dobšice x Vodovody a kanalizace Znojemsko) – viz příloha č. 24

Záměr vkladu majetku do hospodaření VaK vyvěšen na úředních deskách od 31. 10. 2019 do 15. 11. 2019 a schválen na jednání ZO dne 16. 12. 2019.

Smlouva se týká vkladu majetku (vodovodní řad V11 materiál PE 100 RC DN 80 v délce 531 m v lokalitě úvoz v hodnotě 705.233,15 Kč) do hospodaření ZSO Vodovody a kanalizace Znojemsko.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí Smlouvu o vkladu majetku č. 10/2019 uzavírané mezi Obcí Dobšice a Vodovody a kanalizace Znojemsko.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030055518/001 (Obec Dobšice x E.ON Distribuce, a.s.) – viz příloha č. 25

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavírané mezi Obcí Dobšice a E.ON Distribuce, a.s. ve věci stavby „Dobšice, Vilová, Soukup, přípojka NN“

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030055460/001 (Obec Dobšice x E.ON Distribuce, a.s.) – viz příloha č. 26

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavírané mezi Obcí Dobšice a E.ON Distribuce, a.s. ve věci stavby „Dobšice, K/68, Menoušek, připojení k DSN“

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.4. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-014330047938/001 (Obec Dobšice x E.ON Distribuce, a.s.) – viz příloha č. 27

Smlouva o smlouvě budoucí byla schválena ZO Dobšice a potvrzena dne 20. 2. 2018.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZN-014330047938/001 uzavíranou mezi Obcí Dobšice a E.ON Distribuce, a.s. ve věci stavby „Dobšice, Za Školou, rekreační objekty, roz. DSNN“

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.5. Dohoda o provedení práce (Obec Dobšice x Miroslav Boček) – viz příloha č. 28

Návrh usnesení: RO schvaluje dohodu o provedení práce uzavíranou mezi Obcí Dobšice a panem Miroslavem Bočkem na zajištění obsluhy prezentačního pultu na veletrhu cestovního ruchu REGIONTOUR Brno ve dnech 16. – 19. 1. 2020

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8. Odpadové hospodářství

8.1. Analýza odpadového hospodářství obce Dobšice za rok 2019

Návrh usnesení: RO ukládá starostovi zpracování kvantitativní a ekonomické analýzy odpadového hospodářství obce Dobšice za rok 2019 (v termínu do 31. 3. 2020)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.2. Analýza pytlového sběru papíru a plastů za rok 2019 – viz příloha č. 29

V roce 2017 bylo do pytlového sběru papíru a plastů zapojeno 455 domácností s celkovým bonusem 52.014 Kč, v roce 2018 již 466 domácností s celkovým bonusem 53.467 Kč, roce 2019 činí bonus k vyplacení 106.608 Kč.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí analýzu pytlového sběru papíru a plastů za rok 2019 vč. docíleného bonusu k výplatě.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.4. Plán sběru a svozu bioodpadů v obci Dobšice na jaře 2020 – viz příloha č. 30

Návrh usnesení: RO bere na vědomí plán sběru a svozu bioodpadů v obci Dobšice na jaře 2020.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

9. Různé:

9. 1. Výročí 830. let první zmínky o obci Dobšice

Návrh usnesení: RO bere na vědomí výročí 830. let 1. zmínky o obci Dobšice v souvislosti se zakládací listinou kláštera LOUKA v r. 1190 a ukládá starostovi připravit plán připomínkových akcí tohoto výročí na termín 11. 7. 2020 (v tomto termínu se koná v naší obci sraz Dobšic z celé ČR).

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

9.2. Mezinárodní letní dětský tábor ve dnech 5. 7. – 11. 7.2020

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informace o přípravě mezinárodního letního dětského tábora v termínu 5. 7. – 11. 7. 2020 v Jaroslavicích.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

9.3. Zájezd dne 9. 3. 2020 na divadelní představení Horáckého divadla v Jihlavě

Návrh usnesení: RO schvaluje k příležitosti MDŽ zájezd na divadelní představení Horáckého divadla v Jihlavě s účastnickým poplatkem ženy 200 Kč, muži 250 Kč (vstupenka + příspěvek na dopravu)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

9.4. Čestné prohlášení o střetu zájmů za rok 2019

Návrh usnesení: RO bere na vědomí podání oznámení o příjmech, darech a závazcích podávaná veřejným funkcionářem podle zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v termínu do 30. 6. 2020.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

9.5. Vzdělávací program Zastupitel v kurzu – viz příloha č. 31

Nabídka vzdělávacího programu pro členy zastupitelstev obcí.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí nabídku vzdělávacího kurzu pro zastupitele obcí Zastupitel v kurzu www.zastupitelvkurzu.cz

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

9.6. Veřejně prospěšné práce v roce 2020

Úřad práce avizuje dotování VPP v roce 2020 za stejných podmínek jako v roce 2019, jednání na ÚP se koná 29. 1. 2020.

Návrh usnesení: RO schvaluje vytvoření max. 8 pracovních míst na veřejně prospěšné práce v obci Dobšice z evidence uchazečů o zaměstnání Úřadu práce ve Znojmě na období od 1. 4. 2020 do 31. 12. 2020

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Informace o společenských akcích:

sobota 15. února 2020 - Masopustní veselice

sobota 15. února 2020 – Putování po sklepích

sobota 22. února 2020 - výstava obrazů znojemských malířek

sobota 22. února 2020 - Turnaj modrých pálek

pondělí 9. března 2020 – divadelní představení Horáckého divadla

pátek 13. března 2020 - oslava MDŽ

sobota 14. března 2020 – vítání občánků.

sobota 14. března 2020 - Ples vodáckého oddílu NEPTUN Znojmo

sobota 21. března 2020 – Josefská taneční zábava

Jednání ukončeno v 20.15 hod.

V Dobšicích dne 24. 1. 2019

Zápis ověřil:

.....

místostarosta

.....

starosta