

# Z á p i s

## **z jednání Rady obce Dobšice č. 5/2021 konaného ve středu 18. srpna 2021 od 16.00 hod. na Obecním úřadě v Dobšicích**

---

**Přítomni:** Ing. Jaroslav Jenšovský, Ing. Jan Pausar, MUDr. Libor Vykoupil, Jiří Modráček,  
Ing. arch. Alena Kolmanová

**Nepřítomni:** -

Jednání RO zahájil v 16.00 hod. starosta obce Ing. Jenšovský a přivítal přítomné členy RO. Konstatoval přítomnost všech členů RO a usnášeníschopnost jednání RO.

Dále konstatoval, že zápis z jednání RO č. 4/2021 ze dne 23. 6. 2021 byl ověřen, námitky proti němu nebyly vzneseny a je k dispozici v jednací místnosti.

Za ověřovatele zápisu tohoto jednání byl navržen pan Jiří Modráček.

Návrh usnesení: RO schvaluje ověřovatelem zápisu z jednání RO č. 5/2021 konaného dne 18. 8. 2021 pana Jiřího Modráčka.

Hlasování: 4 pro 0 proti 1 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **Návrh programu:**

Usnesení: RO schvaluje program jednání RO č. 5/2021 následovně:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Ekonomické záležitosti
3. Stavební a pozemkové záležitosti
4. Školské záležitosti
5. Bytové záležitosti
6. Smlouvy a dohody
7. Odpadové hospodářství
8. Různé

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh programu byl schválen.

### **1. Kontrola plnění usnesení a úkolů**

Jednání kontrolního výboru ZO se uskuteční 26. 8. 2021.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informaci starosty o plnění úkolů z jednání RO č. 4/2021 ze dne 23. 6. 2021 a jednání ZO č. 4/2021 dne 28. 6. 2021

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **2. Ekonomické záležitosti**

**2.1. Valná hromada DSO Vodovody a kanalizace Znojemsko** – viz příloha č. 1

Návrh usnesení: RO bere na vědomí usnesení valné hromady DSO Vodovody a kanalizace Znojemsko konané dne 29. 6. 2021

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **2.2. Zápis z jednání finančního výboru ZO č. 1/2021 – viz příloha č. 2**

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ZO č. 1/2021 dne 14. 6. 2021

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **2.3. Nabídka auditu stávajících pojistných podmínek – viz příloha č. 3**

Nabídku vč. návrhu smlouvy o dílo předkládá Eurovalley, s.r.o. Brno na základě jednání dne 20. 7. 2021. Cena 5.000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí nabídku auditu stávajících pojistných podmínek a rozhodnutí v této věci odkládá do 31. 12. 2021.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **2.4. Nabídka komplexní tvorby internetových stránek a mobilních aplikací – viz příloha č. 4**

Stávajícím webmasterem je GOLDEN ORANGE, s.r.o.. Nabídku na tvorbu nových webových stránek obce Dobšice předkládá Galileo Corporation, Pavel Kosák.

Dne 30. 6. 2021 doručil GOLDEN ORANGE nabídku na změnu ceny správy webových stránek obce Dobšice.

Galileo Corporation, s.r.o. předkládá návrh Smlouvy o vytvoření internetových stránek, dále Smlouvu o provozu internetových stránek a Smlouvu o zpracování osobních údajů.

Návrh usnesení: RO schvaluje nabídku Galileo Corporation na komplexní tvorbu nových internetových stránek obce Dobšice vč. mobilních aplikací a pověřuje starostu potvrzením Smlouvy o vytvoření internetových stránek a Smlouvy o zpracování osobních údajů.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **2.5. Plán pokrytí obce Dobšice optickým kabelem – viz příloha č. 5**

Jednání dne 13. 7. 2021, nabídka firmy Meloun. Jednorázově a rychle vybudují veřejnou optickou síť (optický kabel po celé obci), kterou budou provozovat či pronajímat místním poskytovatelům internetu.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí nabídku firmy Meloun na vybudování veřejné optické sítě v obci Dobšice.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **2.6. Nabídka na vánoční výzdobu OÚ a MŠ – viz příloha č. 6**

Nabídku předkládá Ateliér MAUR, s.r.o..

Návrh usnesení: RO schvaluje cenovou nabídku Ateliéru MAUR, s.r.o. na pořízení vánočního osvětlení budovy obecního úřadu (ve variantě A) a budovy mateřské školy (ve variantě A)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **2.7. Nabídka spolupráce na instalaci AlzaBoxu – viz příloha č. 7**

Návrh usnesení: RO neschvaluje nabídku Alza.cz a.s. na instalaci AlzaBoxu v Dobšicích vč. návrhu smlouvy o nájmu pozemku.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **2.8. Nabídka na instalaci klimatizačních jednotek – viz příloha č. 8**

Nabídku předkládá Medicasto s.r.o., Znojmo.

Návrh usnesení: RO schvaluje nabídku Medicasto, s.r.o. na instalaci klimatizačních jednotek v místnostech Obecního úřadu Dobšice

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **2.9. Cenová nabídka na úpravu jasanu u Adamových – viz příloha č. 9**

Nabídku předkládá po vyžádání Alpinic Znojmo, s.r.o. Práce budou provedeny dle odborného posudku Ing. Jaroslava Krejčího.

Návrh usnesení: RO schvaluje cenovou nabídku Alpinic Znojmo, s.r.o. na úpravu jasanu dle návrhu Ing. Krejčího

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **2.10. Cenová nabídka na vegetační úpravy ul. Brněnská (u prodejny Jednota)**

– viz příloha č. 10

Nabídku předkládá ing. Pavel Kopečný, Suchohrdly

Návrh usnesení: RO schvaluje cenovou nabídku Ing. Pavla Kopečného na výsadbu zeleně na ul. Brněnská (pás poblíž prodejny Jednota)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **2.11. Prodej radlice k malému traktoru**

Pořízeno v r. 1996, původní cena 16.628 Kč, aktuálně bez využití, účetně bez hodnoty.

Návrh usnesení: RO schvaluje odprodej nevyužívané radlice k malému traktoru za nabídkovou cenu 3.000 Kč.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **2.12. Žádost o poskytnutí finančního daru – viz příloha č. 11**

Návrh usnesení: RO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5.000 Kč Okresnímu sdružení ČUS Znojmo, z.s. na pořádání ankety „Nejúspěšnější sportovec okresu Znojmo za rok 2020“ a pověřuje starostu potvrzením příslušné darovací smlouvy.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **2.13. Nabídka na zpracování publikace o obci Dobšice – viz příloha č. 12**

Nabídku předkládá Mgr. Robert Keprt, Brno, tel. 730956690, 547381482.

Návrh usnesení: RO neschvaluje doplněnou cenovou nabídku historika Mgr. Roberta Keprta, autora znaku a praporu obce Dobšice, na zpracování publikace o historii obce Dobšice

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **2.14. Pronájem nebytových prostor (hospůdka v sokolovně) – viz přílohy č. 13**

Platnost stávající smlouvy na pronájem nebytových prostor (hospůdka v sokolovně) končí 30. 4. 2022. Dosavadní nájemkyně nemá zájem o prodloužení nájmu.

Návrh usnesení: RO schvaluje výzvu výběrového řízení na pronájem nebytových prostor (hospůdka v sokolovně) s termínem pro předkládání nabídek do 31. 12. 2021.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **3. Stavební a pozemkové záležitosti**

#### **3.1. Zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 11. 8. 2021 - viz příloha č. 14**

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 11. 8. 2021 vč. projednávaných žádostí, snímků KM a situačních plánků

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

#### **3.2. Prodej části pozemku p.č. 256/1**

Žadatel - ....., Dobšice žádá o odkoupení části pozemku p.č. 256/1 o výměře cca 75 m<sup>2</sup>. Plocha je evidována jako ostatní plocha.

Vyjádření komise: nedoporučuje schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 256/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 75 m<sup>2</sup>. Doporučuje schválit záměr pronájmu části pozemku p.č. 256/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 75 m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení: RO nedoporučuje ZO schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 256/1 o výměře cca 75 m<sup>2</sup>

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

#### **3.3. Prodej části pozemku p.č. 255/7 o výměře cca 60 m<sup>2</sup>**

Žadatelé - ....., Dobšice žádají o odkoupení části pozemku p.č. 255/7 o výměře cca 60 m<sup>2</sup>. Plocha je evidována jako ostatní plocha.

Vyjádření komise: nedoporučuje schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 255/7, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 60 m<sup>2</sup>. Doporučuje schválit záměr pronájmu části pozemku p.č. 255/7, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 60 m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení: RO nedoporučuje ZO schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 255/7 o výměře cca 60 m<sup>2</sup>

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

#### **3.4. Prodej části pozemků p.č. 958/1, 959/1, 960/1 (GP 5031 a 5032) o výměře cca 431,5m<sup>2</sup>**

Žadatel - ..... Dobšice žádá o odkoupení části pozemku p.č. 958/1, 959/1, 960/1, k.ú. Dobšice u Znojma (GP 5031 a 5032) o výměře cca 431,5 m<sup>2</sup>.

Vyjádření komise: doporučuje revokovat usnesení č. 16 Zastupitelstva obce č.4/2019 ze dne 8.7.2019 a doporučuje schválit záměr směny a prodeje části pozemku p.č. 958/1, 959/1, 960/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 431,5 m<sup>2</sup>

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO revokovat usnesení č. 16 Zastupitelstva obce č.4/2019 ze dne 8.7.2019 a doporučuje schválit záměr směny a prodeje části pozemku p.č. 958/1, 959/1, 960/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 431,5 m<sup>2</sup>

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

#### **3.5. Pronájem pozemků p.č. 1007/1 a 1006**

Žadatel - ..... Nový Šaldorf-Sedlešovice, na základě plné moci od ..... – nový vlastník stavby na pozemku p.č. 1007/3, žádá o pronájem pozemků p.č. 1007/1 a 1006. Předchozí nájemkyně Alena Večeřová (bývalý vlastník stavby na pozemku p.č. 1007/3) žádá o ukončení stávající nájemní smlouvy.

Vyjádření komise: doporučuje schválit pronájem pozemků p.č. 1007/1 a 1006, k.ú. Dobšice u Znojma. Cena je doporučena 7,00 Kč/m<sup>2</sup>

Záměr pronájmu byl vyvěšen na úředních deskách od 28. 6. 2021 do 13. 7. 2021.

Návrh usnesení: RO revokuje své usnesení z jednání dne 23. 6. 2021 a schvaluje ukončení stávající nájemní smlouvy (ve věci pozemků p.č. 1007/1 a 1006) k 31. 8. 2021 a schvaluje pronájem pozemků p.č. 1007/1 a p.č. 1006 paní ....., Nový Šaldorf, s nájemným 7 Kč/m<sup>2</sup> a pověřuje starostu potvrzením příslušné nájemní smlouvy.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **3.6. Návrhy na pořízení změny územního plánu obce Dobšice**

a/ Žadatel ..... Blížkovice, podal návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku p.č. 164/161, v k.ú. Dobšice u Znojma

Vyjádření komise: bere na vědomí vyjádření Odboru územního plánování a strategického rozvoje a nedoporučuje změnu územního plánu na pozemku p.č. 164/161, k.ú. Dobšice u Znojma.

b/ ..... Znojmo, podal návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku p.č. 1366, v k.ú. Dobšice u Znojma.

Vyjádření komise: bere na vědomí Posouzení návrhu na pořízení změny Územního plánu Dobšice od Odboru územního plánování a strategického rozvoje a doporučuje změnu územního plánu na pozemku p.č. 1366, k.ú. Dobšice u Znojma

c/ ..... Nový Šaldorf-Sedlešovice, podal návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku p.č. 1399, v k.ú. Dobšice u Znojma.

Vyjádření komise: bere na vědomí Posouzení návrhu na pořízení změny Územního plánu Dobšice od Odboru územního plánování a strategického rozvoje a nedoporučuje změnu územního plánu na pozemku p.č. 1399, k.ú. Dobšice u Znojma

d/ .....Dobšice, podal návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku p.č. 1365, v k.ú. Dobšice u Znojma.

Vyjádření komise: bere na vědomí Posouzení návrhu na pořízení změny Územního plánu Dobšice od Odboru územního plánování a strategického rozvoje a doporučuje změnu územního plánu na pozemku p.č. 1365, k.ú. Dobšice u Znojma

Návrh usnesení: RO bere na vědomí uvedené návrhy a) - d) na pořízení změny územního plánu obce Dobšice.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **3.7. VZMR – V Zahradách 245, 246 a 299, 300 - rekonstrukce páteřních rozvodů elektroinstalace vč. domácích telefonů a rozvodů STA – viz příloha č. 15**

Jedná se o rekonstrukci páteřních rozvodů vč. domácích telefonů a rozvodů STA v BD V Zahradách 245, 246 a 299, 300, Dobšice.

Dne 23. 7. 2021 byly rozeslány výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „V Zahradách 245, 246 a 299, 300 - rekonstrukce elektroinstalace ve společných prostorech“. Termín pro podání nabídky byl stanoven na 10. 8. 2021 do 10:00 hod.. K tomuto datu byly podány následující nabídky: ELSPACE s.r.o., ELEKTROMONTÁŽE ŠVÉDA s.r.o., ELMO spol. s r.o., ELTOSstav s.r.o.

Vyjádření komise: bere na vědomí zápis o otevírání obálek na VZMR s názvem „u V Zahradách 245, 246 a 299, 300 - rekonstrukce elektroinstalace ve společných prostorech“ a doporučuje uzavřít Smlouvu o dílo s vítězným uchazečem s nejnižší cenovou nabídkou: ELEKTROMONTÁŽE ŠVÉDA s.r.o.

Návrh usnesení: RO schvaluje výsledek VZMR „V Zahradách 245, 246 a 299, 300 – rekonstrukce páteřních rozvodů vč. domácích telefonů a rozvodů STA“ a doporučuje ZO schválení návrhu smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem Elektromontáže Švéda, s.r.o.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **3.8. VZMR „Oprava plochy u Jednoty, Dobšice“ – viz příloha č. 16**

Otevírání doručených obálek a vyhodnocení nabídek dne 18. 8. 2021.

Návrh usnesení: RO schvaluje výsledek VZMR stavby „Oprava ploch u Jednoty, Dobšice“ s vybraným dodavatelem COLAS CZ, a.s. s cenou 340.970,96 Kč vč. DPH a pověřuje starostu potvrzením objednávky.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **3.9. VZMR „Oprava komunikace na pozemcích p.č. 320/1, 923/1, 866“ – viz příloha č. 17**

Otevírání doručených obálek a vyhodnocení nabídek dne 18. 8. 2021.

Návrh usnesení: RO schvaluje výsledek VZMR stavby „Oprava komunikace na pozemcích p.č. 320/1, 923/1, 866 s vybraným dodavatelem COLAS CZ, a.s. s cenou 348.553,95 Kč vč. DPH a pověřuje starostu potvrzením objednávky.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **3.10. Bývalý objekt M.A.S.S, s.r.o. na ul. Lahoferova – zpracování zastavovací studie**

pozemky p.č. 59/4, 59/14, 59/15, 59/18, 59/19, 59/26, o celkové výměře 2520 m<sup>2</sup>

Vyjádření komise: doporučuje demolici všech objektů na předmětných pozemcích

Návrh usnesení: RO navrhuje ZO zajistit demoliční výměr uličního traktu objektu a ve spolupráci se specializovaným architektem zajistit studii využitelnosti objektu (v termínu do 30. 9. 2021).

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **3.11. Úvoz IV. etapa- dostavba technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu RD**

Jednotlivé projektové dokumentace máme k dispozici, Ing. Závěrka vyřizuje povolení stavby IS.

Návrh usnesení: RO schvaluje cenovou nabídku firmy Znojmoinvesta, s.r.o. na přípravu a zadání veřejné zakázky realizace stavby „Úvoz IV. etapa – dostavba technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu RD“ v režimu zjednodušeného podlimitního řízení

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **3.12. VZMR - Přístavba Základní školy Dobšice - zpracování projektové dokumentace**

– viz příloha č. 18

Jedná se o přístavbu šaten a učeben vč. zázemí ke stávající Základní škole. Předpokládaná cena veřejné zakázky byla stanovena na cca 1,00 mil. vč. DPH

Dne 8. 6. 2021 byly rozeslány výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu.

Termín pro podání nabídky byl stanoven na 25. 6. 2021. Bylo osloveno 9 projektantů k podání cenové nabídky. Dne 15. 6. 2021 proběhla prohlídka místa s uchazeči.

Vyjádření komise: bere na vědomí zadání výběrového řízení.

Návrh usnesení: RO schvaluje výjimku ze Směrnice č.1/2017 o zadávání zakázek malého rozsahu a souhlasí s přímým zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace - přístavba Základní školy společnosti Avanta Systeme spol. s r. o., Horova 95/62, 616 00 Brno, IČ 26882477.  
RO předkládá ZO návrh smlouvy o dílo (Obec Dobšice x Avanta Systeme, spol. s r.o.).

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **3.13. Upravená studie pumptracku BMC creators, s.r.o. – viz příloha č. 19**

RO dne 5. 5. 2021 požádalo u úpravu studie pumptracku (zmenšení výměry z původních 2500 m<sup>2</sup> na 1500 – 1600 m<sup>2</sup>) na pozemcích ve vlastnictví Obce Dobšice. Změna doručena 17. 8. 2021 (kontaktní osoba Ing. Radim Kváček).

Návrh usnesení: RO schvaluje upravenou studii pumptracku firmy BMC creators, s.r.o. a objednává zpracování prováděcí PD.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **3.14. Zápis z kontrolní prohlídky travnatého fotbalového hřiště – viz příloha č. 20**

Kontrolu provedla fa EUROGREEN CZ, s.r.o. – Ing. Jiří Svátek dne 9. 8. 2021

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zápis z kontrolní prohlídky travnatého fotbalového hřiště.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **4. Školské záležitosti**

### **4.1. Výsledek hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice k 30. 6. 2021**

– viz příloha č. 21

Návrh usnesení: RO bere na vědomí výsledek hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice k 30. 6. 2021 (rozhava, výkaz zisku a ztráty, přílohy)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **4.2. Pořízení zařízení do školní kuchyně – viz příloha č. 22**

Požadavek ŠJ na pořízení multifunkční pánve Rational iVario s konvektomatem Rational iCombiPro (nabídku předkládá Gastro Mach, s.r.o., Jiří Krajdl). Předpokládané náklady 418.000 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: RO souhlasí s pořízením multifunkční tlakové pánve do školní kuchyně p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice za podmínky zajištění dotačních prostředků.

RO pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci z programu MF ČR – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

## **5. Bytové záležitosti**

### **5.1. Pohledávky v bytovém hospodářství obce Dobšice k 31. 7. 2021 – viz příloha č. 23**

Návrh usnesení: RO bere na vědomí pohledávky v bytovém hospodářství obce Dobšice k 31. 7. 2021

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **5.2. Rekonstrukce plynové kotelny Na Kopečku 315, 324 – viz příloha č. 24**

Plynovou kotelnu z roku 1982 provozuje od roku 2016 firma ERDING, a.s. RO dne 17. 3.2021 schválila cenovou nabídku na zpracování PD rekonstrukce kotelny. Původní termín na dokončení PD stanoven do konce 08/2021. ERDING, a.s. žádá o prodloužení termínu dokončení PD do konce 09/2021. Projektant dále předpokládá nutnost rekonstrukce regulační stanice – vyplývá z aktuální revizní zprávy.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informace o projekční přípravě rekonstrukce plynové kotelny Na Kopečku 315 a 324, Dobšice

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **5.3. Ukončení Dohody o provedení práce (Obec Dobšice x ....., Dobšice)**

Pan ..... žádá o ukončení pracovního poměru k 31. 8. 2021 ze zdravotních důvodů. Zájem projevil ....., Dobšice.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí ukončení Dohody o provedení práce na úklid bytového domu Na Kopečku 315, Dobšice s panem ..... k 31. 8. 2021 a uzavření nové dohody s panem ..... s platností od 1. 9. 2021 na dobu určitou do 31. 12. 2021.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **6. Smlouvy a dohody**

### **6.1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030067262/003-PKEL (Obec Dobšice x EG.D., a.s.) – viz příloha č. 25**

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030067262/003-PKEL ve věci stavby „Znojmo, Meruňková, Kohoutek CZ“

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **6.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030068831/002-ELSP (Obec Dobšice x EG.D., a.s.) – viz příloha č. 26**

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030068831/002-ELSP ve věci stavby „Dobšice, K 823, Plíšková, přípoj. K DSNN“

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **6.3. Smlouva o zřízení věcného břemene č. ZN-001030066858/002-ELSP (Obec Dobšice x E.GD, a.s.) – viz příloha č. 27**

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZN-001030066858/002-ELSP ve věci stavby „Suchohrdly, Liška, kab. přípojka NN“

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.



#### **6.4. Nájemní smlouva (Obec Dobšice x Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje)**

– viz příloha č. 28

Návrh usnesení: RO schvaluje nájemní smlouvu uzavíranou mezi Obcí Dobšice (pronajímatel) a Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje (nájemce) o pronájmu sportovního areálu Dobšice dne 3. září 2021 na pořádání sportovního dne SÚS JMK.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

#### **6.5. Dohoda dle OZV č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství (Obec Dobšice x Pink Panther Agency, s.r.o.) – viz příloha č. 29**

Návrh usnesení: RO schvaluje Dohodu dle Obecně závazné vyhlášky č. 3/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve věci koncertu hudební skupiny KABÁT dne 19. 8. 2021

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

#### **6.6. Nájemní smlouva č. 7/2021 (Obec Dobšice x .....)** – viz příloha č. 30

Týká se prodejního mobilního stánku s občerstvením u cyklostezky. Od 8. 3. 2021 ve zkušebním provozu bez stanovení nájmu. Záměr pronájmu vyvěšen od 30. 6. 2021 do 15. 7. 2021.

Návrh usnesení: RO schvaluje nájemní smlouva na pronájem části pozemku p.č. 1331 uzavírané mezi Obcí Dobšice (pronajímatel) a ....., Znojmo (nájemce) ve věci pronájmu plochu na provozování mobilního občerstvovacího stánku s platností od 1. 9. 2021 do 30. 8. 2023.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

#### **6.7. Dodatek ke smlouvě o spoluužívání nemovitosti ze dne 7. 4. 2004 (Sokol Dobšice x Obec Dobšice) – viz příloha č. 31**

Dodatek smlouvy představuje rozpis cvičebních hodin v sokolovně na školní rok 2021/2022 pro oddíly SOKOLu Dobšice, základní školu a další subjekty vč. komerčního využití.

Návrh usnesení: RO schvaluje Dodatek ke smlouvě o spoluužívání nemovitosti ze dne 7. 4. 2004 uzavíraný mezi Sokolem Dobšice a Obcí Dobšice na školní rok 2021/2022

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **7. Odpadové hospodářství**

### **7.1. Příprava nových obecně závazných vyhlášek o odpadech a místních poplatcích za odpady**

Návrh usnesení: V souvislosti s novým zákonem o odpadech ukládá RO starostovi přípravu nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za odpady (v termínu do příštího jednání RO)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **7.2. Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení (Obec Dobšice x ELEKTROWIN, a.s.) – viz příloha č. 32**

Návrh smlouvy reaguje na nový zákon o odpadech č. 541/2020 účinný od 1. 1. 2021.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení návrhu Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení uzavírané mezi Obcí Dobšice a ELEKTROWIN, a.s.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **7.2. Zpráva EKO-KOM o množství vytríděných odpadů v obci Dobšice – viz příloha č. 33**

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zprávu EKO-KOMu, a.s. o množství vytríděných odpadů v obci Dobšice za období od 1. 4. do 30. 6. 2021

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **7.4. Podzimní sběry a svozy bioodpadů – viz příloha č. 34**

Návrh usnesení: RO bere na vědomí harmonogram sběru a svozu bioodpadů v období od 1. října 2021 do 19. listopadu 2021.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

## **8. Různé:**

### **8.1. Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve dnech 8. a 9. října 2021**

– viz příloha č. 35

Návrh usnesení: RO bere na vědomí přehled termínů, lhůt a úkolů pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve dnech 8. a 9. října 2021

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **8.2. Zápis z jednání správní rady Znojemského regionálního rozvoje, o.p.s. dne 29. 6. 2021**

- viz příloha č. 36

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení tohoto usnesení:

Zastupitelstvo obce Dobšice jmenuje Ing. Jaroslava Jenšovského a Ing. Jana Pausara zástupci obce Dobšice ve společnosti Znojemský regionální rozvoj, o.p.s. za účelem zastupování obce Dobšice v procesu likvidace Znojemského regionálního rozvoje, o.p.s. s okamžitou platností.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **8.3. Výroční zpráva MAS Znojemské vinařství, z.s. za rok 2020 – viz příloha č. 37**

Návrh usnesení: RO bere na vědomí výroční zprávu MAS Znojemské vinařství, z.s. za rok 2020.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **8.4. Plán dopravní obslužnosti JMK pro období let 2022 - 2026 – viz příloha č. 38**

Vypracován dle zákona č. 194/2010, Sb., o veřejných službách v přepravě cestujících a o změně dalších zákonů. K dispozici na Obecním úřadě.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí plán dopravní obslužnosti JMK pro období let 2022 - 2026

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

### **8.5. Výběr nového provozovatele MAD Znojmo na období 2023 - 2032**

Jednání na MÚ Znojmo dne 16. 8. 2021.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informace z jednání dne 16. 8. 2021 ve věci výběru provozovatele MAD Znojmo na období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2032.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

#### **Informace o plánovaných společenských akcích:**

Uskutečnění akcí závisí na aktuální epidemické situaci a stanovených hygienických opatřeních.

28. srpna 2021 – turnaj oddílu stolního tenisu v sokolovně

3. září 2021 – sportovní akce SÚS JMK ve sport. areálu

10. – 11. září 2021 – vinařské T(r)ipy (SDV Dobšice)

16. – 18. září 2021 – burza dětského oblečení

24. – 26. září 2021 – svatováclavské posvícení

1. října 2021 - sbírka šatstva BALTAZAR

8. a 9. října 2021 – volby do Poslanecké sněmovny

...října 2021 – vítání nových občánek

Jednání ukončeno v 20.50 hod.

V Dobšicích dne 19. 8. 2021

Zápis ověřil: .....

.....

místostarosta

.....

starosta