

Z á p i s

z jednání Zastupitelstva obce Dobšice č. 6/2019 konaného dne 21. října 2019 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Dobšice

Jednání Zastupitelstva obce Dobšice bylo zahájeno v 18.00 hod. a starosta obce přivítal přítomné členy ZO, úředníky OÚ a hosty.

Technický bod

Řídící jednání konstatoval, že informace o jednání ZO byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Dobšicích i na internetové úřední desce obce a to od 14.10.2019 do 21.10.2019 včetně.

Dále konstatoval přítomnost 11 členů ZO (omluveni: Josef Fousek, Martina Výhodová, Jiří Modráček, Mgr. Přemysl Juhaňák) a usnášeníschopnost jednání ZO (presenční listina – viz příloha č. 1).

Zapisovatelkou jednání byla určena paní Ing. Eva Komárková.

Řídící jednání vyzval členy ZO k přednesení návrhů na ověřovatele zápisu. Navrženi byli Anna Černá a MUDr. Libor Vykoupil.

Usnesení č. 1: ZO schvaluje ověřovateli zápisu z jednání ZO č. 6/2019 paní Annu Černou a MUDr. Libora Vykoupila.

Hlasování č. 1: 9 pro 0 proti 2 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Řídící jednání dále konstatoval, že zápis z jednání ZO č. 5/2019 ze dne 2. 9. 2019 byl ověřen a nebylo proti němu vzneseno žádných písemných připomínek. Ústní připomínky rovněž nebyly na jednání ZO předneseny.

Řídící jednání seznámil členy ZO s návrhem programu jednání ZO č. 6/2019.

Usnesení č. 2: ZO schvaluje následující program jednání ZO č. 6/2019:

1. Kontrola plnění úkolů a usnesení
2. Informace z jednání Rady obce Dobšice
3. Ekonomické záležitosti
4. Stavební a pozemkové záležitosti
5. Smlouvy a dohody
6. Odpadové hospodářství
7. Různé

Hlasování č. 2: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh programu byl schválen.

1. Kontrola úkolů a plnění usnesení - viz příloha č. 2

Členové ZO měli k dispozici zápis z jednání kontrolního výboru ZO ze dne 18. 10. 2019, který byl předložen přímo na jednání ZO.

Návrh usnesení č. 3: ZO bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ZO č. 6/2019 ze dne 18. 10. 2019

Hlasování č. 3: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2. Informace o činnosti Rady obce Dobšice – viz příloha č. 3

Členové ZO měli k dispozici zápis z jednání RO č. 6/2019 dne 9. 10. 2019.

Návrh usnesení č. 4: ZO bere na vědomí zápis z jednání Rady obce Dobšice č. 6/2019 ze dne 9. 10. 2019.

Hlasování č. 4: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3. Ekonomické záležitosti

3.1. Příprava rozpočtu hospodaření obce Dobšice na rok 2020 - viz příloha č. 4

Návrh rozpočtu obce Dobšice na rok 2020 bude připraven do konce 11/2019 a vyvěšen na úřední desky před vlastním projednáním na ZO Dobšice dne 16. 12. 2019.

Návrh usnesení č. 5: ZO bere na vědomí plán investičních akcí na rok 2020 vč. přehledu stavební a inženýrské připravenosti a předpokládané finanční náročnosti

Hlasování č. 5: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.2. Rozpočtové opatření č. 6/2019 - viz příloha č. 5

K projednání v ZO připravila účetní obce paní Naděžda Pešťálová návrh rozpočtového opatření č. 6/2019. Z důvodu nemoci připravila odůvodnění a objasnění rozpočtového opatření písemně.

Návrh usnesení č. 6: ZO schvaluje rozpočtové opatření obce Dobšice č. 6/2019

Hlasování č. 6: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.3. Vybraní dodavatelé elektřiny a plynu pro obec Dobšice od 1. 1. 2020- viz příloha č. 6

Výběrové řízení uspořádala na základě plné moci společnost Občanům, s.r.o., Vídeňská 995/63, Brno.

Návrh usnesení č. 7: ZO bere na vědomí protokoly o jednání hodnotící komise a rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky pro výběr dodavatele elektřiny a plynu od 1. 1. 2020 (na období do 31. 12. 2021)

Hlasování č. 7: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.4. Veřejné zakázky na stavby malého rozsahu - Propojení komunikace ul. Lahoferova a Dyjská a Komunikace ul. Sadová - viz příloha č. 7

Písemné výzvy k předkládání nabídek schválila RO dne 9. 10. 2019.

Návrh usnesení č. 8: ZO bere na vědomí písemnou výzvu k předkládání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavbu „Komunikace ul. Sadová“ s plánem realizace v 04/2020 - 05/2020 (doba výstavby cca 7 týdnů)

ZO bere na vědomí písemnou výzvu k předkládání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavby „Propojení komunikace ul. Lahoferova a ul. Dyjská“ s plánem realizace v 05/2020 - 07/2020 (doba výstavby cca 2 měsíce)

Hlasování č. 8: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.5. Převod majetku obce Dobšice do hospodaření Zájmového sdružení obcí Vodovody a kanalizace ZNOJEMSKO

Kolaudační souhlas vodovodního řadu V11 v lokalitě úvoz vydán v 09/2017.

Návrh usnesení č. 9: ZO schvaluje záměr převodu majetku obce Dobšice (vodovodní řad V11 v lokalitě úvoz pro výstavbu RD na pozemcích p.č. 923/1, 940/1 a 940/4 v hodnotě 582.837,31 Kč bez DPH) do hospodaření Zájmového sdružení obcí Vodovody a kanalizace ZNOJEMSKO.

Hlasování č. 9: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.6. Dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje - viz příloha č. 8

Žádost podána v 04/2019, návrh smlouvy o přidělení dotace doručen Obci Dobšice 4. 10. 2019.

Návrh usnesení č. 10: ZO schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje uzavíranou mezi Jihomoravským krajem (poskytovatel dotace) a Obcí Dobšice (příjemce dotace) na akci „Vzpomínkové akce k 210. výročí bitvy u Znojma roku 1809“ ve dnech 11. - 14. července 2019

Hlasování č. 10: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.7. Finanční dary členům komisí RO a výborů ZO, kteří nejsou členy ZO

Návrh usnesení č. 11: ZO ukládá předsedům výborů ZO předložení návrhů finančních darů pro členy výborů, kteří nejsou členy ZO, v termínu do 22. 11. 2019.

Hlasování č. 11: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.8. Převod práv a povinností ze smlouvy - viz příloha č. 9

Ve věci převodu bytů v bytových domech Sadová 471 - 475 do vlastnictví stávajících nájemníků a zakládání Společenství bytových jednotek doporučen právníkem převod práv a povinností v souladu s návrhem usnesení.

Návrh usnesení č. 12: ZO schvaluje převod práv a povinností ze smlouvy ze dne 25. 3. 1998 o úhradě, nájmu a odkoupení bytu č. 1 velikosti 1+1 v obecním bytovém domě na ul. Sadová 474, Dobšice ze sourozenců pouze na

ZO schvaluje převod práv a povinností ze smlouvy dne 25. 3. 1998 o úhradě, nájmu a odkoupení obecního bytu č. 4 velikosti 3+1 v obecním bytovém domě na ul. Sadová 475, Dobšice z na

Hlasování č. 12: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4. Stavební a pozemkové záležitosti

4.1. Zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 8. 10. 2019 - viz příloha č. 10

Návrh usnesení č. 13: ZO bere na vědomí zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 8. 10. 2019 vč. projednávaných žádostí, snímků KM a situačních plánků

Hlasování č.13 : 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.2. Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Dobšice - viz příloha č. 11

Návrh zprávy je vyvěšen na úředních deskách obce Dobšice od 16. 10. do min. 15. 11. 2019

Návrh usnesení č. 14: ZO bere na vědomí návrh zprávy o uplatňování územního plánu Dobšice.

Hlasování č. 14: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.3. Žádost o odkoupení pozemků

Žádost Povodí Moravy, s.p. o převod tří pozemků do majetku Povodí Moravy, s.p. z důvodu čerpání dotace na opravu potoka Leska „Úprava toku Leska km 1,430 - 2,360 km“ (gabiony ze Znojma do Dobšic) - pozemky p.č. 255/57 vodní plocha o výměře 567 m², p.č. 255/58 vodní plocha o výměře 378 m², p.č. 255/59 vodní plocha o výměře 359 m².

Vyjádření stavební komise: doporučuje schválit záměr prodeje pozemků p.č.255/57 (vodní plocha) – 567m², p.č. 255/58 (vodní plocha) – 378m², p.č. 255/59 (vodní plocha) – 359m² za podmínky, že žadatel uhradí veškeré náklady související s prodejem vč. zajištění znaleckého posudku, který bude předložen k nahlédnutí.

Návrh usnesení č. 15: ZO schvaluje záměr prodeje pozemků p.č.255/57 (vodní plocha) – 567m², p.č. 255/58 (vodní plocha) – 378m², p.č. 255/59 (vodní plocha) – 359m²

Hlasování č. 15: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.4. Vypořádání pozemků a hranic Města Znojma a Obce Dobšice

Obec Dobšice zaslala na Město Znojmo žádost o bezúplatný převod vlastnického práva k nemovitým věcem – pozemkům na ulici Na Kopečku a ulici Znojemská a návrh následné úpravy hranic katastrálního území Znojmo-město a Dobšice u Znojma.

Vyjádření stavební komise: odkládá vyjádření a doporučuje zadat znalecký posudek na dotčené pozemky za účelem zjištění aktuální ceny předmětných pozemků.

RO nedoporučuje ZO úplatné narovnání

Návrh usnesení č. 16: ZO neschvaluje záměr úplatného převodu pozemků na ul. Na Kopečku a Znojemská za účelem narovnání a vypořádání hranic k.ú. Znojmo-město a k.ú. Dobšice u Znojma.

Hlasování č. 16: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.5. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 169/1 (GP 5325/2)

Žadatelka -, Dobšice, žádá o odkoupení části pozemku p.č. 169/1 (GP 5325/2) o výměře cca 2500m² z celkových 9585m², za účelem vybudování vinohradu. Jedná se o plochy v ulici K Hájků vedeny jako trvalý travní porost. Pozemek sousedí s pozemkem p.č. 169/33, který je ve vlastnictví rodičů žadatelky. Záměr prodeje cca 2500 m² schválilo jednání ZO dne 2. 9. 2019.

Žadatelka se zatím rozhoduje, kolik m² by chtěla koupit a zda vůbec.

Vyjádření stavební komise: navrhuje odložení schválení prodeje části pozemku p.č. 169/1 (GP 5325/2) o výměře cca 2500 m².

Návrh usnesení č. 17: ZO odkládá rozhodnutí ve věci prodeje části pozemku p.č. 169/1 (GP 5325/2)

Hlasování č. 17: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.6. Nabídka na odkoupení pozemku p.č. 763/1 pod železniční tratí

Spolumajitel pozemku p.č. 763/1 pan nabízí obci prodej pozemku p.č. 763/1 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 870 m²

Vyjádření stavební komise: bere na vědomí návrh pana a nedoporučuje koupi předmětného pozemku

Návrh usnesení č. 18: ZO neschvaluje záměr odkoupení pozemku p.č. 763/1

Hlasování č. 18: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.7. Žádost o prodej pozemků (....., ul. Leska) - viz příloha.č. 12

Žadatelé jsou podílovými spoluvlastníky pozemků p.č. 496/1 zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 496/2 ostatní plocha, p.č. 496/3. Žádají o prodej pozemků p.č. 496/4, 496/5 a části pozemku p.č. 244/1 ve vlastnictví obce Dobšice.

Na základě podnětu žadatelů svolal odbor dopravy MÚ Znojmo místní šetření dne 1. 11. 2019.

Návrh usnesení č. 19: ZO neschvaluje záměr prodeje pozemků p.č. 496/4, 496/5 a části pozemku p.č. 244/1 ve vlastnictví obce Dobšice.

Hlasování č. 19: 10 pro 0 proti 1 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5. Školské záležitosti

5.1. Výroční zpráva Základní školy a Mateřské školy Dobšice za školní rok 2018/2019

- viz příloha č. 13

Návrh usnesení č. 20: ZO bere na vědomí výroční zprávu Základní školy a Mateřské školy Dobšice za školní rok 2018/2019

Hlasování č. 20: 10 pro 0 proti 0 zdržel se (Ing. Arch.Kolmanová mimo jednací místnost)

Návrh usnesení byl schválen.

5.2. Výsledovka hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice za období od 1. 1. 2019 do 30. 6. 2019 - viz příloha č. 14

Návrh usnesení č. 21: ZO bere na vědomí výsledek hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice za období od 1. 1. 2019 do 30. 6. 2019 (rozvaha, výkaz zisku a ztrát, přílohy)

Hlasování č. 21: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.3. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ ve školním roce 2019/2020

- viz příloha č. 15

Kapacita jednotlivých tříd nepřesahuje povolenou max. kapacitu MŠ 75 dětí. Výjimku z počtu dětí ve třídách mateřské školy schválila RO dne 9. 10. 2019.

Návrh usnesení č. 22: ZO bere na vědomí výjimku z počtu dětí v mateřské škole Dobšice ve školním roce 2019/2020 následovně:

1. třída	25 dětí
2. třída	26 dětí
3. třída	13 dětí

Hlasování č. 22: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.4. Uzavření provozu mateřské školy Dobšice o zimních prázdninách

Návrh usnesení č. 23: ZO bere na vědomí uzavření mateřské školy v termínu od 21. 12. 2019 do 5. 1. 2020 z důvodu čerpání dovolené pedagogických pracovníků MŠ.

Hlasování č. 23: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6. Smlouvy a dohody

6.1. Dodatek ke smlouvě o spoluužívání nemovitosti ze dne 7. 4. 2004 (TJ SOKOL Dobšice x Obec Dobšice) - viz příloha č. 16

Dodatek smlouvy představuje rozpis cvičebních hodin v sokolovně na školní rok 2019/2020 pro oddíly SOKOLu Dobšice, školu a další subjekty vč. komerčního využití.

Návrh usnesení č. 24 : ZO bere na vědomí dodatek ke smlouvě o spoluužívání nemovitosti ze dne 7. 4. 2004 (cvičební hodiny v sokolovně na školní rok 2019/2020)

Hlasování č. 24: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.2. Smlouva o smlouvě budoucí darovací (Obec Dobšice x) - viz příloha č. 17

Návrh usnesení č. 25: ZO schvaluje rámcové znění Smlouvy o smlouvě budoucí uzavírané mezi Obcí Dobšice a paní, Dobšice ve věci stavby opěrné zdi na pozemku p.č. 96 zahrada.

Hlasování č. 25: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7. Odpadové hospodářství

7.1. Návrh motivačního systému pro svoz komunálních odpadů - viz příloha č. 18

Návrh předkládá JRK Česká republika, s.r.o.

Návrh usnesení č. 26: ZO bere na vědomí návrh variantního motivačního systému pro svoz komunálních odpadů v obci Dobšice

Hlasování č. 26: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8. Různé:

8.1. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o nočním klidu - viz příloha č. 19

Návrh OZV pro rok 2020 upravuje dobu nočního klidu u vybraných kulturních a společenských akcí pořádaných/spolupořádaných obcí Dobšice.

Návrh usnesení č. 27: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o nočním klidu pro rok 2020 s účinností od 1. 1. 2020.

Hlasování č. 27: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.2. Zápis z jednání valné hromady Znojemského regionálního rozvoje, o.p.s. dne 30. 8. 2019 - viz příloha č. 20

Návrh usnesení č. 28: ZO bere na vědomí zápis z jednání valné hromady Znojemského regionálního rozvoje, o.p.s. dne 30. 8. 2019 v Jevišovicích.

Hlasování č. 28: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.3. Plán kulturních, sportovních a společenských akcí v Dobšicích pro rok 2020 - viz příloha č. 21

Návrh usnesení č. 29: ZO bere na vědomí plán kulturních, sportovních a společenských akcí v Dobšicích pro rok 2020.

Hlasování č. 29: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.4. Nabídka spolupráce se slovenskou obcí VODERADY a ŠALGOČKA

RO pověřilo starostu jednáním se slovenskými obcemi Voderady u Trnavy (2500 obyvatel) a Šalgočka (460 obyvatel, mezi Trnavou a Nitrou) za účelem přípravy společných projektů česko-slovenského příhraničního partnerství.

Návrh usnesení č. 30: ZO bere na vědomí pověření starosty jednáním se slovenskými obcemi Voderady a Šalgočka za účelem přípravy společných projektů INTERREG V-A Česko - Slovenského příhraničního partnerství (kulturní výměny, spolupráce škol, mezinárodní dětský tábor apod.)

Hlasování č. 30: 11 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

Informace o společenských akcích:

pátek 18. října 2019 - sbírka šatstva BALTAZAR

sobota 19. října 2019 vernisáž výstavy fotografií OVARt

sobota 19. října 2019 - vítání občánků

pátek 8. listopadu 2019 – Svěcení svatomartinských vín

sobota 9. listopadu 2019 - turnaj I. - IV. městské ligy stolního tenisu

neděle 17. listopadu 2019 - 30. výročí sametové revoluce

neděle 17. listopadu 2019 - svod chovných psů a fen plemene německý ovčák

16. - 17. listopadu 2019 - 30. výročí založení souboru Masánčata

pátek 22. listopadu 2019 – Beseda seniorů

Jednání ukončeno v 19:35 hod.

V Dobšicích dne 22.10.2019

Zápis ověřili:

.....
místostarosta

.....
starosta