

Z á p i s

z jednání Zastupitelstva obce Dobšice č. 4/2020 konaného dne 31. srpna 2020 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Dobšice

Jednání Zastupitelstva obce Dobšice bylo zahájeno v 18.00 hod. a starosta obce přivítal přítomné členy ZO a úředníky OÚ.

Technický bod

Řídící jednání konstatoval, že informace o jednání ZO byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Dobšicích i na internetové úřední desce obce a to od 20. 8. 2020 do 31. 8. 2020 včetně.

Dále konstatoval přítomnost 15 členů ZO a usnášeníschopnost jednání ZO (presenční listina – viz příloha č. 1).

Zapisovatelkou jednání byla určena paní Ing. Eva Komárková.

Řídící jednání vyzval členy ZO k přednesení návrhů na ověřovatele zápisu. Navrženi byli Jiří Modráček a Mgr. Hana Hrušková.

Usnesení č. 1: ZO schvaluje ověřovateli zápisu z jednání ZO č. 4/2020 pana Jiřího Modráčka a paní Mgr. Hanu Hruškovou.

Hlasování č. 1: 13 pro 0 proti 2 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Řídící jednání dále konstatoval, že zápis z jednání ZO č. 3/2020 ze dne 29. 6. 2020 byl ověřen a nebylo proti němu vzneseno žádných písemných připomínek. Ústní připomínky rovněž nebyly na jednání ZO předneseny.

Řídící jednání seznámil členy ZO s návrhem programu jednání ZO č. 4/2020.

Usnesení č. 2: ZO schvaluje následující program jednání ZO č. 4/2020:

1. Kontrola plnění úkolů a usnesení
2. Informace z jednání Rady obce Dobšice
3. Ekonomické záležitosti
4. Stavební a pozemkové záležitosti
5. Školské záležitosti
6. Smlouvy a dohody
7. Odpadové hospodářství
8. Různé

Hlasování č. 2: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh programu byl schválen.

1. Kontrola úkolů a plnění usnesení - viz příloha č. 2

Zápis z jednání kontrolního výboru ZO č. 4/2020 byl předložen přímo na jednání ZO.

Návrh usnesení č. 3: ZO bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ZO č. 4/2020 ze dne 28. 8. 2020 o plnění úkolů z jednání RO č. 3/2020 dne 17. 6. 2020 a jednání ZO č. 3/2020 dne 29. 6. 2020.

Hlasování č. 3: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2. Informace o činnosti Rady obce Dobšice – viz příloha č. 3

Členové ZO měli k dispozici zápis z jednání RO č. 4/2020 dne 17. 8. 2020.

Návrh usnesení č. 4: ZO bere na vědomí zápis z jednání Rady obce Dobšice č. 4/2020 ze dne 17. 8. 2020.

Hlasování č. 4: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3. Ekonomické záležitosti

3. 1. Rozpočtové opatření č. 3/2020 obce Dobšice – viz příloha č. 4

Návrh usnesení č. 5: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2020 obce Dobšice

Hlasování č. 5: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4. Stavební a pozemkové záležitosti

4.1. Zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 12. 8. 2020 - viz příloha č. 5

Návrh usnesení č. 6: ZO bere na vědomí zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 12. 8. 2020 vč. projednávaných žádostí, snímků KM a situačních pláneků

Hlasování č. 6: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.2. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 169/56 (GP 5325/2)

Žadatel -....., Dobšice. Jedná se o část pozemku 169/56 (GP 5325/2) o výměře cca 300 m² z celkové výměry 5256 m². Předmětný pozemek má společnou hranici s pozemkem ve vlastnictví žadatele. Záměr prodeje byl schválen na minulém jednání ZO dne 29. 6. 2020.

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej části pozemku p.č. 169/56 (GP 5325/2) o výměře cca 300 m² (trvalý travní porost) z celkové výměry 5256 m². Za podmínky, že žadatel uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 50 Kč/m²

Návrh usnesení č. 7: ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 169/56 (GP 5325/2) o výměře cca 300 m², Dobšice, za cenu 50 Kč/m².

Hlasování č. 7: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.3. Prodeje pozemku p.č. 156/11 o výměře 28 m²

Majitelé stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice -, Dobšice. Jedná se o pozemek 156/11 o výměře 28 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba garáže, která je ve vlastnictví uvedených osob. Záměr prodeje byl schválen na minulém jednání ZO dne 29. 6.2020.

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej pozemku p.č. 156/11 o výměře 28 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 800 Kč/m².

Návrh usnesení č. 8: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 156/11 o výměře 28 m², Dobšice, za cenu 800 Kč/m².

Hlasování č. 8: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.4. Prodej pozemku p.č. 293/4 o výměře 127 m²

Majitel stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice - TPZ, s.r.o., Znojmo. Jedná se o pozemek 293/4 o výměře 127 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba, která je ve vlastnictví uvedeného vlastníka. Záměr prodeje byl schválen na minulém jednání ZO dne 29. 6.2020.

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej pozemku p.č. 293/4 o výměře 127 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 800 Kč/m².

Návrh usnesení č. 9: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 293/4 o výměře 127 m² firmě TPZ, s.r.o., Znojmo za cenu 800 Kč/m².

Hlasování č. 9: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.5. Prodej pozemku p.č. 320/92 o výměře 12 m²

Majitel stavby na pozemku ve vlastnictví obce -, Dobšice. Jedná se o pozemek 320/92 o výměře 12 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba (objekt č.p. 251), která je ve vlastnictví uvedené osoby. Záměr prodeje byl schválen na minulém jednání ZO dne 29. 6.2020.

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej pozemku p.č. 320/92 o výměře 12 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 800 Kč/m².

Návrh usnesení č. 10: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 320/92 o výměře 12 m², Dobšice za cenu 800 Kč/m².

Hlasování č. 10: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.6. Prodej pozemku p.č. 92/56 o výměře 5 m²

Majitel stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice -, Rožmitál pod Třemšínem. Jedná se o pozemek 92/56 o výměře 5 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba (garáž), která je ve vlastnictví soukromé osoby. Záměr prodeje byl schválen na minulém jednání ZO dne 29. 6.2020.

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej pozemku p.č. 92/56, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 5 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 800 Kč/m².

Návrh usnesení č. 11: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 92/56 o výměře 5 m², Rožmitál pod Třemšínem za cenu 800 Kč/m².

Hlasování č. 11: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.7. Prodej pozemku p.č. 169/46 o výměře 22 m² a pozemku p.č. 169/55 o výměře cca 380 m².

Majitelé stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice -, Dobšice. Jedná se o pozemek 169/46 o výměře 22 m². Na předmětném ozemku se nachází stavba (objekt k bydlení), která je ve vlastnictví soukromé osoby. Část pozemku p.č. 169/55 o výměře cca 380 m² ve vlastnictví obce rovněž využívá soukromá osoba.

Záměr prodeje obou pozemků byl schválen na minulém jednání ZO dne 29. 6.2020.

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej pozemku p.č. 169/46 o výměře 22 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 800 Kč/m².

Návrh usnesení č. 12: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 169/46 o výměře 22 m² za cenu 800 Kč/m² a část pozemku p.č. 169/55 o výměře cca 380 m² za cenu 50 Kč/m² Dobšice.

Hlasování č. 12: 15 pro 0 proti 0 zdržel se
Návrh usnesení byl schválen.

4.8. Prodej pozemku p.č. 177/2 o výměře 51 m²

Prodej pozemku ve vlastnictví obce pod stavbou ve vlastnictví soukromé osoby. Na předmětném pozemku se nachází stavba (objekt pro bydlení č.p. 202), která je ve vlastnictví soukromé osoby. Záměr prodeje byl schválen na minulém jednání ZO dne 29. 6.2020.

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej pozemku p.č. 177/2 o výměře 51 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 800 Kč/m².

Návrh usnesení č. 13: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 177/2 o výměře celkem 51 m² Dobšice, za cenu 800 Kč/m² (část zastavěná garáží) a ostatní nezastavěná plocha 50 Kč/m².

Hlasování č. 13: 15 pro 0 proti 0 zdržel se
Návrh usnesení byl schválen.

4.9. Prodej pozemku p.č. 238/2 o výměře 48 m²

Majitel stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice - Cars Trade MaM, s.r.o., Staré Brno. Jedná se o pozemek 238/2 o výměře 48 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba (objekt k bydlení), která je ve vlastnictví soukromého vlastníka. Záměr prodeje byl schválen na minulém jednání ZO dne 29. 6.2020.

Vyjádření komise: revokuje doporučení schválení záměru prodeje pozemku p.č. 238/2, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 48 m² a nedoporučuje schválit záměr prodeje pozemku p.č. 238/2, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 48 m².

Návrh usnesení č. 14: ZO revokuje záměr prodeje pozemku p.č. 238/2 o výměře 48 m² z důvodu neexistence stavby evidované na předmětném pozemku.

Hlasování č. 14: 15 pro 0 proti 0 zdržel se
Návrh usnesení byl schválen.

4.10. Prodej pozemku p.č. 350/68 o výměře 3 m²

Majitel stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice - Znojmo. Jedná se o pozemek 350/68 o výměře 3 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba (garáž), která je ve vlastnictví soukromé osoby. Záměr prodeje byl schválen na minulém jednání ZO dne 29. 6.2020.

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej pozemku p.č. 350/68, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 3 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 800 Kč/m².

Návrh usnesení č. 15: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 350/68 o výměře 3 m² Znojmo, za cenu 800 Kč/m².

Hlasování č. 15: 15 pro 0 proti 0 zdržel se
Návrh usnesení byl schválen.

4.11. Prodej pozemku p.č. 372/4

Majitel stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice – Dobšice. Jedná se o pozemek 372/4 o výměře 7 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba, která je ve vlastnictví soukromé osoby. Záměr prodeje byl schválen na minulém jednání ZO dne 29. 6.2020.

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej pozemku p.č. 372/4, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 7 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související prodejem. Prodejní cena je doporučena 800 Kč/m².

Návrh usnesení č. 16: ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 372/4 (GP 5325/2) o výměře 7 m², Dobšice, za cenu 800 Kč/m².

Hlasování č. 16: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.12. Prodej pozemku p.č. 408/268 o výměře 18 m²

Majitel stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice -, Dobšice. Jedná se o pozemek 408/268 o výměře 18 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba (rodinný dům), která je ve vlastnictví soukromé osoby. Záměr prodeje byl schválen na minulém jednání ZO dne 29. 6.2020.

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej pozemku p.č. 408/268, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře 18 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 800 Kč/m².

Návrh usnesení č. 17: ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 408/268 o výměře 18 m², Dobšice, za cenu 800 Kč/m².

Hlasování č. 17: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.13. Možnost odkoupení pozemku p.č. 647/32 v k.ú. Oblekovice

Město Znojmo odbor majetkový nabízí odkoupení části pozemku p.č. 647/32, k.ú. Oblekovice o výměře 47 m² za cenu 9 400 Kč. Obec Dobšice je vlastníkem sousedních pozemků p.č. 839/8 a 839/9, k.ú. Oblekovice.

Vyjádření komise: doporučuje prověřit umístění stávajícího oplocení a v případě využívání pozemku doporučujeme odkoupení pozemku p.č. 647/32, k.ú. Oblekovice o celkové výměře 47 m² za cenu 9 400 Kč.

Návrh usnesení č. 18: ZO schvaluje odkoupení pozemku p.č. 647/32, k.ú. Oblekovice o výměře 47 m² za cenu 9.400 Kč

Hlasování č. 18: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.14. VZMR - Demolice stavby pro rodinnou rekreaci na pozemcích p.č. 959/2, 959/4

- viz příloha č. 6

Dne 22.7.2020 byly rozeslány výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Demolice stavby pro rodinnou rekreaci – p.č. 959/2, 959/4“. Termín pro podání nabídky byl stanoven na 10. 8. 2020. K tomuto datu byly podány a zaevidovány následující nabídky: BoBaStav s.r.o., POZEMNÍ STAVBY s.r.o. Dne 11. 8. 2020 proběhlo otevírání obálek a vyhodnocení podaných cenových nabídek. Předpokládaná cena veřejné zakázky byla stanovena na cca 0,15 mil. vč. DPH

Vyjádření komise: bere na vědomí zápis o otevírání obálek na VZMR s názvem „Demolice stavby pro rodinnou rekreaci – p.č. 959/2, 959/4, k.ú. Dobšice u Znojma“ a doporučuje uzavřít Smlouvu o dílo s vítězným uchazečem s nejnižší cenovou nabídkou: Pozemní stavby s.r.o., Dobšická 3579/15, 669 02 Znojmo, IČ: 039 35 183

Návrh usnesení č. 19: ZO bere na vědomí výsledky VZMR – demolice stavby pro rodinnou rekreaci – p.č. 959/2, 959/4, Dobšice - a schvaluje smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem POZEMNÍ STAVBY, s.r.o. s cenou 102.375,86 Kč vč. DPH.

Hlasování č. 19: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.15. VZMR stavby „Oprava opěrné zdi, ul. Dyjská“ – viz příloha č. 7

Dne 29. 7. 2020 byly rozeslány výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Ul. Dyjská - oprava opěrné zdi“. Termín pro podání nabídky byl stanoven na 10. 8. 2020. K tomuto datu byly podány a zaevidovány následující nabídky: POZEMNÍ STAVBY s.r.o., Atlanta a.s., S-A-S STAVBY spol. s r.o.

Dne 11. 8. 2020 proběhlo otevírání obálek a vyhodnocení podaných cenových nabídek. Předpokládaná cena veřejné zakázky byla stanovena na cca 0,90 mil. vč. DPH

Vyjádření komise: bere na vědomí zápis o otevírání obálek na VZMR s názvem „Ul. Dyjská - oprava opěrné zdi“ a doporučuje uzavřít Smlouvu o dílo s vítězným uchazečem s nejnižší cenovou nabídkou: ATLANTA a.s., Nový Šaldorf 162, 670 81 Nový Šaldorf-Sedlešovice, IČ: 255 31 549.

Návrh usnesení č. 20: ZO bere na vědomí výsledky VZMR – „Oprava opěrné zdi, ul. Dyjská“ na pozemku paní Benešové (uzavřena smlouva o budoucí darovací smlouvě) a schvaluje smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem ATLANTA, a.s., Nový Šaldorf, s cenou 725.488,63 Kč vč. DPH.

Hlasování č. 20: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.16. VZMR – V Zahradách, Na Kopečku, Za Školkou - rekonstrukce veřejného osvětlení – viz příloha č. 8

Dne 22. 7. 2020 byly rozeslány výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „V Zahradách, Na Kopečku, Za Školkou - rekonstrukce veřejného osvětlení“. Termín pro podání nabídky byl stanoven na 10. 8. 2020. K tomuto datu byly podány a zaevidovány následující nabídky: ELTOSstav s.r.o., ELSPACE s.r.o., ZMES s.r.o., ELMO spol. s r.o., Elektromontáže Švéda s.r.o. Dne 11. 8. 2020 proběhlo otevírání obálek a vyhodnocení podaných cenových nabídek. Předpokládaná cena veřejné zakázky byla stanovena na cca 5,90 mil. vč. DPH.

Vyjádření komise: bere na vědomí zápis o otevírání obálek na VZMR- V Zahradách, Na Kopečku, Za Školkou – rekonstrukce veřejného osvětlení “ a doporučuje uzavřít Smlouvu o dílo s vítězným uchazečem s nejnižší cenovou nabídkou: ELEKTROMONTÁŽE ŠVÉDA, s.r.o., Leska 193, 671 82 Dobšice, IČ: 269 18 731

Návrh usnesení č. 21: ZO bere na vědomí výsledky VZMR – V Zahradách, Na Kopečku, Za Školkou – rekonstrukce veřejného osvětlení a schvaluje smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem ELEKTROMONTÁŽE Švéda, s.r.o s cenou 6.342.338,93 Kč vč. DPH.

Hlasování č. 21: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.17. VZMR – V Zahradách 245, 246 a 299, 300 - rekonstrukce střešního pláště

– viz příloha č. 9

Dne 24. 7. 2020 byly rozeslány výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „V Zahradách 245, 246 a 299, 300 - rekonstrukce střešního pláště“. Termín pro podání nabídky byl stanoven na 10. 8. 2020. K tomuto datu nebyly podány žádné cenové nabídky.

Okamžitě byla následně dle usnesení RO vyhlášena VZMR v otevřeném řízení s uzavírkou do 27. 8. 2020. Byla doručena jedna nabídka.

Vyjádření komise: bere na vědomí informaci o nepředložení žádné cenové nabídky a doporučuje opětovné vypsání veřejné zakázky malého rozsahu a to v otevřeném řízení.

Návrh usnesení č. 22: ZO bere na vědomí zápis z jednání komise pro otevírání obálek a protokol o jednání hodnotící komise.

ZO schvaluje smlouvu o dílo uzavíranou mezi obcí Dobšice (objednatel) a DMG obchodní a stavební, s.r.o., Brno – Líšeň s cenou 6.834.264,52 Kč vč. DPH.

Hlasování č. 22: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.18. VZMR – „BD V Zahradách – výměna plynových kotlů“ – viz příloha č. 10

Byly vyzvány tři firmy k předložení nabídek VZMR do 25. srpna 2020. V termínu byly podány dvě nabídky.

Návrh usnesení č. 23: ZO bere na vědomí zápis z jednání komise pro otevírání obálek a protokol o jednání hodnotící komise.

ZO schvaluje smlouvu o dílo uzavíranou mezi obcí Dobšice (objednatel) a OSVČ Lubošem Večerou, Dobšice s cenou 391.920 Kč vč. DPH.

Hlasování č. 23: 14 pro 0 proti 0 zdržel se (Mgr. Juhaňák je mimo jednací místnost)

Návrh usnesení byl schválen.

4.19. Zastavovací studie pro výstavbu RD v lokalitě Úvoz – tzv. IV. etapa

Zpracována studie možného rozparcelování pozemků v lokalitě Úvoz (tzv. 4. etapa). Dle zastavovací studie vč. výškopisného zaměření pozemků Ing. Pivnička zpracoval návrh řešení.

Vyjádření komise: bere na vědomí aktuální stav a doporučuje vytvořit komisi, která detailně probere možnosti řešení s ohledem na velikost stavebních pozemků, šířka komunikací, zelených ploch, veřejného prostranství atd. Do komise doporučuje jmenovat: ing. Jaroslava Jenšovského, Ing. arch. Josefa Kolmana, Dušana Spoustu, Ing. Jana Pausara, Ing. arch. Alenu Kolmanovou, Jiřího Modráčka, Zdeňka Veselého, MUDr. Libora Vykoupila.

Návrh usnesení č. 24: ZO schvaluje komisi ve složení dle návrhu stavební a pozemkové komise RO a stanovuje termín prvního jednání komise na 7. 9. 2020 v 16 hod.

Hlasování č. 24: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.20. Nájemní sociální bydlení pro seniory

Jedná se o návrh umístění domu pro seniory (resp. startovacích bytů, sociálního bydlení) v lokalitě Léry. Návrh byl zpracován Ing. arch. Josefem Kolmanem.

Vyjádření komise: bere na vědomí návrh umístění domu a doporučuje vytvořit komisi, která detailně probere možnosti řešení s ohledem na velikost stavebních pozemků, šířka komunikací, zelených ploch, veřejného prostranství atd. Do komise doporučuje jmenovat: ing. Jaroslava Jenšovského, Ing. arch. Josefa Kolmana, Dušana Spoustu, Ing. Jana Pausara, Ing. arch. Alenu Kolmanovou, Jiřího Modráčka, Zdeňka Veselého, MUDr. Libora Vykoupila.

Návrh usnesení č. 25: ZO jmenuje komisi v navrženém složení pro řešení nájemního sociálního bydlení na pozemcích v lokalitě Léry

Hlasování č. 25: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.21. Žádost o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Žádost VIDEON Networking s.r.o. o souhlas s uložení optického kabelu (2x chránička HDPE 40mm) do pozemků v majetku Obce Dobšice, parc. č. 350/1, 923/1, 940/1, 941/1, 941/7, 941/14, 970/1. Předpokládaná délka 607 m. Obdrželi jsme detailnější výkresovou dokumentaci s vyznačením přesné trasy vedení.

Vyjádření komise: bere na vědomí žádost o zřízení služebnosti o zřízení inženýrské sítě a doporučuje zřízení služebnosti inženýrské sítě. Komise doporučuje cenu věcného břemene 100 Kč/mb + 21%DPH

Návrh usnesení č. 26: ZO schvaluje stanovení hodnoty věcného břemene/zřízení služebnosti pro uložení optického kabelu v k.ú. Dobšice u Znojma ve výši 100 Kč/mb + DPH.

Hlasování č. 26: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5. Školské záležitosti

5.1. Žádost o povolení výjimky z počtu dětí v MŠ – viz příloha č. 11

Kapacita tříd nepřesáhne ani po udělení výjimky kapacitu MŠ Dobšice, která činí 75 dětí. RO schválila výjimku na jednání dne 17. 8. 2020.

Návrh usnesení č. 27: ZO bere na vědomí schválení výjimky z počtu dětí ve třídě mateřské školy Dobšice dle ustanovení § 23 zákona č. 561/2004 Sb. následovně:

1. třída celkem 26 dětí
2. třída celkem 26 dětí
3. třída celkem 14 dětí

Hlasování č. 27: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.2. Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice – viz příloha č. 12

Návrh usnesení č. 28: ZO bere na vědomí Protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice za období 10/2019 – 12/2019

Hlasování č. 28: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6. Smlouvy a dohody

6.1. Dodatek ke smlouvě o spoluzívání nemovitosti ze dne 7. 4. 2004 (TJ SOKOL Dobšice x Obec Dobšice)- viz příloha č. 13

Dodatek smlouvy představuje rozpis cvičebních hodin v sokolovně na školní rok 2020/2021 pro oddíly SOKOLu Dobšice, základní školu a další subjekty vč. komerčního využití. RO schválila dodatek na svém jednání dne 17. 8. 2020.

Návrh usnesení č. 29: ZO bere na vědomí dodatek ke smlouvě o spoluzívání nemovitosti ze dne 7. 4. 2004 (rozpis cvičebních hodin v sokolovně na školní rok 2020/2021).

Hlasování č. 29: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030059125/002

– viz příloha č. 14

RO nedoporučila schválení návrhu smlouvy, avšak ZO má k dispozici návrh nového technického řešení přípojky.

Návrh usnesení č. 30: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030059125/002 uzavíranou mezi Obcí Dobšice a E.ON Distribuce, a.s ve věci stavby „Dobšice, Řezníková, přípojka k DSNN“

Hlasování č. 30: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040018022/001

– viz příloha č. 15

RO nedoporučuje schválení smlouvy o smlouvě budoucí. Zatím není k dispozici návrh nového technického řešení.

Návrh usnesení č. 31: ZO odkládá projednání Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040018022/001 uzavírané mezi Obcí Dobšice a E.ON Distribuce, a.s ve věci stavby „Dobšice, Topolová, úprava přípojek NN“

Hlasování č. 31: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 001030059402/001 – ZMES –

viz příloha č. 16

RO nedoporučila schválení návrhu smlouvy, avšak ZO má k dispozici návrh nového technického řešení přípojky.

Návrh usnesení č. 32: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 001030059402/001 - ZMES uzavírané mezi Obcí Dobšice a E.ON Distribuce, a.s ve věci stavby „Dobšice, Černý, K/244/122, přípojka NN“

Hlasování č. 32: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040016360/002

– viz příloha č. 17

RO nedoporučuje schválení smlouvy o smlouvě budoucí.

Návrh usnesení č. 33: ZO neschvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040016360/002 uzavíranou mezi Obcí Dobšice a E.ON Distribuce, a.s ve věci stavby „Rekonstrukce části VN113, VN179 a VN838“

Hlasování č. 33: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.6. Smlouva o vkladu majetku (Vodovody a kanalizace Znojensko X Obec Dobšice)

– viz příloha č. 18

Smlouva se týká vkladu majetku – rozšíření splaškové kanalizace ul. Dyjská – slepá odbočka, stoka D 1, materiál PP, DN 250, délka 531 m. Realizace stavby v r. 2019, dodavatel CREATIVE Building, s.r.o. Brno.

Návrh usnesení č. 34: ZO schvaluje záměr vkladu majetku Obce Dobšice „Rozšíření splaškové kanalizace Dobšice, ul. Dyjská“ do hospodaření DSO Vodovody a kanalizace Znojensko.

Hlasování č. 34: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7. Odpadové hospodářství

7.1. Zpráva EKO- KOM o množství vytríděných odpadů v obci Dobšice za období od 1. 4. 2020 do 30. 6. 2020 - viz příloha č. 19

Návrh usnesení č. 35: ZO bere na vědomí zprávu z EKO-KOMu o množství vytríděných odpadů v obci Dobšice za období od 1. 4. 2020 do 30. 6. 2020 vč. přiznané odměny.

Hlasování č. 35: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.2. Plán podzimních svozů bioodpadů – viz příloha č. 20

Návrh usnesení č. 36: ZO bere na vědomí plán svozu bioodpadů v období 2. 10. – 20. 11. 2020

Hlasování č. 36: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8. Různé:

8. 1. Volby do zastupitelstev krajů a doplňující senátní volby ve dnech 2. a 3. října 2020

– viz příloha č. 21

Návrh usnesení č. 37: ZO bere na vědomí informaci o organizačním a personálním zajištění voleb do zastupitelstev krajů a doplňujících senátních voleb ve dnech 2. a 3. října 2020 (event. II. kolo senátních voleb ve dnech 9. a 10. října 2020).

Hlasování č. 37: 15 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Informace o plánovaných společenských akcích:

28. srpna 2020 – sbírka ošacení BALTAZAR

29. srpna – turnaj ve stolním tenisu (turnaj losovaných čtyřher)

10. – 12. září 2020 – burza dětského oblečení a obuvi

22. – 24. září 2020 – seminář starostů ze Semilská

25. září - 27. září 2020 – Svatováclavské posvícení

17. října 2020 – vernisáž výstavy OVARt

24. října 2020 - vítání občánků

Jednání ukončeno v 19:50 hod.

V Dobšicích dne 1.9.2020

Zápis ověřili:

.....

místostarosta

.....

starosta