

Z á p i s

z jednání Rady obce Dobšice č. 3/2020 konaného dne 17. června 2020 od 16.00 hod. na Obecním úřadě v Dobšicích

Přítomni: Ing. Jaroslav Jenšovský, Ing. Jan Pausar, MUDr. Libor Vykoupil, Jiří Modráček,
Ing. arch. Alena Kolmanová

Nepřítomni: -

Jednání RO zahájil v 16.00 hod. starosta obce ing. Jenšovský a přivítal přítomné členy RO. Konstatoval přítomnost všech členů RO a usnášeníschopnost jednání RO.

Dále konstatoval, že zápis z jednání RO č. 2/2020 ze dne 11. 3. 2020 byl ověřen, námitky proti němu nebyly vzneseny a je k dispozici v jednací místnosti.

Na ověřovatele zápisu tohoto jednání byl navržen pan Jiří Modráček.

Návrh usnesení: RO schvaluje za ověřovatele zápisu z jednání RO č. 3/2020 konaného dne 17. 6. 2020 pana Jiřího Modráčka.

Hlasování o zapisovateli: 4 pro 0 proti 1 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Návrh programu:

Usnesení: RO schvaluje program jednání RO č. 3/2020 následovně:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Ekonomické záležitosti
3. Stavební a pozemkové záležitosti
4. Školské záležitosti
5. Bytové záležitosti
6. Smlouvy a dohody
7. Odpadové hospodářství
8. Různé

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh programu byl schválen.

1. Kontrola plnění usnesení a úkolů

Jednání kontrolního výboru ZO se uskuteční 26. 6. 2020.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informaci starosty o plnění úkolů z jednání RO č. 2/2020 ze dne 11. 3. 2020 a jednání ZO č. 2/2020 dne 4. 5. 2020

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2. Ekonomické záležitosti

2.1. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019 – viz příloha č. 1

Kontrolu hospodaření obce Dobšice za rok 2019 provedli pracovníci odboru kontrolního a právního Krajského úřadu JMK v Brně dne 27. 5. 2020.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2019.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.2. Závěrečný účet SZVO Daníř za rok 2019 + návrh rozpočtu na rok 2020 + střednědobý výhled rozpočtu – viz příloha č. 2

Stěžejní dokumenty jsou od 16. 3. 2020 vyvěšeny na úřední desky členských obcí SZVO Daníř. Dokumenty bude projednávat valná hromada SZVO Daníř dne 23. 6. 2020.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí závěrečný účet SZVO Daníř za rok 2019, návrh rozpočtu SZVO Daníř na rok 2020 a střednědobý výhled rozpočtu SZVO Daníř na roky 2021 – 2025.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.3. Žádost o jednorázový finanční příspěvek – viz příloha č. 3

Žadatel – SOKOL Dobšice, z.s., Za Sokolovnou 9, Dobšice

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení poskytnutí jednorázového finančního příspěvku SOKOLu Dobšice, z.s. ve výši výnosu z provozování VHA, videoterminálů a loterií v roce 2020 na úhradu provozních výdajů spolku v roce 2020 a pověřuje starostu potvrzením příslušné darovací smlouvy.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.4. Žádost o příspěvek – viz příloha č. 4

Žadatel - ZŠ nám. Republiky, Znojmo, žádá o příspěvek 2.610 Kč ve prospěch, Dobšice, za absolvování mezinárodní zkoušky v anglickém jazyce.

Návrh usnesení: RO schvaluje poskytnutí příspěvku 2.610 Kč ve prospěch, bytem, Dobšice, za absolvování mezinárodní zkoušky v anglickém jazyce.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.5. Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s. – viz příloha č. 5

Návrh usnesení: RO schvaluje poskytnutí příspěvku na provozní výdaje Linky bezpečí, z.s. v roce 2020 ve výši 10.000 Kč.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.6. Žádost o dočasné prominutí nebo snížení nájemného – viz příloha č. 6

Žadatel - Outdoor akzent, s.r.o., Praha – Krč. Žádost doručena 6. 4. 2020.

Návrh usnesení: RO neschvaluje žádost o dočasné prominutí nebo snížení nájemného společnosti Outdoor akzent, s.r.o., Praha – Krč.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.7. Žádost o dočasné prominutí nebo snížení nájemného

Žadatelé - nájemci hospůdky ve sportovním areálu + restaurace v sokolovně

Návrh usnesení: Z důvodu vládních rozhodnutí a vyhlášení nouzového stavu v důsledku pandemie koronaviru RO doporučuje ZO prominutí nájemného za pronájem hospůdky ve sportovním areálu a hospody v sokolovně stávajícím nájemcům za období 03/2020 – 06/2020.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.8. Žádost o dočasné prominutí nebo snížení nájemného

Návrh usnesení: Z důvodu vládních rozhodnutí a vyhlášení nouzového stavu v důsledku pandemie koronaviru RO schvaluje prominutí nájemného za pronájem nebytových obecních prostor stávajícím nájemcům OSVČ za období 03/2020 – 06/2020.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.9. Žádost o prominutí nájmu – viz příloha č. 7

Žadatel –, Dobšice, nájemce pozemku p.č. 1311 (ŘOP)

Návrh usnesení: RO schvaluje žádost o prominutí nájmu pozemku p.č. 1311 se stavbou ŘOP za období 03/-06/2020

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.10. Žádost – návrh na zrušení nařízené exekuce – viz příloha č. 8

Žadatel –, Znojmo, doručeno dne 14. 5. 2020

Návrh usnesení: RO bere na vědomí žádost, resp. návrh na zrušení nařízené exekuce. Žádosti nelze vyhovět z důvodu nepříslušnosti.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.11. Příobecní tábor 7. – 10. 7. 2020 (původně MLDT)

Personální zajištění – František Šachl + Šárka Stuchlíková (Sovová) – dohody o provedení práce

Návrh usnesení: RO schvaluje uspořádání mimořádného příobecního tábora v termínu 7. – 10. 7. 2020 pro děti ve věku 10-15 let (namísto zrušeného mezinárodního tábora)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.12. Cenová nabídka č. 2030/2020 Elektromontáží Švéda na dodávku a instalaci 4 ks sloupů VO ul. Sadová (rekonstruovaný úsek komunikace nad hasičskou zbrojnicí) – viz příloha č. 9

Návrh usnesení: RO schvaluje cenovou nabídku Elektromontáží Švéda na dodávku a instalaci 4 ks sloupů VO na ul. Sadová

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.13. Cenová nabídka na opravu komunikace ul. Sadová a rozšíření VO ul. Sadová – viz příloha č. 10

Návrh usnesení: RO schvaluje cenovou nabídku ViaMar Silnice Maršalík, s.r.o. na opravu komunikace ul. Sadová (oprava dvou plošných závad komunikace) a rozšíření VO ul. Sadová (v rekonstruovaném úseku komunikace nad hasičskou zbrojnicí)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.14. Čištění dešťové kanalizace obce Dobšice – viz příloha č. 11

Poslední čištění dešťové kanalizace ve správě obce Dobšice bylo provedeno v r. 2016.

Návrh usnesení: RO schvaluje cenovou nabídku VAS, a.s., Znojmo na čištění dešťové kanalizace v obci Dobšice.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3. Stavební a pozemkové záležitosti

3.1. Zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 10. 6. 2020 - viz příloha č. 12

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 10. 6. 2020 vč. projednávaných žádostí, snímků KM a situačních plánků

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.2. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 320/1

Žadatelé - Jedná se o část pozemku p.č. 320/1 o výměře cca 43 m² z celkové výměry 8096 m² (ostatní plocha). Předmětný pozemek má společnou hranici s pozemkem ve vlastnictví žadatelů.

Vyjádření komise: nedoporučuje schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 320/1 o výměře cca 43 m² (ostatní plocha) z celkové výměry 8096 m².

Návrh usnesení: RO nedoporučuje ZO schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 320/1 o výměře cca 43 m²

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.3. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 169/56 (GP 5325/2)

Žadatel -, Dobšice. Jedná se o část pozemku 169/56 (GP 5325/2) o výměře cca 300 m² z celkové výměry 5256 m². Předmětný pozemek má společnou hranici s pozemkem ve vlastnictví žadatele.

Vyjádření komise: doporučuje schválit záměr prodej části pozemku p.č. 169/56 (GP 5325/2) o výměře 300 m² (trvalý travní porost) z celkové výměry 5256 m². Za podmínky, že žadatel uhradí veškeré náklady související s prodejem.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 169/56 (GP 5325/2) o výměře cca 300 m²

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.4. Prodeje pozemku p.č. 156/11 o výměře 28 m²

Majitelé stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice -, Dobšice. Jedná se o pozemek 156/11 o výměře 28 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba garáže, která je ve vlastnictví uvedených osob.

Vyjádření komise: doporučuje schválit záměr prodeje pozemku p.č. 156/11 o výměře 28 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje pozemku p.č. 156/11 o výměře 28 m²

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.5. Prodej pozemku p.č. 177/2 o výměře 51 m²

Majitel stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice -, Dobšice. Jedná se o pozemek 177/2 o výměře 51 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba (objekt pro bydlení č.p. 202), která je ve vlastnictví uvedené osoby.

Vyjádření komise: doporučuje schválit záměr prodeje pozemku p.č. 177/2 o výměře 51 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje pozemku p.č. 177/2 o výměře 51 m²

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.6. Prodej pozemku p.č. 293/4 o výměře 28 m²

Majitel stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice - TPZ, s.r.o., Znojmo. Jedná se o pozemek 293/4 o výměře 127 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba, která je ve vlastnictví uvedeného vlastníka.

Vyjádření komise: doporučuje schválit záměr prodeje pozemku p.č. 293/4 o výměře 127 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje pozemku p.č. 293/4 o výměře 127 m²

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.7. Prodej pozemku p.č. 320/92 o výměře 12 m²

Majitel stavby na pozemku ve vlastnictví obce -, Dobšice. Jedná se o pozemek 320/92 o výměře 12 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba (objekt č.p. 251), která je ve vlastnictví uvedené osoby.

Vyjádření komise: doporučuje schválit záměr prodeje pozemku p.č. 320/92 o výměře 12 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje pozemku p.č. 320/92 o výměře 12 m²

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.8. Prodej pozemku p.č. 92/56 o výměře 5 m²

Majitel stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice -, Rožmitál pod Třemšínem. Jedná se o pozemek 92/56 o výměře 5 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba (garáž), která je ve vlastnictví soukromé osoby.

Vyjádření komise: doporučuje schválit záměr prodeje pozemku p.č. 92/56 o výměře 5 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje pozemku p.č. 92/56 o výměře 5 m²

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.9. Prodej pozemku p.č. 169/46 o výměře 22 m²

Majitelé stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice -, Dobšice. Jedná se o pozemek 169/46 o výměře 22 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba (objekt k bydlení), která je ve vlastnictví soukromé osoby.

Vyjádření komise: doporučuje schválit záměr prodeje pozemku p.č. 169/46 o výměře 22 m². Za podmínky, že vlastníci stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje pozemku p.č. 169/46 o výměře 22 m² a pozemku p.č. 169/55 o výměře cca 380 m²

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.10. Prodej pozemku p.č. 238/2 o výměře 48 m²

Majitel stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice - Cars Trade MaM, s.r.o., Staré Brno. Jedná se o pozemek 238/2 o výměře 48 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba (objekt k bydlení), která je ve vlastnictví soukromého vlastníka.

Vyjádření komise: doporučuje schválit záměr prodeje pozemku p.č. 238/2 o výměře 48 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje pozemku p.č. 238/2 o výměře 48 m²

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.11. Prodej pozemku p.č. 350/68 o výměře 3 m²

Majitel stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice -, Znojmo. Jedná se o pozemek 350/68 o výměře 3 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba (garáž), která je ve vlastnictví soukromé osoby.

Vyjádření komise: doporučuje schválit záměr prodeje pozemku p.č. 350/68 o výměře 3 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje pozemku p.č. 350/68 o výměře 3 m²

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.12. Prodej pozemku p.č. 372/4

Majitel stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice –, Dobšice. Jedná se o pozemek 372/4 o výměře 7 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba, která je ve vlastnictví soukromé osoby.

Vyjádření komise: doporučuje schválit záměr prodeje pozemku p.č. 372/4 o výměře 7 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje pozemku p.č. 372/4 o výměře 7 m²

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.13. Prodej pozemku p.č. 408/268 o výměře 18 m²

Majitel stavby na pozemku ve vlastnictví obce Dobšice -, Dobšice. Jedná se o pozemek 408/268 o výměře 18 m². Na předmětném pozemku se nachází stavba (rodinný dům), která je ve vlastnictví soukromé osoby.

Vyjádření komise: doporučuje schválit záměr prodeje pozemku p.č. 408/268 o výměře 18 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit záměr prodeje pozemku p.č. 408/268 o výměře 18 m²

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.14. Veřejná zakázka malého rozsahu na výměnu LED osvětlovacích těles VO ulic V Zahradách, Za Školkou, Na Kopečku – viz příloha č. 13

Aktualizovaný rozpočet stavby činí cca 5,8 mil. Kč, z toho osvětlovací tělesa 1.090. tis. Kč. Dotace max. 50 % nákladů pouze na osvětlovací tělesa LED. Vyhlášena VZMR, k podání nabídek osloveno 5 firem, nabídku podaly 3 firmy. Posouzení a vyhodnocení nabídek se uskutečnilo dne 22. 5. 2020.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na dodavatele LED osvětlovacích těles VO ulic V Zahradách, Za Školkou, Na Kopečku v Dobšicích a doporučuje ZO schválit smlouvu o dílo uzavíranou mezi obcí Dobšice a Ekosvětlo, s.r.o., Třebíč s cenou 825.223,00 Kč bez DPH .

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.15. Veřejná zakázka malého rozsahu stavby „Rekonstrukce veřejného osvětlení ulic V Zahradách, Na Kopečku, Za Školkou“

Jedná se o rekonstrukci veřejného osvětlení vč. stavebních prací v ulicích V Zahradách, Za Školkou, Na Kopečku. Předpokládaná cena v současnosti není stanovena.

Vyjádření komise: bere na vědomí záměr a doporučuje na předmětnou akci oslovit dodavatele: ELTOSstav s.r.o., ELSPACE s.r.o., ZMES s.r.o., ELMO spol. s r.o., Elektromontáže Švéda s.r.o.

Návrh usnesení: RO ukládá starostovi vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na předmětnou stavbu a vyzvání min. 3 firem k podání nabídek v termínu do 30. 7. 2020

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.16. Veřejná zakázka malého rozsahu stavby „Parkoviště u bytového domu V Zahradách 243, 244“ – viz příloha č. 14

Dne 12.5.2020 byly rozeslány výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na předmětnou stavbu. Předpokládaná cena veřejné zakázky byla stanovena na 850 000,00 vč. DPH Termín pro podání nabídky byl stanoven na 2.6.2020 do 10:00 hod. K tomuto datu byly podány následující nabídky: Via Mar Silnice Maršalík s.r.o., Dopravní stavby Smrčka s.r.o., COLAS CZ, a.s., BoBaStav s.r.o., STRABAG a.s. Dne 2.6.2020 ve 12:00 hod. proběhlo otevírání obálek a vyhodnocení podaných cenových nabídek.

Vyjádření komise: bere na vědomí zápis o otevírání obálek na a doporučuje uzavřít Smlouvu o dílo s vítězným uchazečem s nejnižší cenovou nabídkou: BoBaStav s.r.o., Brno.

Vegetační úpravy v okolí stavby: Ing. Krejčí dle objednávky z 13. 3. 2020 zpracoval PD sadových úprav v okolí domu V Zahradách 243,244.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zprávu o posouzení a vyhodnocení nabídek o doporučuje ZO schválení smlouvy o dílo uzavírané mezi obcí Dobšice a BoBaStav, s.r.o. s cenou 845.782,74 Kč vč. DPH.

RO bere na vědomí zpracovanou PD sadových úprav v okolí bytového domu V Zahradách 243,244.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.17. Veřejná zakázka malého rozsahu stavby „Oprava opěrné zdi, ul. Dyjská“

Jedná se o opravu stávající kamenné opěrné zdi na pozemku paní Benešové (uzavřena smlouva o budoucí smlouvě darovací). Stávající kamenné zdivo bude odstraněno, budou provedeny nové základové konstrukce, na které bude vyzděna opěrná stěna a osazeno nové oplocení z poplastovaného pletiva. Předpokládaná cena dle kontrolního rozpočtu je cca 0,9 mil.

Vyjádření komise: bere na vědomí záměr a doporučuje na předmětnou akci oslovit dodavatele: BoBaStav s.r.o., Renov s.r.o., Atlanta a.s., Stavební firma Stavospol s.r.o., S-A-S STAVBY spol. s r.o., POZEMNÍ STAVBY s.r.o., Dolníček - Dodo, s.r.o., VHS plus s.r.o., Stavební firma Jiří Jelínek s.r.o..

Návrh usnesení: RO ukládá starostovi vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na předmětnou stavbu a vyzvání min. 5 firem k podání nabídek v termínu do 30. 7. 2020

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.18. Veřejná zakázka malého rozsahu na demolici stavby pro rodinnou rekreaci na pozemku p.č. 959/2 v lokalitě úvoz

Jedná se o demolici stávající stavby pro rodinnou rekreaci v lokalitě Úvoz. Předpokládaná cena dle kontrolního rozpočtu je cca 0,15 mil. Kč

Vyjádření komise: bere na vědomí záměr a doporučuje na předmětnou akci oslovit dodavatele: BoBaStav s.r.o., Lukáš Maršalík, Karel Vobúrka s.r.o., POZEMNÍ STAVBY s.r.o.,

Návrh usnesení: RO ukládá starostovi vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na předmětnou demolici stavby a vyzvání min. 3 firem k podání nabídek v termínu do 30. 7. 2020

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.19. Veřejná zakázka malého rozsahu na stavbu „Rekonstrukce střešního pláště bytových domů V Zahradách 245, 246 a 299, 300“

Bude odstraněna stávající krytina, provedeno přizateplení střešního pláště a položena nová plechová krytina. Součástí je i výměna stávajících střešních oken za nová plastová. Bude provedena oprava komínů. Předpokládaná cena 3.170.tis. Kč.

Vyjádření komise: bere na vědomí záměr a doporučuje na předmětnou akci oslovit dodavatele: Železo Morava střechy s.r.o., Renov s.r.o., Atlanta a.s., Stavební firma Stavospol s.r.o., S-A-S STAVBY spol. s r.o., POZEMNÍ STAVBY s.r.o., Dolníček - Dodo, s.r.o., Stavební firma Jiří Jelínek s.r.o..

Návrh usnesení: RO ukládá starostovi vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na předmětnou stavbu a vyzvání min. 3 firem k podání nabídek v termínu do 30. 7. 2020

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.20. Veřejná zakázka malého rozsahu na zpracování PD stavby „Přístavba tělocvičny a učeben ZŠ, Brněnská 52, Dobšice“

V 01/2020 byla zpracována studie přístavby tělocvičny vč. třídních učeben k základní škole Brněnská 52, Dobšice. V současnosti je navrženo realizovat záměr jako dřevostavbu.

Vyjádření komise: bere na vědomí zpracovanou studii na přístavbu tělocvičny vč. třídních učeben k základní škole. Doporučuje zadat výběrové řízení na zhotovitele projektové dokumentace a oslovit např. Ing. Petra Gabriela, Ing. arch. Kamila Švaříčka, Ing. Petra Pospíšila. Dále doporučuje jmenovat komisi, která se bude pravidelně účastnit výrobních výborů s vítězným uchazečem. Dále doporučuje prověřit možnost získat dotační titul a za jakých podmínek.

Návrh usnesení: RO ukládá starostovi vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování stavební PD předmětné stavby a vyzvání min. 3 projektantů k podání nabídek v termínu do 30. 7. 2020

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.21. Přepojení kabelového vedení VO v ul. Leska z ul. Znojemská – viz příloha č. 15

Cenovou nabídku předkládá po vyžádání firma Elektromontáže Švéda, s.r.o.

Návrh usnesení: RO schvaluje přepojení kabelového vedení VO v ul. Leska z ul. Znojemská dle předložené cenové nabídky.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.22. Žádost o informování – viz příloha č. 16

Žadatelka dne 13. 2. 2020 doručila žádost o spolupráci při zabezpečení nestabilního svahu. ZO dne 4. 5.2020 neschválilo finanční investici spojenou s vybudováním opěrné zdi.

Následně doručila žádost o informování ve věci statického posouzení stability pozemku p.č. 511/1 (GP 5221). Vyjádření statika na základě vizuální kontroly dne 25. 5. doručeno OÚ dne 17. 6. 2020

Návrh usnesení: RO bere na vědomí vyjádření statika ke stabilitě a zajištění pozemku p.č. 511/1 (GP 5221)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4. Školské záležitosti

4.1. Účetní závěrka p. Základní škola a Mateřská škola Dobšice za rok 2019-viz příloha č.17

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informace o veřejnoprávní kontrole provedené u p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice za rok 2019

RO schvaluje účetní závěrku p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice sestavenou k 31. 12. 2019

RO schvaluje výsledek hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice za rok 2019 a převod zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 70.600,85 Kč do rezervního fondu příspěvkové organizace.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.2. Výsledovka hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice k 31. 3. 2020 – viz příloha č. 18

Návrh usnesení: RO bere na vědomí výsledovku hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice k 31. 3. 2020 (rozhodnutí, výkaz zisku a ztrát, přílohy)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.3. Zápis dětí do MŠ Dobšice pro školní rok 2020/2021 – viz příloha č. 19

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informace o zápisu dětí do mateřské školy Dobšice a žáků do 1. třídy základní školy Dobšice na školní rok 2020/2021.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.4. Ztráta z provozování veřejného stravování školní kuchyně – viz příloha č. 20

Návrh usnesení: RO bere na vědomí ztrátu ve výši cca 30.000 Kč z provozování veřejného stravování školní kuchyně p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice za období 03/ - 05/2020 a navrhuje ZO kompenzovat ztrátu z rezervního fondu p.o.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.5. Prominutí školkovného mateřské školy Dobšice za období 03/-05

Návrh usnesení: RO schvaluje prominutí školkovného za období 03/-05/2020 vč. tj. po dobu tří měsíců, z důvodu uzavření mateřské školy v souvislosti s epidemií koronaviru.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.6. Prominutí poplatku za školní družinu za 03/-05/2020

Návrh usnesení: RO schvaluje prominutí poplatku za využívání služeb školní družiny za období 03/-05/2020 vč., tj. po dobu tří měsíců, z důvodu uzavření provozu školy a školní družiny v souvislosti s epidemií koronaviru.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.7. Uzavření provozu mateřské školy Dobšice od 20. 7. 2020 do 31. 8. 2020

Provoz MŠ uzavřen od 17. 3. do 15.5. z důvodu hygienických opatření kvůli koronaviru.

Návrh usnesení: RO schvaluje uzavření mateřské školy Dobšice na období od 20. 7. 2020 do 31. 7. 2020 z důvodu zajištění oprav a údržby a čerpání dovolené pedagogických pracovníků.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.8. Návrh na instalaci lanové sestavy do zahrady mateřské školy Dobšice – viz příloha č 21

Cenovou nabídku předkládá po vyžádání Dřevoartikl, spol. s r.o.

Návrh usnesení: RO schvaluje cenovou nabídku fy Dřevoartikl, spol. s r.o. na dodávku a instalaci lanové lezecké sestavy „Skřítkův strom“ na zahradu mateřské školy Dobšice.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5. Bytové záležitosti

5.1. Pohledávky v bytovém hospodářství k 10. 6. 2020 - viz příloha č. 22

Návrh usnesení: RO bere na vědomí přehled pohledávek v bytovém hospodářství obce Dobšice k 10. 6. 2020.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

5.2. Zápis z jednání bytové komise RO dne 4. 3. 2020 – viz příloha č. 23

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zápis z jednání bytové komise RO ze dne 4. 3. 2020.

RO schvaluje nového člena bytové komise – paní Janu Kolajovou namísto dosavadního člena Miroslava Kolaju s okamžitou platností.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.3. Dodatek č. 6 ke smlouvě ze dne 19. 11. 2018 (Obec Dobšice x)

– viz příloha č. 24

Návrh usnesení: RO schvaluje Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě ze dne 19. 11. 2018 uzavřené mezi Obcí Dobšice (pronajímatel) a panem, Dobšice (nájemce)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

5.4. Dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 01. 02. 2020 (Obec Dobšice x)

– viz příloha č. 25

Návrh usnesení: RO schvaluje Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 01. 02. 2020 uzavřené mezi Obcí Dobšice (pronajímatel) a (nájemce)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

5.5. Dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 30. 3. 2020 (Obec Dobšice x)

– viz příloha č. 26

Návrh usnesení: RO schvaluje Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 30. 3. 2020 uzavřené mezi Obcí Dobšice (pronajímatel) a (nájemce)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

5.6. Výměna plynových kotlů v bytových domech ve vlastnictví obce Dobšice

Dle revizních zpráv neopravitelné aktuálně 4 plynové kotle v obecních bytech. K předložení cenových nabídek vyzváni OSVČ Luboš Večeřa, Marek Březina, Jaromír Ostrý.

Návrh usnesení: RO ukládá starostovi zajištění min. dvou nabídek na výměnu 4 ks bytových plynových kotlů.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6. Smlouvy a dohody

6.1. Kupní smlouva (Obec Dobšice x Povodí Moravy, s.p.) – viz příloha č. 27

Záměr prodeje pozemků pro stavbu „Úprava toku Leska km 1,430 – 2,360“ schválen ZO Dobšice dne 21. 10. 2019 a vyvěšen na úředních deskách od 31. 10. 2019 do 15. 11. 2019.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí znalecký posudek č. 4796-219/19 znalce Ing. Jaroslava Veselého.

RO doporučuje ZO schválení kupní smlouvy uzavírané mezi Obcí Dobšice (prodávající) a Povodím Moravy, s.p. (kupující) ve věci stavby „Úprava toku Leska km 1,430 – 2,360“

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.2. Darovací smlouva (SOKOL Dobšice, z.s. x Obec Dobšice) – viz příloha č. 28

V r. 2004 se darovací smlouvou převáděla budova sokolovny vč. pozemků z majetku TJ SOKOL Dobšice do majetku obce Dobšice. Předvedl se pozemek p.č. 2/1 vč. stavby a dále pozemek p.č. 2/2, ale nikoli stavba na tomto pozemku. Dodatečná darovací smlouva nyní převádí i stavbu na pozemku p.č. 2/2 z majetku SOKOL Dobšice, z.s. do majetku obce Dobšice, neboť tvoří se stavbou na pozemku p.č. 2/1 nedělitelný celek sokolovny.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení darovací smlouvy uzavírané mezi SOKOL Dobšice (dárce) a Obcí Dobšice (obdarovaný) ve věci stavby části sokolovny na pozemku p.č. 2/2 v k.ú. Dobšice u Znojma.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7. Odpadové hospodářství

7. 1. Zpráva EKO- KOM o množství vytríděných odpadů v obci Dobšice za období roku 2019 - viz příloha č. 29

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zprávu z EKO-KOMu o množství vytríděných odpadů v obci Dobšice za období roku 2019 vč. přiznané odměny.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7. 2. Zpráva EKO- KOM o množství vytríděných odpadů v obci Dobšice za období od 1. 1. 2020 do 31. 3. 2020 - viz příloha č. 30

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zprávu z EKO-KOMu o množství vytríděných odpadů v obci Dobšice za období od 1. 1. 2020 do 31. 3. 2020 vč. přiznané odměny.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.3. Nabídka zápůjčky bionádob 240 l od FCC Znojmo, s.r.o. – viz příloha č. 31

Ceny – výsyp 24,80 Kč/ks + DPH, 19 svozů/rok, uložení 380 Kč/t

Návrh usnesení: RO bere na vědomí nabídku pronájmu odpadových nádob á 240 l na rostlinný bioodpad od společnosti FCC Znojmo, s.r.o.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8. Různé:

8. 1. Volby do zastupitelstev krajů ve dnech 2. a 3. října 2020 – viz příloha č. 32

Návrh usnesení: RO bere na vědomí přehled termínů a lhůt pro volby do zastupitelstev krajů ve dnech 2. a 3. října 2020.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.2. Valná hromada ZSO Vodovody a kanalizace ZNOJEMSKO – viz příloha č. 33

Zástupcem obce ve svazku VaK je pan Jiří Modráček.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí termín jednání valné hromady ZSO Vodovody a kanalizace ZNOJEMSKO dne 24. 6. 2020 a porovnání položek rozpočtu vodného a stočného za rok 2019.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.3. Předsednictvo SZVO Daníž dne 9. 6. 2020 – viz příloha č. 34

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zápis z jednání předsednictva SZVO Daníž dne 9. 6. 2020. VH SZVO Daníž se koná dne 23. 6. 2020 ve Vinařství Lahofer.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.4. Územní působnost MAS Znojenské vinařství, z.s.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení zařazení katastrálního území Obce Dobšice u Znojma do územní působnosti MAS Znojenské vinařství, z.s. na období 2021 – 2027.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.5. Oznámení o střetu zájmů dle zákona č. 159/2006 Sb.- viz příloha č. 35

Návrh usnesení: RO bere na vědomí povinnost podání oznámení veřejných funkcionářů dle zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v termínu do 30. 6. 2020 za období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.6. Výročí 830. let první zmínky o obci Dobšice + setkání obcí s názvem Dobšice
– viz příloha č. 36

Návrh usnesení: RO bere na vědomí aktuální plán akcí ke srazu obcí s názvem Dobšice z celé ČR dne 11. 7. 2020 a připomínce výročí 830. let první zmínky o obci Dobšice v souvislosti se zakládací listinou kláštera LOUKA v r. 1190

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.7. Výsledky činnosti místní veřejné knihovny za rok 2019 – viz příloha č. 37

Návrh usnesení: RO bere na vědomí výsledky činnosti místní veřejné knihovny za rok 2019.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.8. Termíny jednání RO a ZO ve II. pololetí 2020

Návrh usnesení: RO schvaluje následující termíny jednání RO ve II. pololetí 2020:

19. srpna, 23. září, 4. listopadu, 9. prosince

RO doporučuje ZO následující termíny jednání ZO ve II. pololetí 2020:

31. srpna, 5. října, 16. listopadu, 21. prosince

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Informace o plánovaných společenských akcích:

19. června 2020 – travesti show (sokolovna)

11. července 2020 – Dobývání dobšických sklípků

10. – 12. července 2020 – připomínkové akce na bitvu u Znojma r. 1809

15. srpna 2020 – vyjíždka mopedů

28. srpna 2020 – sbírka ošacení BALTAZAR

Jednání ukončeno v 20.30 hod.

V Dobšicích dne 18. 06. 2020

Zápis ověřil:

.....
místostarosta

.....
starosta