

Z á p i s

z jednání Rady obce Dobšice č. 7/2022 konaného dne 7. prosince 2022 v 16.00 hod.

Přítomni: Mgr. Hana Hrušková, MUDr. Libor Vykoupil, Ing. Jan Pausar, Jiří Modráček,
Mgr. Přemysl Juhaňák

Nepřítomni: ---

Jednání RO zahájila v 16.00 hod. starostka obce Mgr. Hana Hrušková a přivítala přítomné členy RO. Konstatovala přítomnost všech členů RO a usnášeníschopnost jednání RO.

Dále konstatovala, že zápis z jednání RO č. 6/2022 ze dne 4. listopadu 2022 byl ověřen, námitky proti němu nebyly vzneseny a je k dispozici v jednacím místnosti.

Návrh programu:

Usnesení: RO schvaluje program jednání RO č. 7/2022 následovně:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Ekonomické záležitosti
3. Stavební a pozemkové záležitosti
4. Školské záležitosti
5. Bytové záležitosti
6. Smlouvy a dohody
7. Různé

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh programu byl schválen.

1. Kontrola plnění usnesení a úkolů

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informaci starostky o plnění úkolů z jednání RO č. 6/2022 ze dne 4. 11. 2022, zasedání ZO Dobšice č. 6/2022 ze dne 14. 11. 2022 a mimořádného jednání RO ze dne 30. 11. 2022.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2. Ekonomické záležitosti

2.1. Návrh rozpočtu hospodaření obce Dobšice na rok 2023 - viz příloha č. 1

Členům RO byla poskytnuta aktuální informace o připravenosti investičních akcí pro rok 2023. Návrh rozpočtu obce Dobšice na rok 2023 v paragrafovém znění i v členění dle jednotlivých položek bude předložen k projednání ZO dne 19. 12. 2022.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí návrh rozpočtu obce Dobšice na rok 2023 a předkládá jej k projednání ZO dne 19. 12. 2022.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.2. Navýšení hotovostního limitu pokladny

Návrh usnesení: RO schvaluje navýšení hotovostního limitu pokladny na Obecním úřadě Dobšice na 100.000,- Kč s okamžitou platností.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.3. Zrušení poplatku za výjimky při svatebních obřadech

Návrh usnesení: RO revokuje usnesení RO č. 7/2014 ze dne 24. 11. 2014 o stanovení poplatku za svatební obřady konané mimo stanovené místo a čas ve výši 5.000 Kč. RO schvaluje výši poplatku za svatební obřady konané v obci Dobšice mimo stanovené místo a čas v souladu s ustanoveními správního řádu v platném znění ve výši maximálně 1.000 Kč.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.4. Směrnice pro poskytování věcných darů - viz příloha č. 2

Návrh usnesení: RO schvaluje novelizovanou Směrnicí pro poskytování věcných a finančních darů obcí Dobšice s účinností od 1. 1. 2023.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

2.5. Zhodnocení volných finančních prostředků obce Dobšice - viz příloha č. 3

Byly osloveny banky ČSOB a ČNB za účelem získání nabídky na zřízení termínovaného vkladu.

Návrh usnesení: RO předkládá ZO k projednání nabídky bankovních institucí a schválení zřízení termínovaného vkladu na částku 30 mil. Kč dle nejvýhodnější nabídky.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.6. Žádost o jednorázový finanční příspěvek – viz příloha č. 4

Žadatel – SOKOL Dobšice, z.s. podal žádost o jednorázový finanční příspěvek ve výši 150.000,- Kč. V 06/2022 bylo vyplaceno SOKOLu Dobšice, z.s. celkem 151.776,64 Kč

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení jednorázového finančního příspěvku SOKOLu Dobšice, z.s. ve výši výnosu z provozování VHA, videoterminálů a loterií v roce 2022 k datu 31.12.2022 na úhradu provozních výdajů spolku a pověřuje starostku potvrzením příslušné darovací smlouvy.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

2.7. Žádost o jednorázový finanční příspěvek – viz příloha č. 5

Žadatel – Spolek dobšických vinařů. V roce 2022 byla vyplácena podpora spolku v rámci jednotlivých akcí, při kterých byla obec Dobšice spoluorganizátorem. Spolek předložil návrh změny modelu spolupráce s obcí Dobšice.

Návrh usnesení: RO nedoporučuje ZO schválit návrh na poskytnutí jednorázového finančního příspěvku pro Spolek dobšických vinařů. RO schvaluje podporu vinařských akcí dle návrhu v bodě 2.4.1 a materiální podporu dle bodu 2.4.2 písmena a)-e) a finanční příspěvek ve výši do 20.000,- Kč na kulturní doprovodný program na akce únorové putování a dobývání na každou z nich vždy proti vyúčtování.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

2.8. Žádost o jednorázový finanční příspěvek

Žadatel – kapela Amatéri z Dobšic. V roce 2022 podporovala obec Dobšice objednávkou vystoupení a poskytnutím zázemí ke zkouškám kapely. Dechový orchestr předkládá žádost o navýšení podpory ze strany obce.

Návrh usnesení: RO neschvaluje změnu podmínek podpory kapely Amatéri z Dobšic na rok 2023 a doporučuje pokračování spolupráce v dosavadním režimu.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

2.9. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku obce do rozpočtu Města Znojma na spolufinancování terénních sociálních služeb v ORP Znojmo pro rok 2023

– viz příloha č. 6

Požadovaný podíl Obce Dobšice pro rok 2023 činí 145.900 Kč.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit žádost o poskytnutí finančního příspěvku obce Dobšice ve výši 145.900 Kč do rozpočtu Města Znojma na spolufinancování terénních sociálních služeb v ORP Znojmo pro rok 2023.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.10. Příspěvek na náklady za telefonní služby

Technik obce Dobšice využívá soukromý mobilní telefon/telefonní číslo k vyřizování úředních záležitostí v terénu.

Návrh usnesení: RO schvaluje příspěvek na náklady na mobilní služby technika obce ve výši 50% měsíčního vyúčtování služeb v termínu od 25. 1. 2023 (termín fakturačního období).

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.11. Nabídka GPS systému na monitorování a zabezpečení vozidel – viz příloha č. 7

Firma NAM systém a.s. – Jiří Volf, předkládá nabídku systému na monitorování a zabezpečení vozidel, strojů a techniky i různých mobilních objektů dne 27. 10. 2021.

Návrh usnesení: RO neschvaluje nabídku systému na monitorování a zabezpečení vozidel.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.12. Nabídka rozšíření služeb firmy Innovation One s.r.o. – viz příloha č. 8

Firma Innovation One s.r.o. – Filip Šikola, poskytuje obci Dobšice služby pověřence pro ochranu osobních údajů. Firma předložila nabídku na rozšíření služeb: Agenda a činnosti dle zákona 106/1999 Sb., Poradenství v oblasti archivnictví, spisové služby a souvisejících činností, Monitoring legislativních změn a tvorba dokumentace.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí nabídku firmy Innovation One s.r.o..

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení nebyl schválen.

2.13. Nabídka tvorby internetových stránek obecní knihovny Dobšice – viz příloha č. 9

Stávající umístění internetových stránek na webnode.cz.. Nabídku na tvorbu nových webových stránek obce Dobšice předkládá Galileo Corporation s.r.o. - Pavel Kosak.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí nabídku Galileo Corporation na tvorbu nových internetových stránek obecní knihovny Dobšice.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.14. Nabídka licence ke službě dotaceonline.cz – viz příloha č. 10

Firma Grant Advisor, spol. s.r.o. zaslala nabídku na vyhledávací a rešeršní systém grantů a dotací ve variantách za cenu od 6.300 Kč bez DPH až 18.900 Kč bez DPH.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí nabídku firma Grant Advisor, spol. s.r.o..

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3. Stavební a pozemkové záležitosti

3.1. Plán rozvoje obce Dobšice na období 2022 - 2026 - viz příloha č. 11

Návrh usnesení: RO předkládá ZO návrh Plánu rozvoje obce Dobšice na volební období 2022 - 2026 k doplnění v termínu do 15. 1. 2023.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.2. Nabídka odkoupení nevyužívané kotelny na parcele 350/19 - viz příloha č. 12

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit odkoupení nevyužité kotelny na p.č. 350/19 a doporučuje schválit kupní smlouvu mezi Stavebním bytovým družstvem Znojemčan a obcí Dobšice s pověřením starostky podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: 4 pro 0 proti 1 zdržel se (Mgr. Hana Hrušková)

3.3. Vypořádání pozemků p.č. 496/1 a částí pozemků p.č. 496/2, 496/5 a 244/1 na ulici

Leska - viz příloha č. 13

Jedná se o pozemky p.č. 496/1, 496/3, část pozemku p.č. 496/2 ve vlastnictví manželů a část pozemků p.č. 496/5 a 244/1 ve vlastnictví obce Dobšice vše k.ú. Dobšice u Znojma. Na části dotčených pozemků obou vlastníků jsou umístěna parkovací stání pro veřejnost. Návrhem majetkoprávního vypořádání je směna pozemků: Manželé cca 28,00 m² x Obec Dobšice cca 28,00 m².

Na jednání ZO č.6/2022 dne 14. 11. 2022 byl schválen záměr směny, který byl vyvěšen na úřední desce od 16. 11. 2022 – do 1. 12. 2022

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit směnu části pozemků p.č. 244/1, 496/5 ve výměře 28 m² ve vlastnictví obce Dobšice za pozemek p.č. 496/3 a část pozemku p.č. 496/2 ve výměře 28 m² ve vlastnictví manželů a doporučuje schválit směnnou smlouvu mezi obcí Dobšice a manželi

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.4. Převod pozemku p.č. 1088/35 zahrada o výměře 29 m² – viz příloha č. 14

ZO schválilo na zasedání č. 4/2022 dne 27. 6. 2022 usnesením č. 12 nabídku na bezúplatný převod pozemku p.č. 1088/35 zahrada o výměře 29 m² v k.ú. Dobšice u Znojma z majetku Města Znojma do majetku Obce Dobšice. Dne 5. 9. 2022 schválilo město Znojmo usnesením č. 177/2022 bezúplatný převod vlastnického práva k předmětnému pozemku do výlučného vlastnictví obce Dobšice a předkládá návrh darovací smlouvy.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit darovací smlouvu bezúplatný převod pozemku p.č. 1088/35 zahrada o výměře 29 m² v k.ú. Dobšice u Znojma z majetku Města Znojma do majetku obce Dobšice.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.5. VZMR – „Na Kopečku – oprava zpevněných ploch před garážemi vč. odvodnění“ – žádost o navýšení ceny – viz příloha č. 15

Stavební firma DS DUMA s.r.o. v současnosti realizuje na základě Smlouvy o dílo ze dne 19.9.2022 a následně Dodatku č.1 ze dne 24.11.2022 dílo „*Na Kopečku – oprava zpevněných ploch před garážemi vč. odvodnění*“.

Dne 7.12.2022 byl obdržen soupis nepředvídatelných prací, požadovaných prací nad rámec SoD a neprovedených prací dle SoD.

Dle SoD byla cena díla stanovena na 1 582 535,79 Kč bez DPH (1 914 868,31 Kč vč. DPH). Nepředvídatelné a požadované práce nad rámec SoD po odečtení méněprací byly vyčísleny na 65 005,50 Kč bez DPH (78 656,65 Kč vč. DPH).

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválit Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo uzavřenou mezi Obcí Dobšice a DS DUMA s.r.o. na akci „*Na Kopečku – oprava zpevněných ploch před garážemi vč. odvodnění*“

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.6. VZMR – „lokalita Léry – rozšíření VO – zemní část“ viz příloha č. 16

V současnosti realizuje firma ELEKTRO-ZF s.r.o. pro společnost EG.D. a.s. přeložení vzdušného elektrického vedení do země. Tím dojde ke zrušení stávajících el. sloupů a 2 osvětlovacích těles VO. Realizační firma byla oslovena, zda by bylo možné připolození zemnění a el. kabelu pro VO (celkem 6 osvětlovacích bodů) do prováděného výkopu. Na základě této poptávky byla realizační firmou zaslána cenová nabídka na požadované práce.

Návrh usnesení: RO schvaluje cenovou nabídku od firmy ELEKTRO-ZF s.r.o. na provedení zemní části rozšíření VO v lokalitě Léry s cenou 218 543,08 Kč bez DPH (264 437,13 Kč vč. DPH) a pověřuje starostku zajištěním vystavení objednávky.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen

3.7. Základní škola Dobšice – realizace projektu přístavby

Dne 5. 12. 2022 proběhlo jednání Stavební a pozemkové komise za přítomnosti členů RO. Komise hodnotila správnost a úplnost zpracované projektové dokumentace „Přístavba ZŠ Dobšice“ zpracovanou firmou AVANTA SYSTEME spol. s r.o.

Vyjádření komise: zpracovaná projektová dokumentace (DSP, DPS) vč. Kontrolního rozpočtu a Soupisu prací dodávek a služeb neodpovídají platné legislativě. Je nutné dílo přepracovat a doplnit. Komise doporučuje vyvolat jednání se zpracovatelem projektové dokumentace, na kterém by byly vneseny požadavky zadavatele.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí vyjádření Stavební a pozemkové komise a pověřuje starostku k oslovení zpracovatele dokumentace za účelem dohodnutí termínu jednání, na kterém by byly vneseny naše požadavky nejpozději do 15. 12. 2022.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.8. Podporované bydlení na ulici Lahoferova

Dne 5.12.2022 proběhlo jednání Stavební a pozemkové komise za přítomnosti členů RO. Komise hodnotila zpracované studie na dům s podporovanými byty a komunitním centrem na ul. Lahoferova, Dobšice zpracované firmou Musil, Hybská – architektonický atelier, s.r.o..

Vyjádření komise: komise doporučuje odstranění všech stávajících objektů na pozemku. Doporučuje ponechání pouze severní obvodové stěny na hranici s pozemkem p.č. 60, k.ú. Dobšice u Znojma. Doporučuje výstavbu pouze domu s podporovanými byty (dům pro seniory). Z navržených variant upřednostňuje zpracovanou variantu D, kterou je však nutno koncepčně upravit.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí vyjádření Stavební a pozemkové komise a souhlasí s návrhem Stavební a pozemkové komise.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

(odešel Mgr. Přemysl Juhaňák)

4. Školské záležitosti

4.1. Požadavky ZŠ, MŠ, ŠJ do rozpočtu obce pro rok 2023

ZŠ, MŠ a ŠJ byly vyzvány k předložení požadavky do rozpočtu hospodaření obce Dobšice v roce 2023 v termínu do 30. 11. 2022. Nebyly předloženy žádné požadavky.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informaci o požadavcích ZŠ, MŠ a ŠJ.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.2. Návrh rozpočtu p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice na rok 2023 + střednědobý výhled rozpočtu na roky 2024 - 2025 – viz příloha č. 17

Návrh usnesení: RO schvaluje návrh rozpočtu p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice na rok 2023 bez výhrad a připomínek.

RO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice na roky 2024 – 2025.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5. Bytové záležitosti

5.1. Výměna plynového kotle se závadou

Dle revizní zprávy je plynový kotel v obecním bytě v domě V Zahradách 299 neopravitelný.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí výměnu nefunkčního plynového kotle v obecním bytě.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.2. Dodatek ke smlouvě o zajištění dálkového odečtu spotřeby tepla a vody v bytovém domě Na Kopečku 315 – viz příloha č. 18

Dodatek ke smlouvě předkládá ista Česká republika, s.r.o., Praha. Představuje navýšení rozsahu položek ceny služeb.

Návrh usnesení: RO schvaluje dodatek ke smlouvě mezi firmou ista Česká republika, s.r.o. a obcí Dobšice na zajištění dálkového odečtu spotřeby tepla a vody vč. rozúčtování nákladů v bytovém domě Na Kopečku 315, Dobšice.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.3. Pohledávky v bytovém hospodářství obce Dobšice k 9. 12. 2022 – viz příloha č. 19

Návrh usnesení: RO bere na vědomí pohledávky v bytovém hospodářství obce Dobšice k 9. 12. 2022

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6. Smlouvy a dohody

6.1. Dohoda o placení pojistného na zdravotní pojištění v členském státu EU - viz příloha č. 20

Návrh usnesení: RO bere na vědomí uzavření dohody o povinnosti placení pojistného na zdravotní pojištění mezi obcí Dobšice a p. Mgr. Přemyslem Juhaňákem.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7. Různé:

7.1. Harmonogram úkolů a lhůt pro volbu prezidenta ČR ve dnech 13. a 14. ledna 2023 (případně II. kolo ve dnech 27. a 28. 1. 2023)- viz příloha č. 21

Návrh usnesení: RO bere na vědomí harmonogram úkolů a lhůt pro volbu prezidenta ČR ve dnech 13. a 14. ledna 2023 (případně II. kolo ve dnech 27. a 28. 1. 2023).

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.2. Informace o společenských akcích:

neděle 11. prosince 2022 – Předvánoční koncert s dechovkou AMATÉŘI

středa 14. 12. 2022 – nácvik vystoupení Dětského domova Znojmo od 15 hod.

čtvrtek 15. 12. 2022 – vystoupení Dětského domova Znojmo od 17 hod.

sobota 17. prosince 2022 – vánoční turnaj pro děti ve stolním tenisu

úterý 20. prosince 2022 – Půjdem spolu do Betléma

sobota 31. prosince 2022 – Silvestrovská zábava

sobota 28. ledna 2023 – turnaj ve stolním tenisu

sobota 11. února 2023 - Masopustní veselice - zábava

sobota 11. února 2023 – Putování po sklepích v den Masopustu

Jednání ukončeno v 20:00 hod.

V Dobšicích dne 7. 12. 2022

.....
místostarosta

.....
starostka