

Z á p i s

z jednání Zastupitelstva obce Dobšice č. 6/2021 konaného dne 11. října 2021 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Dobšice

Jednání Zastupitelstva obce Dobšice bylo zahájeno v 18.00 hod. a starosta obce přivítal přítomné členy ZO a úředníky OÚ.

Technický bod

Řídící jednání konstatoval, že informace o jednání ZO byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu v Dobšicích i na internetové úřední desce obce a to od 01. 10. 2021 do 11. 10. 2021 včetně.

Dále konstatoval přítomnost 14 členů ZO a usnášenischopnost jednání ZO (presenční listina – viz příloha č. 1).

Zapisovatelkou jednání byla určena paní Alice Svobodová.

Řídící jednání vyzval členy ZO k přednesení návrhů na ověřovatele zápisu. Navrženi byli Ing. arch. Alena Kolmanová a Andrea Hačecká.

Usnesení č. 1: ZO schvaluje za ověřovatele zápisu z jednání ZO č. 6/2021 paní Ing. arch. Alenu Kolmanovou a paní Andreu Hačeckou.

Hlasování č. 1: 12 pro 0 proti 2 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Řídící jednání dále konstatoval, že zápis z jednání ZO č. 5/2021 ze dne 30. 08. 2021 byl ověřen a nebylo proti němu vzneseno žádných písemných připomínek. Ústní připomínky rovněž nebyly na jednání ZO předneseny.

Řídící jednání seznámil členy ZO s návrhem programu jednání ZO č. 6/2021.

Usnesení č. 2: ZO schvaluje následující program jednání ZO č. 6/2021:

1. Kontrola plnění úkolů a usnesení
2. Informace z jednání Rady obce Dobšice
3. Ekonomické záležitosti
4. Změna č. 2 územního plánu
5. Stavební a pozemkové záležitosti
6. Smlouvy a dohody
7. Odpadové hospodářství
8. Různé

Hlasování č. 2: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh programu byl schválen.

1. Kontrola úkolů a plnění usnesení - viz příloha č. 2

Zápis z jednání kontrolního výboru ZO č. 6/2021 byl členům ZO předložen přímo na jednání.

Návrh usnesení č. 3: ZO bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ZO č. 6/2021 ze dne 8. 10. 2021 o plnění úkolů z jednání RO č. 5/2021 dne 18. 8. 2021 a jednání ZO č. 5/2021 dne 30. 8. 2021

Hlasování č. 3: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2. Informace o činnosti Rady obce Dobšice – viz příloha č. 3

Členové ZO měli k dispozici zápis z jednání RO č. 6/2021 dne 29. 9. 2021.

Návrh usnesení č. 4: ZO bere na vědomí zápis z jednání Rady obce Dobšice č. 6/2021 ze dne 29. 9. 2021

Hlasování č. 4: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3. Ekonomické záležitosti

3.1. Příprava rozpočtu hospodaření obce Dobšice v roce 2022

RO uložila starostovi přípravu plánu investičních a stavebních akcí obce Dobšice v roce 2022 vč. přehledu stavební a inženýrské připravenosti a předpokládané finanční náročnosti (v termínu do 10. 11. 2021) a návrhu rozpočtu hospodaření obce Dobšice k projednání na jednání ZO Dobšice dne 20. 12. 2021.

Návrh usnesení č. 5: ZO bere na vědomí přípravu rozpočtu hospodaření obce Dobšice na rok 2022 s předpokladem projednání na ZO dne 20. 12. 2021.

Hlasování č. 5: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.2. Rozpočtové opatření č. 5/2021 obce Dobšice – viz příloha č. 4

Návrh rozpočtového opatření č. 5/2021 byl předložen přímo na jednání ZO. Vysvětlení obsahu opatření podala Naděžda Pešťálová, účetní obce Dobšice.

Návrh usnesení č. 6: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2021 obce Dobšice

Hlasování č. 6: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.3. Finanční dary pro členy komisí RO a výborů ZO, kteří nejsou členy ZO

Návrh usnesení č. 7: ZO ukládá předsedům komisí RO a výborů ZO předložení návrhů finančních darů pro členy komisí a výborů, kteří nejsou členy ZO, v termínu do 10. 11. 2021

Hlasování č. 7: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.4. Dodatek č. 1 ke směrnici o sociálním fondu (Příspěvek na stravování – stravenkový paušál) – viz příloha č. 5

RO schválila záměr na přípravu dodatku ke směrnici o sociálním fondu Obec Dobšice se zavedením stravenkového paušálu (ve výši 69 % z aktuální výše stravného dle vyhlášky č. 589/2020 Sb. pro aktuální rok s platností od 1. 1. 2022)

Návrh usnesení č. 8: ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke směrnici o sociálním fondu Obce Dobšice

Hlasování č. 8: 13 pro 0 proti 1 zdržel se (Ing. Jenšovský)

Návrh usnesení byl schválen.

3.5. Dotační příležitosti – viz příloha č. 6

Dne 2. 9. 2021 jednání s RPA (ing. Dolinský) o dotacích na projekty: bydlení pro seniory, sociální bydlení, pumptrack, přístavba ZŠ, zařízení do ŠJ, opravy místních komunikací.

Návrh usnesení č. 9: ZO schvaluje Příkazní smlouvu č. SML-Z-M-21-348 uzavíranou mezi Obcí Dobšice a RPA Dotace, s.r.o. Brno, na zpracování žádosti o dotaci na stavbu pumptrackové dráhy.

Hlasování č. 9: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4. Změna č. 2 územně plánovací dokumentace Obce Dobšice – viz příloha č. 7

Dne 15. 9. 2021 se konalo společné jednání RO a stavební a pozemkové komise RO za účelem provedení revize podaných žádostí na pořízení územního plánu nebo jeho změny.

Návrh usnesení č. 10: ZO schvaluje pořízení změny č. 2 územního plánu Dobšice v rozsahu dílčích změn dle přiloženého seznamu zkráceným postupem podle § 55a stavebního zákona.

ZO pověřuje starostu podáním žádosti na pořízení změny ÚP odboru územního plánování Městského úřadu Znojmo.

ZO schvaluje, aby pověřeným zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem byl starosta obce Ing. Jaroslav Jenšovský.

Hlasování č. 10: 13 pro 0 proti 1 zdržel se (Mgr. Hana Hrušková)

5. Stavební a pozemkové záležitosti

5.1. Zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 22. 9. 2021 - viz příloha č. 8

Návrh usnesení č. 11: ZO bere na vědomí zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 22. 9. 2021 vč. projednávaných žádostí, snímků KM a situačních plánků

Hlasování č. 11: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.2. Prodej vojenského bunkru na pozemku p.č. 1311

Žadatel –, Dobšice, žádá o odkoupení betonového vojenského bunkru na pozemku p.č. 1311.

Vyjádření stavební komise: nedoporučuje schválit záměr prodeje betonového vojenského bunkru na pozemku p.č. 1311, k.ú. Dobšice u Znojma.

Návrh usnesení č. 12: ZO neschvaluje záměr prodeje betonového vojenského bunkru na pozemku p.č. 1311

Hlasování č. 12: 13 pro 0 proti 1 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.3. Prodej části pozemku p.č. 1025 o výměře cca 220 m²

Žadatel –, Mramotice, žádá o odkoupení části pozemku, který tvoří součást oploceného pozemku v jeho vlastnictví. Plocha evidována jako trvalý travní porost. Záměr prodeje byl schválen na jednání ZO dne 28. 6. 2021

Vyjádření stavební komise: doporučuje revokovat usnesení č. 13 ZO č. 4/2021 ze dne 28. 6. 2021 a doporučuje schválit záměr pronájmu části pozemku p.č. 1025 o výměře cca 220 m²

Návrh usnesení č. 13: ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 1025 o výměře cca 220 m², Mramotice za cenu dle znaleckého posudku.

Hlasování č. 13: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.4. Prodej části pozemků p.č. 958/1, 959/1, 960/1 (GP 5031 a 5032) o výměře cca 427,3m²

Žadatel - Dobšice žádá o odkoupení části pozemku p.č. 958/1, 959/1, 960/1, k.ú. Dobšice u Znojma (GP 5031 a 5032) o výměře cca 427,3 m².

Vyjádření komise: bere na vědomí usnesení ZO ze dne 30. 8. 2021 a doporučuje schválit prodej části pozemku p.č. 958/1, 959/1 (GP 5031 a 5032), 960/1 (GP 5032) o celkové výměře cca 427,3 m². Prodejní cena je doporučena 2000 Kč/m²

Návrh usnesení č. 14: ZO schvaluje prodej části pozemku p.č. 958/1, 959/1 (GP 5031 a 5032), 960/1 (GP 5032) o celkové výměře cca 427,3 m², Dobšice, za cenu 1.750 Kč/m²

Hlasování č. 14: 13 pro 0 proti 1 zdržel se (Mgr. Přemysl Juhaňák)

Návrh usnesení byl schválen.

5.5. Rekonstrukce veřejného osvětlení – ul. V Zahradách, Na Kopečku, Za Školkou – viz příloha č. 9

Předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo aktualizuje cenu díla (snížení výsledné ceny díla o 115.209,90 Kč vč. DPH).

Návrh usnesení č. 15: ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi Obcí Dobšice a Elektromontážemi Švéda, s.r.o. ve věci rekonstrukce veřejného osvětlení na ul. V Zahradách, Za Školkou a Na Kopečku.

Hlasování č. 15: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.6. Rekonstrukce chodníků ul. Sadová 471 -475 – viz příloha č. 10

Předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo aktualizuje cenu díla (navýšení výsledné ceny díla o 25.717,06 Kč vč. DPH).

Návrh usnesení č. 16: ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi Obcí Dobšice a BoBaStav, s.r.o. ve věci rekonstrukce chodníků na ul. Sadová

Hlasování č. 16: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.7. Oprava místní komunikace ul. Dyjská -slepá odbočka – viz příloha č. 11

Předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo aktualizuje název firmy a upravuje cenu díla (navýšení výsledné ceny díla o 65.377,44 Kč vč. DPH).

Návrh usnesení č. 17: ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi Obcí Dobšice a Silnice Maršalík, s.r.o. ve věci opravy komunikace ul. Dyjská – slepá odbočka.

Hlasování č. 17: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.8. Revitalizace víceúčelového hřiště UMT ve sportovním areálu – viz příloha č. 12

Předložený návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo aktualizuje název firmy a upravuje cenu díla (snížení výsledné ceny díla o 124.699,70 Kč vč. DPH).

Návrh usnesení č. 18: ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené mezi Obcí Dobšice a Umělky, s.r.o. ve věci revitalizace UMT povrchu víceúčelového hřiště ve sportovním areálu.

Hlasování č. 18: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.9. Stavba stezky pro chodce a cyklisty – viz příloha č. 13

Na k.ú. Dobšice u Znojma se nachází 335 m této cyklostezky (z celkových 766 m délky), tj. podíl na nákladech 43,73 % pro Obec Dobšice. Investorem je Obec Suchohrdly. Vinařství Lahofer uhradí z podílu Obce Dobšice částku 100.000 Kč, podíl obce Dobšice pak bude činit cca 250.000 Kč.

Smlouva o spolupráci a finančním vypořádání mezi obcemi Suchohrdly a Dobšice byla schválena ZO dne 29. 3. 2021.

Dne 1. 10. 2021 se vyhodnocovala VZMR stavby. Cena vítězné nabídky Dopravní stavby Smrčka, s.r.o. je 4.499.999 Kč bez DPH, realizace se uskuteční do 30. 6. 2022.

Návrh usnesení č. 19: ZO bere na vědomí informace o vyhodnocení VZMR stavby „Stezka pro chodce a cyklisty Suchohrdly – Vinařství Lahofer“

Hlasování č. 19: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.10. Výstavba lávek pro pěší přes potok Leska

Aktuálně máme k dispozici zpracovanou projektovou dokumentaci vč. povolení stavby a souhlasných stanovisek dotčených orgánů a položkového rozpočtu. Předpokládané inv. náklady pro stavbu dvou lávek (ř. km, 0,0508 a ř. km. 0,0999) činí 1. 363.203,53 Kč vč. DPH.

Povodí Moravy s.p. provede vyčištění koryta Lesky a zpevnění dna a břehů v 02/-06/2022.

Vyjádření stavební komise: bere na vědomí aktuální stav a doporučuje zajistit výzvu k podání cenových nabídek a návrh smlouvy o dílo a dále doporučuje oslovit k podání nabídek firmy: Zámečnictví Krč, s.r.o., Kovo Šabatka, s.r.o., Zámečnictví Drozd, Hauptmann, s.r.o.

Návrh usnesení č. 20: ZO ukládá starostovi přípravu zadávací dokumentace VZMR na výstavbu lávky pro pěší přes potok Leska říční km 0,0508 v termínu do 10. 11. 2021

Hlasování č. 20 : 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6. Smlouvy a dohody

6.1. Darovací smlouva (Jihomoravský kraj x Obec Dobšice) – viz příloha č. 14

Bezúplatné nabytí pozemku p.č. 787/3 ostatní plocha-jiná plocha o výměře 1496 m v k.ú. Dobšice u Znojma bylo schváleno ZO Dobšice dne 17. 5. 2021.

Návrh usnesení č. 21: ZO schvaluje Darovací smlouvu uzavíranou mezi Jihomoravským krajem (dárce) a Obcí Dobšice (obdarovaná) ve věci bezúplatného převodu pozemku p.č. 787/3.

Hlasování č. 21: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.2. Darovací smlouva č. 0784/2021 (Město Znojmo x Obec Dobšice) – viz příloha č. 15

Záměr darování části stavby cyklostezky a stezky pro pěší na ul. Brněnská na pozemcích p.č. 150/9, 1225/4 a 1226/2 v k.ú. Dobšice u Znojma byl zveřejněn na úřední desce MÚ Znojmo od 19. 7. 2021 do 4. 8. 2021.

Záměr darování pozemku p.č. 1305 vč. části stavby cyklostezky a části stavby na pozemku p.č. 1287 zveřejněn na úřední desce MÚ Znojmo od 27. 9. do 14. 10. 2021.

Návrh usnesení č. 22: ZO schvaluje přijetí daru – bezúplatný převod stavby „Stezky pro pěší a cyklisty podél ulice Brněnská“ na pozemcích p.č. 150/9, 1225/4 a 1226/2 v k.ú. Dobšice u Znojma, od Města Znojma.

ZO schvaluje přijetí daru – bezúplatný převod pozemku p.č. 1305 v k.ú. Dobšice u Znojma a stavby „Úprava polní cesty – cyklostezky“ na pozemcích p.č. 1287 a 1305 v k.ú. Dobšice u Znojma, od Města Znojma.

ZO pověřuje starostu potvrzením Darovací smlouvy č. 0784/2021 uzavírané mezi Městem Znojmem (dárce) a Obcí Dobšice (obdarovaná) ve věci stezek pro pěší a cyklisty na ul. Brněnská a podél řeky Dyje.

Hlasování č. 22: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.3. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030067692/001-ZMES (Obec Dobšice x EG.D., a.s.) – viz příloha č. 16

Návrh usnesení č. 23: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030067692/001-ZMES uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D., a.s. ve věci stavby „Dobšice, K/821, Rytíř, přípojka NN“

Hlasování č. 23: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030070451/002-ELSP (Obec Dobšice x EG.D., a.s.) – viz příloha č. 17

Návrh usnesení č. 24: ZO schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030070451/002-ELSP uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D., a.s. ve věci stavby „Dobšice, K9663, Zach, přípojka DSNN“

Hlasování č. 24: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7. Odpadové hospodářství

7.1. Obecně závazná vyhláška č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství – viz příloha č. 18

Návrh vyhlášky bude zaslán ke kontrole odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra. Předpoklad finálního schválení OZV na jednání ZO Dobšice dne 22. 11. 2021

Návrh usnesení č.25: ZO bere na vědomí návrh Obecně závazné vyhlášky č. 2/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství obce Dobšice.

Hlasování č. 25: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.2. Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství – viz příloha č. 19

Návrh vyhlášky bude zaslán ke kontrole odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra. Předpoklad finálního schválení OZV na jednání ZO Dobšice dne 22. 11. 2021

Návrh usnesení č. 26: ZO bere na vědomí návrh Obecně závazné vyhlášky č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování č. 26: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.3. Dodatek ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení – viz příloha č. 20

Dodatek ke smlouvě je uzavírán v souvislosti s přijetím zákona č. 541/2020, Sb. o odpadech a zákona č. 542/2020 Sb., o výrobcích s ukončenou trvanlivostí.

Návrh usnesení č. 27: ZO schvaluje Dodatek ke Smlouvě o zajištění zpětného odběru elektrozařízení uzavřené mezi Obcí Dobšice a ASEKOL, a.s.

Hlasování č. 27: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8. Různé:

8.1. Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve dnech 8. a 9. října 2021 – viz příloha č. 21

Ve volbách bylo v JMK registrováno 21 kandidátních listin, volení účast činila v Dobšicích 65,38 % odevzdaných platných hlasů (průměr ČR 65,43 %) = (ANO 32,42 %, SPOLU 21,48 %, SPD 11,44 %. PIR-STAN 10,94 %, Přísaha 6,74 %, ČSSD 5,1 %, KSČM 4,11 %)

Návrh usnesení č. 28: ZO bere na vědomí informace o výsledcích voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR ve dnech 8. a 9. října 2021 v Dobšicích

Hlasování č. 28: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.2. Výběr nového provozovatele MAD Znojmo na období 2023 – 2032 – viz příloha č. 22

Výběrová komise stanovila na jednání dne 27. 9. 2021 technické podmínky výběrového řízení. Linka MAD č. 803 zůstane v dosavadní trase s posílením víkendových spojů na hodinový interval. Změna výše příspěvku na provozování IDS JMK pro rok 2022 a následující, kterou schválilo Zastupitelstvo JMK dne 23. 9. 2021

Návrh usnesení č. 29: ZO bere na vědomí informace z jednání dne 26. 9. 2021 ve věci výběru provozovatele MAD Znojmo na období od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2032.

ZO bere na vědomí změnu výše finančního příspěvku obcí JMK do Fondu IDS pro rok 2022 a roky následující, která činí 100 Kč na jednoho obyvatele/rok (dosud 50 Kč na jednoho obyvatele/rok).

Hlasování č. 29: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.3. Plán kulturních, sportovních a společenských akcí na rok 2022 – viz příloha č. 23

Návrh usnesení č. 30: ZO bere na vědomí plán kulturních, sportovních a společenských akcí v obci Dobšice na rok 2022

Hlasování č. 30: 14 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Informace o plánovaných společenských akcích:

Uskutečnění akcí závisí na aktuální epidemické situaci a stanovených hygienických opatřeních:

16. října – vernisáž výstavy fotografií OVART

12. listopadu 2021 – Svěcení svatomartinských vín

13. listopadu 2021 - turnaj I. - IV. městské ligy stolního tenisu v sokolovně

25. listopadu 2021 – zájezd na divadelní představení Horáckého divadla v Jihlavě

26. listopadu 2021 od 19 hod. TRAVESTI SHOW v sokolovně

26. listopadu 2021 v 18 hod. - Slavnostní zahájení adventu a rozsvícení vánočního stromu a vánoční výzdoby v obci, instalace a rozsvícení betlému

Jednání ukončeno v 19:50 hod.

Příští jednání ZO se koná 22. 11. 2021.

V Dobšicích dne 11. 10. 2021

Zápis ověřili:

.....

místostarosta

.....

starosta