

Z á p i s

z jednání Rady obce Dobšice č. 8/2021 konaného ve středu 15. prosince 2021 od 16.00 hod. na Obecním úřadě v Dobšicích

Přítomni: Ing. Jaroslav Jenšovský, Ing. Jan Pausar, MUDr. Libor Vykoupil, Ing. arch. Alena Kolmanová

Nepřítomni: Jiří Modráček (N)

Jednání RO zahájil v 16.00 hod. starosta obce Ing. Jenšovský a přivítal přítomné členy RO. Konstatoval přítomnost čtyř členů RO a usnášeníschopnost jednání RO.

Dále konstatoval, že zápis z jednání RO č. 7/2021 ze dne 10. 11. 2021 byl ověřen, námítky proti němu nebyly vzneseny a je k dispozici v jednacím místnosti.

Za ověřovatele zápisu tohoto jednání byl navržen MUDr. Libor Vykoupil.

Návrh usnesení: RO schvaluje ověřovatelem zápisu z jednání RO č. 8/2021 konaného dne 15. 12. 2021 MUDr. Libora Vykoupila

Hlasování: 3 pro 0 proti 1 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Návrh programu:

Usnesení: RO schvaluje program jednání RO č. 8/2021 následovně:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Ekonomické záležitosti
3. Stavební a pozemkové záležitosti
4. Školské záležitosti
5. Bytové záležitosti
6. Smlouvy a dohody
7. Odpadové hospodářství
8. Různé

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh programu byl schválen.

1. Kontrola plnění usnesení a úkolů

Jednání kontrolního výboru ZO se uskuteční 17. 12. 2021.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informaci starosty o plnění úkolů z jednání RO č. 7/2021 ze dne 10. 11. 2021 a jednání ZO č. 7/2021 dne 22. 11. 2021

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2. Ekonomické záležitosti

2. 1. Návrh rozpočtu hospodaření obce Dobšice v roce 2022 – viz příloha č. 1

Návrh připravila účetní obce Dobšice paní Pešťálová – správce rozpočtu. Návrh byl dopracován a vyvěšen na úřední desky od 2. 12. 2021 do 20. 12. 2021.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení návrhu rozpočtu hospodaření Obce Dobšice na rok 2022 v členění dle jednotlivých paragrafů.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.2. Zplnomocnění Rady obce Dobšice k provedení případného rozpočtového opatření obce Dobšice k 31. 12. 2021

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO zplnomocnění RO k provedení případného rozpočtového opatření obce Dobšice k 31. 12. 2021 s tím, že toto opatření bude předloženo na vědomí nejbližšímu jednání ZO v roce 2022

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.3. Kontrola hospodaření KÚ JMK ve dnech 13. a 14. 12. 2021 - viz příloha č. 2

Kontrolu hospodaření Obce Dobšice za období od 1. 1. 2021 do 30. 9. 2021 provedli ve dnech 13. a 14. 12. 2021 čtyři pracovníci odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření Obce Dobšice za období od 1. 1. 2021 do 30. 9. 2021.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.4. Valná hromada DSO Vodovody a kanalizace Znojensko – viz příloha č. 3

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informaci o jednání valné hromady DSO Vodovody a kanalizace Znojensko dne 21. 12. 2021 vč. plánu investic DSO na rok 2022 a kalkulace vodného a stočného.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.5. Žádost o poskytnutí dotace z prostředků Obce Dobšice – viz příloha č. 4

Návrh usnesení: RO schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10.000 Kč ve prospěch VOC Znojmo, z.s. Znojmo, na provoz vinařského turistického autobusu Vinobus VOC Znojmo a odměny průvodcům a propagaci projektu v roce 2022 a pověřuje starostu potvrzením příslušné darovací smlouvy.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.6. Informace Finančního úřadu pro JMK ve věci daně z nemovitosti – viz příloha č. 5

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informaci Finančního úřadu pro JMK ve věci možné změny daně z nemovitosti dle zákona č. 338/1992, Sb., o dani z nemovitých věcí, prostřednictvím obecně závazné vyhlášky.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.7. Nabídka ALPINIC, s.r.o. na ořez vysokého topolu u cyklostezky Znojmo – Dobšice – viz příloha č. 6

Ztrouchnivělý rozložitý strom ohrožuje bezpečnost chodců a cyklistů na přilehlé cyklostezce.

Návrh usnesení: RO schvaluje nabídku fy ALPINIC, s.r.o. na ořez suchého topolu u cyklostezky Znojmo – Dobšice

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.8. Tříkrálová sbírka od 1. do 16. ledna 2022 – viz příloha č. 7

Návrh usnesení: RO bere na vědomí termín konání tříkrálové sbírky ve dnech 1. – 16. ledna 2022

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2.9. Pracovní poměr (Obec Dobšice x) – viz příloha č. 8

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO zrušení Pracovní smlouvy uzavřené mezi Obcí Dobšice a panem, bytem Dobšice dohodou k 31. 12. 2021 a schválení nové Pracovní smlouvy (Obec Dobšice x) na dobu neurčitou s platností od 1. 1. 2022 s pracovním zařazením - řidič vozidel, traktorů a strojů na údržbu veřejné zeleně, dělník.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3. Stavební a pozemkové záležitosti

3.1. Zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 14. 12. 2021 - viz příloha č. 9

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zápis z jednání stavební a pozemkové komise RO dne 14. 12. 2021 vč. projednávaných žádostí, snímků KM a situačních plánek

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.2. Návrhy na pořízení územního plánu Obec Dobšice nebo jeho změny - viz příloha č. 10

a/ Žadatelé Dobšice a Žerotice

..... a podali návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku p.č. 1362. Žádost byla zaslána k vyjádření pořizovateli Územního plánu, tj. Odboru územního plánování a strategického rozvoje města Znojma.

V současnosti čekáme na vyjádření Odboru územního plánování a strategického rozvoje.

Vyjádření komise: bere na vědomí žádost a doporučuje souhlasit s návrhem na pořízení změny územního plánu

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení předmětné žádosti o změnu územního plánu

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

b/ Žadatelé Dobšice a Žerotice

Luboš Večeřa a Jana Šebestová podali návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku p.č. 1221, 1222, 1223. Žádost byla zaslána k vyjádření pořizovateli Územního plánu, tj. Odboru územního plánování a strategického rozvoje města Znojma.

V současnosti čekáme na vyjádření Odboru územního plánování a strategického rozvoje.

Vyjádření komise: bere na vědomí žádost a nedoporučuje souhlasit s návrhem na pořízení změny územního plánu

Návrh usnesení: RO nedoporučuje ZO schválení předmětné žádosti o změnu územního plánu

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

c/ Žadatel Ing. Znojmo

Ing. podal návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku p.č. 244/152. Žádost byla zaslána k vyjádření pořizovateli Územního plánu, tj. Odboru územního plánování a strategického rozvoje města Znojma.

V současnosti čekáme na vyjádření Odboru územního plánování a strategického rozvoje.

Vyjádření komise: bere na vědomí žádost Ing. a doporučuje souhlasit s návrhem na pořízení změny územního plánu

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení předmětné žádosti o změnu územního plánu

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

d/ Žadatelka Práče

Ludmila Polepilová podala opětovně návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku p.č. 562/1. Žádost byla zaslána k vyjádření pořizovateli Územního plánu, tj. Odboru územního plánování a strategického rozvoje města Znojma. V současnosti čekáme na vyjádření Odboru územního plánování a strategického rozvoje.

Vyjádření komise: bere na vědomí opětovnou žádost a doporučuje změnit předmětnou lokalitu na plochy rekreace (hlasování se zdržel Ing.)

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení předmětné žádosti o změnu územního plánu

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

e/ Žadatelé Ing., Ph.D. a Bc Dobšice

Ing., Ph.D. a Bc podali opětovně návrh na pořízení změny územního plánu na pozemku p.č. 561/1. Žádost byla zaslána k vyjádření pořizovateli Územního plánu, tj. Odboru územního plánování a strategického rozvoje města Znojma.

V současnosti čekáme na vyjádření Odboru územního plánování a strategického rozvoje.

Vyjádření komise: bere na vědomí opětovnou žádost a doporučuje změnit předmětnou lokalitu na plochy rekreace (hlasování se zdržel Ing.)

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení předmětné žádosti o změnu územního plánu

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.3. Žádost o prodej části pozemku p.č. 244/1

Žadatelka - – žádost o odkoupení obecního pozemku -část pozemku p.č. 244/1 o výměře cca 45 m². Žadatelka je vlastníkem sousedního pozemku p.č. 249 (zastavěná plocha a nádvoří). Žádost neúplná. V případě, že žadatelka plánuje jakoukoliv výstavbu je nutné provést změnu Územního plánu. V současnosti je předmětná plocha v ploše Z (plochy veřejných prostranství (veřejné zeleně))

Vyjádření komise: doporučuje odložit schválení záměru prodeje části pozemku p.č. 244/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 45 m² a doporučuje oslovit žadatelku k předložení zakresu žádané části pozemku do katastrální mapy a doplnění způsob využití pozemku. Následně bude žádost opětovně předložena k projednání.

Návrh usnesení: RO doporučuje oslovit žadatelku k předložení zakresu žádané části pozemku do katastrální mapy a doplnění způsob využití pozemku. Následně bude žádost opětovně předložena k projednání.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.4. Prodej části pozemku p.č. 244/1

Žadatel –, Únanov, žádá o prodej části pozemku p.č. 244/1 o výměře cca 16 m² z důvodu zabezpečení klenby sklepa a možné budoucí přístavby. Žadatel je majitelem sousední parcely p.č. 247. V případě výstavby je nutné provést změnu Územního plánu. V současnosti je předmětná plocha v ploše Z (plochy veřejných prostranství (veřejné zeleně)).

ZO dne 22. 11. 2021 schválilo záměr prodeje části pozemku p.č. 244/1 o výměře cca 16 m².

Žadatel zajistil souhlasy vlastníků sousedního pozemku (stavby) p.č. 248 a 244/120 pana

Vyjádření komise: doporučuje schválit prodej části pozemku p.č. 244/1, k.ú. Dobšice u Znojma o výměře cca 16 m². Za podmínky, že vlastník stavby uhradí veškeré náklady související s prodejem. Prodejní cena je doporučena 1000,00 Kč/m².

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení prodeje části pozemku p.č. 244/1 o výměře cca 16 m² panu, Únanov, za cenu 1.000 Kč/m²

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.5. VZMR – Úvoz IV etapa – výstavba (voda, kanalizace, dešťová kanalizace, plyn)

Jedná o vybudování inženýrských sítí (vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace vč. vsakování a plynovod) pro výstavbu RD v lokalitě Úvoz tzv. IV. etapa. V současnosti jsou dokončeny kontrolní rozpočty a zajišťuje se stavební povolení. Předpokládaná cena veřejné zakázky byla stanovena na cca 5,50 mil. bez DPH.

Dne 2. 12. 2021 rozeslány výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Úvoz IV. etapa – dostavba technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu RD (SO 301, SO 302, SO 303 SO 304, SO 305, SO 501)“. Termín pro podání nabídky stanoven na 14. 12. 2021 do 11:00 hod.. K tomuto datu byly podány a zaevidovány následující nabídky: STRABAG a.s., COLAS CZ, a.s., PŘEMYSL VESELÝ stavební a inženýrská činnost s.r.o.

Vyjádření komise: bere na vědomí zápis o otevírání obálek na VZMR s názvem „Úvoz IV. etapa – dostavba technické a dopravní infrastruktury pro výstavbu RD (SO 301, SO 302, SO 303 SO 304, SO 305, SO 501)“ a doporučuje uzavřít Smlouvu o dílo s vítězným uchazečem s nejnižší cenovou nabídkou: STRABAG a.s., Praha 5, Odštěpný závod Morava, Brno, IČ: 608 38 744

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informaci o vyhodnocení VZMR stavby „Úvoz IV etapa – výstavba (voda, kanalizace, dešťová kanalizace, plyn)“ a doporučuje ZO schválení Smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem STRABAG, a.s. (s cenou 7.198.889,30 Kč vč. DPH)

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.6. VZMR – Koryto toku Leska ř.km 0,0568 – Lávka pro pěší

V rámci rekonstrukce koryta potoku Leska budou stavbou zrušeny 2 stávající lávky. V rámci PD bylo původně uvažováno o vybudování 2 ks nových lávek na místech původních (zrušených). S ohledem na finanční náročnost celé akce bylo na jednání Zastupitelstva obce č. 6/2021 konaném dne 11. 9. 2021 rozhodnuto pouze pro výstavbu mostku pro pěší na ř. km. 0,0568

Dne 2.12.2021 rozeslány výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Koryto toku Leska ř.km 0,0568 – lávka pro pěší“. Termín pro podání nabídky byl stanoven na 14. 12. 2021 do 11:00 hod.. K tomuto datu byla podána a zaevidována následující nabídka: Kovo Šabatka s.r.o., Znojmo – Oblekovice.

Vyjádření komise: bere na vědomí informaci o podané nabídce firmy Kovo Šabatka s.r.o. na akci „Koryto toku Leska ř.km 0,0568 – lávka pro pěší“ a doporučuje zrušit výběrové řízení a zahájit nové výběrové řízení v roce 2022.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO zrušit výběrové řízení VZMR stavby „Koryto potoka Leska ř.km 0,0568 – lávka pro pěší“

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.7. VZMR – Sportovní areál – vybudování běžecké dráhy, doskočiště a víceúčelového hřiště

Jedná se o vybudování běžecké dráhy, dále o doskočiště a víceúčelového hřiště v prostorách sportovního areálu Dobšice. Vše je navrženo z UMT povrchu. V současnosti je zpracovávána projektová dokumentace vč. soupisů prací dodávek a služeb projekční kanceláří HUAHUA ARCHITECTS s.r.o.. Odevzdání díla je dohodnuto do 10. 11. 2021. Předpokládané náklady realizace je stanovena na cca 2,00 mil. Kč bez DPH.

Dne 2. 12. 2021 byly rozeslány výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Sportovní areál, Dobšice – realizace běžecké dráhy, doskočiště a víceúčelového hřiště“. Termín pro podání nabídky stanoven na 14. 12. 2021 do 11:00 hod.. K tomuto datu byly podány a zaevidovány následující nabídky: 3Deposition s.r.o., Umělky s.r.o.

Vyjádření komise: bere na vědomí zápis o otevírání obálek na VZMR s názvem „Sportovní areál, Dobšice – realizace běžecké dráhy, doskočiště a víceúčelového hřiště“ a doporučuje uzavřít Smlouvu o dílo s vítězným uchazečem s nejnižší cenovou nabídkou: Umělky s.r.o., Brno, IČ: 047 76 763

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informaci o vyhodnocení VZMR stavby „Sportovní areál – vybudování běžecké dráhy, doskočiště a víceúčelového hřiště“ a doporučuje ZO schválení smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem Umělky, s.r.o. (s cenou 2.720.514,87 Kč vč. DPH).

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.8. VZMR – Sportovní areál – rekonstrukce fotbalového hřiště z přírodního trávníku

Jedná se o kompletní rekonstrukci fotbalového hřiště z přírodního trávníku. V nedávné době bylo firmě Eurogreen CZ s.r.o. zadáno zpracování posouzení stávajícího povrchu fotbalového hřiště z přírodního trávníku. Následně byly provedeny sondy pracovníky OÚ a provedeny kamerové sondy funkčnosti stávajícího drenážního systému. Výsledkem posudku a kamerových sond bylo zjištěno, že stávající fotbalové hřiště z přírodního trávníku je již nevyhovující a je doporučena kompletní rekonstrukce.

Dne 2. 12. 2021 byly rozeslány výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „Sportovní areál – rekonstrukce fotbalového hřiště“. Termín pro podání nabídky byl stanoven na 14. 12. 2021 do 11:00 hod.. K tomuto datu byla podána a zaevidována následující nabídka: EUROGREEN CZ s.r.o., Jiřetín pod Jedlovou, IČ: 646 51 959

Vyjádření komise: bere na vědomí zápis o otevírání obálek na VZMR s názvem „Sportovní areál, Dobšice – rekonstrukce fotbalového hřiště“ a doporučuje odložit uzavření Smlouvy o dílo s vítězným uchazečem na následující jednání ZO v roce 2022 z důvodu prověření možnosti získání dotace.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí informaci o vyhodnocení VZMR stavby „Sportovní areál – rekonstrukce fotbalového hřiště z přírodního trávníku“ a doporučuje ZO odložení schválení smlouvy o dílo z důvodu prověření možnosti získání dotace.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3.9. Základní škola Dobšice – zpracování projektové dokumentace – viz příloha č. 11

V současnosti probíhá zpracování projektové dokumentace na přístavby ke stávající budově Základní školy firmou Avanta Systeme spol. s r.o.. Druhé společné jednání (kontrolní den přípravy PD) se konalo 8. 12. 2021.

Se sousedy manž. konzultován požárně nebezpečný přesah připravované dřevostavby na jejich pozemek (zatím bez konkrétního závěru)

Avanta Systeme, s.r.o. předkládá návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 35/2021 (Obec Dobšice x Avanta Systeme, s.r.o.)

Vyjádření komise: bere na vědomí aktuální stav a v návaznosti na probíhající investiční záměr doporučuje zahájit přípravu podkladů pro zadání VZMR na vypracování projektové dokumentace vč. Soupisu prací, dodávek a služeb a následnou inženýrskou činnost na rekonstrukci stávající budovy Základní školy

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zápis z jednání kontrolního dne 8. 12. 2021 a další etapu rozpracovanosti projektové dokumentace přístavby základní školy.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4. Školské záležitosti

4.1. Výsledovka hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice k 30. 9. 2021

– viz příloha č. 12

Návrh usnesení: RO bere na vědomí výsledovku hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice za období od 1. 1. 2021 do 30. 9. 2021 (výkaz zisku a ztrát, rozvaha, přílohy)

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.2. Návrh rozpočtu p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice na rok 2022 + střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023 - 2024 – viz příloha č. 13

Návrh usnesení: RO schvaluje návrh rozpočtu p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice na rok 2022 bez výhrad a připomínek.

RO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice na roky 2023 - 2024

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.3. Zápis z jednání školské rady dne 11. 11. 2021 – viz příloha č. 14

Školskou radu tvoří dva zástupci ZŠ + dva rodiče + dva zástupci zřizovatele. Zástupci zřizovatele ve školské radě ZŠ Dobšice jsou MUDr. Libor Vykoupil a Mgr. Hana Hrušková.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zápis z jednání školské rady základní školy dne 11. 11. 2021

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.4. Nabídka služeb dotačního managementu pro ZŠ Dobšice – viz příloha č. 15

Nabídku předkládá po vyžádání OPTIMAL Consulting, s.r.o.. Týká se žádostí o dotaci z programu IROP programovacího období 2021 – 2027 na projekty ZŠ a MŠ Dobšice.

Návrh usnesení: RO schvaluje nabídku OPTIMAL Consulting, s.r.o. na zajištění služeb dotačního managementu k čerpání dotací z programu IROP 2021 – 2027 na projekty p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice (přístavba základní školy, dosažení standardu konektivity v základní škole, multifunkční tlaková pánev pro ŠJ).

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.5. Infrastruktura počítačové sítě základní školy – viz příloha č. 16

Dotace IROPu na zvýšení kvality a dostupnosti infrastruktury pro vzdělávání v oblasti vnitřní konektivity školy a připojení k internetu. Předpokládaná výše dotace 90 %, vlastní zdroje 10%.

Předpoklad vyhlášení výzvy – 06/2022.

RO dne 10. 11. 2021 schválila cenovou nabídku Organizační kanceláře, spol. s r.o., Znojmo na zpracování auditu síťové infrastruktury v základní škole Dobšice a zpracování kompletní projektové dokumentace LAN/WIFI ZŠ Dobšice dle standardu konektivity.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí Zprávu z prohlídky infrastruktury počítačové sítě základní školy Dobšice zpracované Organizační kanceláří, spol. s r.o., Znojmo. Další etapou bude zpracování kompletní PD LAN/WIFI základní školy Dobšice dle standardu konektivity.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.6. Odměna řediteli p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice

Návrh usnesení: RO schvaluje odměnu řediteli p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice Mgr. za splnění mimořádných pracovních úkolů příspěvkové organizace v souvislosti s koronavirovou epidemií za rok 2021 ve výši 35.000 Kč.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4.7. Žádost o prominutí stravného – viz příloha č. 17

Vedoucí školní kuchyně žádá o prominutí plateb za neuhrazenou stravu za dítě ve výši 1.476 Kč (navštěvoval MŠ od 09/2018 do 03/2020). Pohledávka marně vymáhána v období 2019 – 2020.

Návrh usnesení: RO schvaluje prominutí dluhu za poskytnutou a neuhrazenou stravu (MŠ Dobšice) ve výši 1.476 Kč z důvodu nevymahatelnosti úhrady.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5. Bytové záležitosti

5.1. Pohledávky v bytovém hospodářství obce Dobšice k 9. 12. 2021 – viz příloha č. 18

Návrh usnesení: RO bere na vědomí pohledávky v bytovém hospodářství obce Dobšice k 9. 12. 2021

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.2. Dohoda o společném využívání plynové kotelny Na Kopečku 315 – viz příloha č. 19

Dne rozhodnutí RO ze dne 29. 9. 2021 zavazuje SVJ Na Kopečku 324 k odběru tepla a teplé vody z plynové kotelny Na Kopečku 315 na dobu do 31. 12. 2037.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí návrh Dohody o společném využívání plynové kotelny Na Kopečku 315 a ukládá dopracování této dohody s podílem SVJ Na Kopečku 324 na celkových nákladech rekonstrukce (především s úhradou nákladů spojených s rekonstrukcí teplovodního kanálu) v termínu do 28. 2. 2022.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.3. Smlouvy o vodovodech a kanalizacích (Obec Dobšice x Vodárenská akciová společnost, a.s.) – viz příloha č. 20

Zákonem č. 275/2013 Sb. byl novelizován zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, proto VAS, a.s. formálně upravuje smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod kanalizací (týká se bytových domů ve vlastnictví obce Dobšice a pítka na návsi).

Návrh usnesení: RO pověřuje starostu potvrzením příslušných novelizovaných smluv o dodávce pitné vody z veřejného vodovodu a odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.4. Smlouva o provádění úklidových prací – viz příloha č. 21

Na základě domovní schůze v BD V Zahradách 300 dne 20. 10. 2021 a nedohody ve věci úklidu společných prostor byly popřeny nabídky na zajištění úklidu.

Návrh usnesení: RO schvaluje smlouvu o provádění úklidových prací uzavíranou mezi Obcí Dobšice a Mgr. Eva Nováková – Úklidy Znojmo ve věci zajištění úklidu společných prostor bytového domu V Zahradách 300, Dobšice.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5.5. Nabídka na dálkový odečet a rozúčtování nákladů za odběr vody a tepla v bytovém domě Na Kopečku 315 – viz příloha č. 22

Nabídku předkládá ista Česká republika, s.r.o., Jeremiášova 947, Praha 5. Platnost certifikátu vodoměrů na studenou i teplou vodu činí 5 roků, v ostatních bytových domech bude po vypršení platnosti cejchu nabídka postupně aktualizována.

Návrh usnesení: RO schvaluje nabídku ista Česká republika, s.r.o. na zajištění dálkového odečtu spotřeby tepla a vody vč. rozúčtování nákladů v bytovém domě Na Kopečku 315, Dobšice.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6. Smlouvy a dohody

6.1. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030069522/001-ZMES – viz příloha č. 23

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. Zn-001030069522/001-ZMES uzavírané mezi Obcí Dobšice (budoucí povinný) a EG.D, a.s. (budoucí oprávněná) ve věci stavby „Dobšice, Juhanyak, lok. 12x zahrada, roz.DSNN“

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001040020668/001-ZMES – viz příloha č. 24

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001040020668/001-ZMES uzavírané mezi Obcí Dobšice (budoucí povinný) a EG.D, a.s. (budoucí oprávněná) ve věci stavby „Dobšice, Leska, Hrušková, obnova DSNN“

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6.3. Smlouva o smlouvě budoucí a zřízení věcného břemene č. ZN-001030068312/001-ZMES – viz příloha č. 25

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030068312/001-ZMES uzavírané mezi Obcí Dobšice a EG.D, a.s. ve věci stavby „Dobšice, úvoz, obec, rozš. DSNN“

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7. Odpadové hospodářství

7.1. Harmonogram svozu odpadů v r. 2022 – viz příloha č. 26

Návrh usnesení: RO bere na vědomí harmonogram svozu odpadů prostřednictvím FCC Znojmo, s.r.o. v roce 2022.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7.2. Uplatnění slevy na poplatku za uložení odpadu na skládce v r. 2022 – viz příloha č. 27

Výše zákonného poplatku za uložení odpadu na skládce pro rok 2022 je stanoven na 900 Kč/t, (loni 800 Kč), nárok na slevu z poplatku činí max. 190 kg/občana, rok pro rok 2022 (loni 200 kg). Pro Obec Dobšice představuje limit množství 460 t (skutečnost je cca 350 t), tzn. že celý rok 2022 bude čerpat slevu na poplatku a hradit pouze 500 Kč/t.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí uplatnění nároku na slevu z poplatku za uložení odpadu na skládce v Únanově v roce 2022.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8. Různé:

8.1. Volby přísedících Okresního soudu ve Znojmě pro období 2022 - 2026 - viz příloha č. 28

Dle informace Ok. Soudu nutno schválit nové přísedící event. potvrdit stávající do 12. 2. 2022. Stávající přísedící – JUDr. Eva Kavalcová, Ing. Jaroslav Jenšovský, Mgr. Hana Hrušková, Martina Výhodová. Všichni vyjádřili souhlas ke svému zvolení pro funkční období 2022-2026.

Návrh usnesení: RO doporučuje ZO ve smyslu § 64 odst. 1 zákona č. 86/2002 Sb., zvolení JUDr. Evy Kavalcové, Ing. Jaroslava Jenšovského, Mgr. Hany Hruškové, Marty Výhodové přísedícími Okresního soudu ve Znojmě.

Hlasování: 3 pro 0 proti 1 zdržel se (Ing. Jenšovský)

Návrh usnesení byl schválen.

8.2. Nabídka členství v Euroregionu Pomoraví – viz příloha č. 29

Dosavadní Sdružení obcí a měst jižní Moravy se od 1. 1. 2022 přejmenovává na Euroregion Pomoraví. Členský poplatek činí 5 Kč/obyvatele, rok.

Návrh usnesení: RO nedoporučuje ZO schválení členství Obce Dobšice v nově zakládaném Euroregionu Pomoraví.

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.3. Výroční zpráva Nadace Partnerství, o.p.s. za rok 2021 – viz příloha č. 30

Předkládána v návaznosti na Smlouvu o partnerství a spolupráci na projektu Moravské vinařské stezky (Obec Dobšice x Nadace Partnerství, o.p.s.).

Návrh usnesení: RO bere na vědomí výroční zprávu Nadace Partnerství, o.p.s. za rok 2021

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.4. Správce sportovního areálu – viz příloha č. 31

Žádost, Dobšice.

Zájem o pronájem hospůdky ve sport. areálu potvrdil

Návrh usnesení: RO schvaluje vytvoření nového pracovního místa – správce sportovního areálu v Dobšicích a schvaluje uzavření pracovní smlouvy na dobu určitou od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 a pověřuje starostu potvrzením pracovní smlouvy a platového výměru.

RO schvaluje pronájem hospůdky ve sportovním areálu panu, Dobšice na dobu neurčitou s platností od 1. 1. 2022 a s tříměsíční výpovědní lhůtou (měsíční nájemné činí 1500 Kč za měsíce duben – říjen včetně)

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.5. Opakované podněty a připomínky pro dopravní komisi RO

Návrh usnesení: RO bere na vědomí podněty a připomínky občanů z hlediska bezpečnosti dopravy v obci a ukládá jejich projednání a posouzení v dopravní komisi RO (v termínu do 28. 2. 2022):

- umístění dopr. značky „začátek a konec obce“ posunout na hranici katastru (u Technoparku na ul. Brněnská)
- kritika rychlosti projíždějících vozidel na ul. Meruňková (opakovaný návrh na instalaci příčných retardérů)
- parkování vozidel na spodní části ul. Znojemská (od křižovatky Znojemská x Brněnská po prodejnu nábytku) – návrh na zákaz stání v jednom směru jízdy

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8.6. Termíny jednání ZO a RO v I. pololetí 2022

Návrh usnesení: RO schvaluje následující termíny jednání RO v I. pololetí 2022:

26. ledna, 16. března., 4. května, 29. června

RO doporučuje ZO následující termíny jednání ZO v 1. pololetí 2022:

7. února, 28. března, 16. května, 11. července

Hlasování: 4 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Informace o plánovaných společenských akcích:

Uskutečnění akcí závisí na aktuální epidemické situaci a stanovených hygienických opatřeních:

úterý 21. prosince 2021 – Půjdeme spolu do Betléma (zrušeno)

pátek 31. prosince 2021 – Silvestrovská zábava (zrušeno)

sobota 5. února 2022 – turnaj IV. ligy ve stolním tenisu

sobota 12. února 2022 - Masopustní veselice

sobota 12. února 2022 – Putování po sklepích

Jednání ukončeno v 20.05 hod.

V Dobšicích dne 16. 12. 2021

Zápis ověřil:

.....

místostarosta

.....

starosta