

Z á p i s

z jednání Rady obce Dobšice č. 5/2022 konaného dne 10. 10. 2022 v 16.00 hod. na Obecním úřadě v Dobšicích

Přítomni: Ing. Jaroslav Jenšovský, Ing. Jan Pausar, MUDr. Libor Vykoupil, Ing. arch. Alena Kolmanová, Jiří Modráček

Nepřítomni: -

Jednání RO zahájil v 16.00 hod. starosta obce Ing. Jenšovský a přivítal přítomné členy RO. Konstatoval přítomnost všech členů RO a usnášeníschopnost jednání RO.

Za ověřovatele zápisu tohoto jednání byl navržen MUDr. Libor Vykoupil.

Návrh usnesení: RO schvaluje ověřovatelem zápisu z jednání RO konaného dne 10. 10. 2022 MUDr. Libora Vykoupila

Hlasování: 4 pro 0 proti 1 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Návrh usnesení: RO schvaluje program jednání RO :

1. Kontrola hospodaření obce Dobšice
2. Kontrola hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice
3. Konkurzní řízení na místo ředitele/ředitelky p.o.
4. Cenové nabídky na obnovu a výsadbu zeleně
5. Cenová nabídka – VO propojovací uličky Dolní - Leska
6. Bydlení pro seniory – nabídka arch. Musila
7. Přístavba základní školy Dobšice
8. Výběrové řízení na provozovatele hospůdky v sokolovně
9. Pronájem části pozemku p.č. 350/1
10. Dohoda o provedení práce + dodatek k pracovní smlouvě
11. Nabídka firmy ALPINIC Znojmo, s.r.o.
12. Podnět občana
13. Program ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Dobšice

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh programu byl schválen.

1. Kontrola hospodaření obce Dobšice – viz příloha č. 1

Přezkum hospodaření pracovníky odd. kontrolního a právního Krajského úřadu JMK se konal ve dnech 14. a 15. 9. 2022.

Termínovaný vklad 30 mil. Kč na dobu 6 měsíců s výpovědí k 1. 10. 2022 přinesl úrokový výnos ve výši 610 tis. Kč.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření obce Dobšice za období od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2022.

RO schvaluje plán inventur roku 2022 vč. jmenování inventarizační komise.

RO doporučuje ZO obnovu termínovaného vkladu u ČSOB (min. 50 mil. Kč na dobu 6 měsíců) z důvodu aktuálního zvýšení úrokových sazeb

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

2. Kontrola hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice – viz příloha č. 2

Návrh usnesení: RO bere na vědomí protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly hospodaření p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice za období od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2022

RO schvaluje poskytnutí mimořádného příspěvku ve výši 135.000 Kč ve prospěch p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice, který je účelově určen na platy pedagogických pracovníků.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

3. Konkurzní řízení na místo ředitele/ředitelky p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice

Ve stanoveném termínu do 30. 9. 2022 nebyla podána žádná žádost o přijetí na místo ředitele/ředitelky p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice.

Návrh usnesení: RO bere na vědomí nepodání žádné žádosti o přijetí na místo ředitele/ředitelky p.o. Základní škola a Mateřská škola Dobšice ve stanovené lhůtě do 30. 9. 2022 a ukončuje konkurzní řízení.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

4. Cenové nabídky na obnovu a výsadbu zeleně – viz příloha č. 3

Tři nabídky předkládá po vyžádání Ing. Pavel Kopečný, Suchohrdly

Návrh usnesení: RO schvaluje následující dvě cenové nabídky Ing. Pavla Kopečného:

a) Výsadba zeleně okolo parkoviště u BD V Zahradách 245, 246 (cena 140.800 Kč bez DPH)

b) Výsadba keřů u rozcestníku na křižovatce ulic Znojemská X Brněnská (cena 23.170 Kč bez DPH)

RO neschvaluje nabídku na výsadbu za BD Znojemská 320-322 s cenou celkem 321.080 Kč bez DPH (výsadba stromů a keřů v prostoru u BD 315 a 324)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

5. Cenová nabídka – VO propojovací uličky Dolní – Leska – viz příloha č. 4

Nabídku předkládá po vyžádání firma Elektromontáže Švéda, s.r.o., Dobšice.

Návrh usnesení: RO schvaluje cenovou nabídku firmy Elektromontáže Švéda, s.r.o. na rozšíření veřejného osvětlení v propojovací uličce Dolní – Leska s cenou 152.564 Kč vč. DPH

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

6. Cenová nabídka na zpracování studie „Podporované byty ul. Lahoferova, Dobšice“ – viz příloha č. 5

Na základě společného jednání RO a stav. komise RO dne 31. 8. 2022 požádáno o cenovou nabídku architektonického atelieru Musil + Hybská, Brno.

Návrh usnesení: RO schvaluje cenovou nabídku na zpracování studie „Podporované byty, ul. Lahoferova, Dobšice“ (s cenou 50.000 Kč bez DPH a termínem zpracování do 31. 10. 2022. V ceně je zahrnuta veřejná prezentace studie)

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

7. Přístavba základní školy Dobšice – viz příloha č. 6

U stavby financované z veřejného rozpočtu je obec jako stavebník v souladu s § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) povinna zajistit technický dozor stavebníka (TDS) .Ten ještě před zahájením výběrového řízení na dodavatele stavby provede kontrolu dokumentace pro provedení stavby, položkového rozpočtu a obchodních podmínek, které jsou součástí výzvy pro výběr dodavatele stavby.

Další podmínkou pro realizaci stavby je zajistit koordinátora BOZP (§14 zákona č. 309/2006 Sb.)

Návrh usnesení: RO schvaluje výzvu k podání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu pro výkon technického dozoru stavebníka (TDS) akce Přístavba základní školy v Dobšicích včetně krycího listu a obchodních podmínek.

RO schvaluje vyzvat pro VZMR výkon TDS akce Přístavba základní školy v Dobšicích firmy:

-SAFETY PRO s.r.o, Přerovská 434/60, Holice, IČ 28571690,

-Znojmoinvesta, s.r.o., Jarošova 1231/8, Znojmo, IČ 46344136

-Ing. Milan Herzig, Velká Mikulášská 22, Znojmo 66902. Znojmo

RO ukládá stavebnímu technikovi připravit podklady pro VZMR „Výkon koordinátora BOZP akce Přístavba základní školy v Dobšicích“:

-SAFETY PRO s.r.o, Přerovská 434/60 Holice, 779 00 Olomouc , IČ 28571690

-EQ servis s.r.o., Na Kopečku 500/3, 669 02 Znojmo, Ivar Achrer

-SONDEO, s.r.o., Gajdošova 3255/102, 615 00 Brno

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

8. Výběrové řízení na provozovatele hospůdky v sokolovně - viz příloha č. 7

Dosavadní pronajímatel má platnou smlouvu na provozování hospůdky v sokolovně do 31. 12. 2022.

Návrh usnesení: RO schvaluje vyhlášení výběrového řízení na pronájem hospůdky v sokolovně od 1. 1. 2023

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

9. Pronájem 11 + 7 odstavných parkovacích míst u BD V Zahradách 245, 246

– viz příloha č. 8

Záměr pronájmu části pozemku p.č. 350/1 byl vyvěšen na úřední desce OÚ Dobšice od 22. 9. 2022 do 7. 10. 2022.

Návrh usnesení: RO schvaluje s platností od 1. 1. 2023 pronájem celkem 11 odstavných parkovacích míst u BD V Zahradách 245, 246 + 7 příčných odstavných stáních vedle BD, vše na části pozemku p.č. 350/1

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

10. Dohoda o provedení práce + Dodatek k pracovní smlouvě – viz příloha č. 9

Návrh usnesení: RO schvaluje Dohodu o provedení práce uzavíranou mezi Obcí Dobšice a, Dobšice ve věci zajištění úklidu společných prostor BD Na Kopečku 315 v. r 2023.

RO schvaluje Dodatek č. 4 k pracovní smlouvě ze dne 1. 12. 2017 uzavíraný mezi Obcí Dobšice a, Dobšice.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

11. Cenová nabídka na čištění okapů a střechy základní školy Dobšice – viz příloha č. 10

Nabídku na čištění střechy (mechy a holubí trus) a okapů základní školy předkládá po vyžádání ALPINIC Znojmo, s.r.o.

Návrh usnesení: RO schvaluje nabídku Alpinic Znojmo, s.r.o. na čištění okapů a střechy základní školy v Dobšicích

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

12. Podnět občana

Návrh usnesení: RO bere na vědomí podnět na zajištění ostrahy přechodů pro chodce v obci v době 7 – 8 hod. ve školní dny prostřednictvím seniorů (důvodem je ochrana školních dětí) a předkládá jej na projednání v dopravní komisi RO event.. přípravě organizačního, technického a finančního zajištění.

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

13. Ustavující zasedání Zastupitelstva obce Dobšice – viz příloha č. 11

Návrh usnesení: RO bere na vědomí zápis o výsledku voleb do zastupitelstva obce ve dnech 23. a 24. 9.2022 na volební období 2022 – 2026

RO bere na vědomí termín ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Dobšice dne 19. 10. 2022 v 18 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu a jeho řízení nejstarším členem nově zvoleného zastupitelstva (do doby zvolení starosty).

RO schvaluje následující program ustavujícího zasedání Zastupitelstva obce Dobšice dne 19. 10. 2022:

- 1) Složení slibu
- 2) Určení zapisovatele a zvolení ověřovatelů zápisu
- 3) Schválení programu
- 4) Volba starosty a místostarosty
 - a) určení, které funkce budou členové zastupitelstva vykonávat jako dlouhodobě uvolnění
 - b) určení způsobu volby starosty a místostarosty
 - c) volba starosty
 - d) volba místostarosty
- 5) Volba dalších členů rady
- 6) Zřízení finančního a kontrolního výboru
 - a) volba předsedy finančního výboru
 - b) volba předsedy kontrolního výboru
- 7) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva
- 8) Projednání jednacího řádu Zastupitelstva obce Dobšice
- 9) Stanovení termínu příštího jednání zastupitelstva obce
- 10) Diskuse

Hlasování: 5 pro 0 proti 0 zdržel se

Návrh usnesení byl schválen.

Jednání ukončeno v 19.40 hod.

V Dobšicích dne 11. 10. 2022

Zápis ověřil:

.....

místostarosta

.....

starosta